

UNIVERSIDAD DE EL SALVADOR
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA



**“ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO DEL CENTRO
DE FORMACIÓN PASTORAL PARA LA RENOVACIÓN
CARISMÁTICA CATOLICA DE LA ARQUIDIÓCESIS DE
SAN SALVADOR”**

PRESENTADO POR:

**JUAN VICENTE ALARCÓN PÉREZ
MIGUEL ALEXANDER CAÑAS RUÍZ
NOE RAÚL RODRÍGUEZ LÓPEZ**

PARA OPTAR AL TÍTULO DE
ARQUITECTO

CIUDAD UNIVERSITARIA, JULIO DE 2007

UNIVERSIDAD DE EL SALVADOR

RECTORA :

DRA. MARÍA ISABEL RODRÍGUEZ

SECRETARIA GENERAL :

LICDA. ALICIA MARGARITA RIVAS DE RECINOS

FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA

DECANO :

ING. MARIO ROBERTO NIETO LOVO

SECRETARIO :

ING. OSCAR EDUARDO MARROQUÍN HERNÁNDEZ

ESCUELA DE ARQUITECTURA

DIRECTORA :

ARQTA. GILDA ELIZABETH BENAVIDES LARÍN

UNIVERSIDAD DE EL SALVADOR
FACULTAD DE INGENIERÍA Y ARQUITECTURA
ESCUELA DE ARQUITECTURA

Trabajo de Graduación previo a la opción al Grado de:

ARQUITECTO

Título :
**“ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO DEL CENTRO
DE FORMACIÓN PASTORAL PARA LA RENOVACIÓN
CARISMÁTICA CATOLICA DE LA ARQUIDIÓCESIS DE
SAN SALVADOR”**

Presentado por :
**JUAN VICENTE ALARCÓN PÉREZ
MIGUEL ALEXANDER CAÑAS RUÍZ
NOE RAÚL RODRÍGUEZ LÓPEZ**

Trabajo de graduación aprobado por :

Docentes Directores :
**ARQ. MILTON GUILLERMO LÓPEZ GUZMÁN
ARQTA. MARÍA EUGENIA DE IBAÑEZ**

San Salvador, Julio de 2007

Trabajo de Graduación Aprobado por:

Docentes Directores :

ARQ. MILTON GUILLERMO LÓPEZ GUZMÁN

ARQTA. MARÍA EUGENIA DE IBAÑEZ

DEDICATORIA

A DIOS PADRE, HIJO Y ESPÍRITU:

Por amarme y ayudarme a realizarme en la vida, y permitirme servirle a través de este trabajo de graduación.

A mi madre:

Rita Elena; Por darme la vida, su amor incondicional, ya que con su ayuda, entrega y sacrificios pude finalizar mi carrera y poder ser un hombre de bien, gracias por estar a mi lado , le dedico este trabajo en especial a usted.

A mi padre:

Félix Jesús: Por enseñarme a vivir con su ejemplo de entrega y sacrificio.

A mi hermano:

Félix Arturo: Por su apoyo y cariño.

A mi princesa:

Evelin Yesenia; Por su amor desinteresado y apoyo, gracias por acompañarme en cada momento de mi vida, espero que estés para siempre en ella.

A mis compañeros de tesis:

Raul y Miguel; Por su ayuda, entrega y dedicación para poder finalizar este trabajo.

Al movimiento de Renovación Carismática Católica: Por creer en la promesas de Jesús y luchar por alcanzarlas, y renovarme en mi, la fe en un Dios vivo , glorioso y resucitado, que me ama y quiere lo mejor para mi.

Al arquitecto:

Milton Guillermo López: Por compartir sus conocimientos con nosotros, por su tiempo y preocupación por que este trabajo fuera de calidad.

A la arquitecta:

María Eugenia de Ibañez: Por su ayuda y entrega, por las sugerencias y correcciones, gracias por brindarnos su amistad.

A los docentes de la Escuela de Arquitectura: Por que con sus conocimientos, calidad y ética profesional me enseñaron de que manera podría servir a mi país.

Y a todos aquellos amigos, docentes que una u otra forma me ayudaron a triunfar.

Gracias a todos

JUAN VICENTE ALARCÓN PÉREZ

DEDICATORIA.

A DIOS TODOPODEROSO por su inmenso amor y sabiduría, por iluminar y protegerme en cada instante de mi vida, por permitirme la felicidad de haber realizado uno de mis más grandes anhelos.

A LA VIRGEN MARIA que siempre ha estado a mi lado y que con su amor maternal, me ha amparado y acompañado en los momentos más difíciles.

A mis padres Miguel Ángel Cañas Arguello y Maria Consuelo Ruiz de Cañas por su amor, esfuerzo y dedicación que me brindaron, gracias por darme las fuerzas para alcanzar esta meta, gracias por darme la vida y las armas necesarias para defenderme en ella y seguir siempre el camino de la superación, y que en toda la vida lo haré por ustedes.

A mi hermano (Jaime) por su apoyo y palabras de aliento, por acompañarme en todo momento, y espero ser para él, un ejemplo, gracias por compartir conmigo esta alegría.

A mi abuelita (Julita) por haberme apoyado siempre y haber sido para mí un ejemplo de fortaleza y sabiduría, a ti te dedico este triunfo.

A mi tío Neto y Familia, por significar en mi vida una parte muy importante, gracias por todo su apoyo y cariño que siempre me han brindado y espero sea para siempre.

Al Movimiento de la Renovación Carismática Católica, Consejo Asesor y Ministerio de Pro-construcción, en especial a Don Carlos Aguiar, por toda la ayuda que nos brinda.

A mis amigos Lilian, Dania, Margarita, Raquel, Don Raúl, Edgar, Jorge, Mauricio, Adry, Raúl(Q.E.P.D.),Roberto, Bea, Sofi, Claudia, Peggy, Oscar , William Umazor, Arq. Acosta, Frederick, Antonio, Sulma, Francisco, Raúl, Oswaldo, Misael, Lupita, Tommy, Tere, Arqta Tania Rivas, Estelita, Uri, Jacki, Fernando, Andrea, Eymi, Marielos, Marta, Wendy, Sugey, Paiz, Edwin, Susana, Martin, Oman, Arqta Elizabeth de Sigaran, Arqta Priscila . Gracias a todos ellos por su apoyo y compartir conmigo este triunfo y doy gracias a Dios por conocerlos.

A todos mis familiares, especialmente a mis primos Fátima, Rosita, Zulma, Lupita, Claudia y Robertio por su aprecio, interés y buenos deseos.

A mis asesores Arq Milton López , Arqta Eugenia de Ibáñez y Jurado Arqta Elizabeth de Pineda, gracias por haber sido parte importante en mi formación como profesional, por sus consejos y sugerencias que siempre tuvieron para el Trabajo de Graduación, este triunfo también les pertenece.

MIGUEL ALEXANDER CAÑAS RUÍZ

DEDICATORIA

A DIOS PADRE, HIJO Y ESPÍRITU: Por amarme y ayudarme a realizarme en la vida, y permitirme servirle a través de este trabajo de graduación.

A MI PADRES:

Rita Elena: Por darme la vida y su amor incondicional, ya que con su ayuda, entrega y sacrificios pude finalizar mi carrera y poder ser un hombre de bien, gracias por estar a mi lado.

Félix Jesús: Por enseñarme a vivir con su ejemplo de entrega y sacrificio.

A MI HERMANO:

Félix Arturo: Por su apoyo y cariño.

A MI NOVIA:

Evelin Yesenia: Por su amor desinteresado, gracias por acompañarme en cada momento de mi vida, espero que estés para siempre en ella.

A MIS COMPAÑEROS DE TESIS:

Raul y Miguel: Por su ayuda, entrega y dedicación para poder finalizar este trabajo.

Al movimiento de Renovación Carismática Católica: Por creer en la promesas de Jesús y luchar por alcanzarlas, renovando en mi, la fe en un Dios vivo, glorioso y resucitado, que me ama y quiere lo mejor para mi.

A MIS ASESORES:

Arq. Milton Guillermo López: Por compartir sus conocimientos con nosotros, por su tiempo y preocupación para que este trabajo fuera de calidad.

Arqta. María Eugenia de Ibáñez: Por su ayuda y entrega, por las sugerencias y correcciones, gracias por brindarnos su amistad.

A LOS DOCENTES DE LA ESCUELA DE ARQUITECTURA: Por que con sus conocimientos, calidad y ética profesional, me enseñaron de que manera podría servir a mi país.

Y a todos aquellos amigos que me ayudaron a triunfar.

Gracias a todos

JUAN VICENTE ALARCÓN PÉREZ

DEDICATORIA.

A DIOS TODOPODEROSO por su inmenso amor y sabiduría, por iluminar y protegerme en cada instante de mi vida, por permitirme la felicidad de haber realizado uno de mis más grandes anhelos.

A LA VIRGEN MARÍA que siempre ha estado a mi lado y que con su amor maternal, me ha amparado y acompañado en los momentos más difíciles.

A mis padres Miguel Ángel Cañas Arguello y Maria Consuelo Ruiz de Cañas por su amor, esfuerzo y dedicación que me brindaron, gracias por darme las fuerzas para alcanzar esta meta, gracias por darme la vida y las armas necesarias para defenderme en ella y seguir siempre el camino de la superación, y que en toda la vida lo haré por ustedes.

A mi hermano (Jaime) por su apoyo y palabras de aliento, por acompañarme en todo momento, y espero ser para el, un ejemplo, gracias por compartir conmigo esta alegría.

A mi abuelita (Julita) por haberme apoyado siempre y haber sido para mi un ejemplo de fortaleza y sabiduría, a ti te dedico este triunfo.

A mi tío Neto y Familia, por significar en mi vida una parte muy importante, gracias por todo su apoyo y cariño que siempre me han brindado y espero sea para siempre.

Al Movimiento de la Renovación Carismática Católica, Consejo Asesor y Ministerio de Pro-construcción, en especial a Don Carlos Aguiar, por toda la ayuda que nos brinda.

A mis amigos Lilian, Dania, Margarita, Raquel, Don Raúl, Edgar, Jorge, Mauricio, Adry, Raúl(Q.E.P.D.),Roberto, Bea, Sofi, Claudia, Peggy, Oscar , William Umanzor, Arq. Acosta, Frederick, Antonio, Sulma, Francisco, Raúl, Oswaldo, Misael, Lupita, Tommy, Tere, Arqta Tania Rivas, Estelita, Uri, Jacki, Fernando, Andrea, Eymi, Marielos, Marta, Wendy, Sughey, Paiz, Edwin, Susana, Martin, Oman, Arqta Elizabeth de Sigaran, Arqta Priscila . Gracias a todos ellos por su apoyo y compartir conmigo este triunfo y doy gracias a Dios por conocerlos.

A todos mis familiares, especialmente a mis primos Fátima, Rosita, Zulma, Lupita, Claudia y Robertio por su aprecio, interés y buenos deseos.

A mis asesores Arq Milton López , Arqta Eugenia de Ibáñez y Jurado Arqta Elizabeth de Pineda, gracias por haber sido parte importante en mi formación como profesional, por sus consejos y sugerencias que siempre tuvieron para el Trabajo de Graduación, este triunfo también les pertenece.

MIGUEL

ÍNDICE.

INTRODUCCIÓN.....	i
-------------------	---

CAPÍTULO I.

GENERALIDADES.

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.....	2
1.2. JUSTIFICACIÓN.....	2
1.3. OBJETIVOS.	
1.3.1. Objetivo General	
1.3.2. Objetivos Específicos.....	3
1.4. LIMITES.....	3
1.5. ALCANCES.....	4
1.6. METODOLOGÍA.....	5

CAPÍTULO II.

DIAGNÓSTICO.

I ETAPA. INVESTIGACIÓN.

2.1. MARCO HISTORICO.	
2.1.1. Origen y Fundación de la Iglesia Católica.....	7
2.1.2. Iglesia Católica en el Mundo.....	7
2.1.3. Iglesia Católica en El Salvador.....	8
2.1.4. Concilio Vaticano II.....	9
2.1.5. Historia de la Renovación Carismática Católica (RCC).....	9
2.1.6. Historia de la RCC en El Salvador.....	9
2.1.7. Historia de la RCC en la Arquidiócesis de San Salvador.....	10
2.2. MARCO CONCEPTUAL.	
2.2.1. Estructura de la RCC.....	11
2.2.2. Actividades de la RCC.....	20
2.2.3. Enseñanzas Carismáticas Arquidiócesanas.....	24
2.2.4. Mística del movimiento de Renovación Carismática Católica... ..	30
2.2.5. Centro de Formación Pastoral para la RCC.....	30
2.3. MARCO LEGAL.	
2.3.1. Estatutos de la RCC.....	31
2.4. MARCO SOCIAL.	
2.4.1. Datos Estadísticos de la Población de la RCC.....	32
2.4.2. Sector de la Población a Beneficiar con el proyecto.....	35

CAPÍTULO III. DIAGNÓSTICO.

II ETAPA. ANÁLISIS DEL SITIO Y CONTEXTO URBANO.

3.1. ANÁLISIS DE SITIO.

3.1.1. Ubicación Geográfica.....	37
3.1.2. Planimetría y Colindantes.....	38
3.1.3. Topografía.....	39
3.1.4. Vegetación.....	41
3.1.5. Vistas.....	42
3.1.6. Clima.....	43
3.1.7. Asoleamiento.....	44
3.1.8. Vientos.....	45
3.1.9. Hidrografía.....	45
3.1.10. Mapa Geológico y Fallas Sísmicas.....	46
3.1.11. Instalaciones Existentes en el terreno.....	47

3.2. ANÁLISIS DEL CONTEXTO URBANO.

3.2.1. Uso de Suelo.....	52
3.2.2. Infraestructura y Mobiliario urbano	53
3.2.3. Sistema Vial y Accesibilidad.....	56
3.2.4. Equipamiento Urbano.....	58
3.2.5. Riesgos.....	59
3.2.6. Contaminación ambiental y visual.....	60
3.2.7. Cuadro resumen y conclusiones del análisis de sitio.....	61

CAPÍTULO IV. PRONÓSTICO.

4.1. PROGRAMA DE NECESIDADES.

4.1.1. Concepto.....	64
4.1.2. Programa de Necesidades.....	65

4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

4.2.1. Concepto.....	73
4.2.2. Programa Arquitectónico.....	74

4.3. ZONIFICACIÓN.

4.3.1. Definición de Zonas.....	81
4.3.2. Criterios de Zonificación.....	82
4.3.3. Alternativas de Zonificación.....	83
4.3.4. Zonificación Seleccionada.....	86
4.3.5. Ejes Compositivos de Diseño	87
4.3.6. Sistemas Gráficos de Relación.....	88

CAPÍTULO V.

PROPUESTA FINAL DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO.

5.1.	PROPUESTA DE CRITERIOS.....	96
5.2.	PLANOS CONSTRUCTIVOS ARQUITECTÓNICOS.....	105
5.3.	PRESENTACIONES ARQUITECTÓNICAS.....	153
5.4.	PRESUPUESTO APROXIMADO.....	165

-GLOSARIO

-BIBLIOGRAFÍA.

-ANEXOS.

INTRODUCCIÓN.

El trabajo que a continuación se presenta, es el resultado de investigaciones de campo y bibliográficas, realizadas para desarrollar el Anteproyecto Arquitectónico del Centro de Formación Pastoral para el Movimiento de Renovación Carismática Católica de la Arquidiócesis de San Salvador.

La estructura del documento, se desarrolla planteando la problemática a resolver, contando para ello, con una necesidad existente, como también se describen los objetivos generales y específicos a alcanzar, y en base a esto se desarrollan los límites y alcances.

Contemplamos el Diagnóstico, dividido en dos etapas, la primera es la etapa de Investigación, basada en la recopilación de documentos proporcionados por el Movimiento de Renovación Carismática Católica (RCC), visitas a biblioteca del Arzobispado y Casa de la Renovación Carismática Católica, alcaldía de Ilopango y así como también visitas de campo hechas al lugar, entrevistas con los miembros de la RCC, levantamiento de encuestas, toma de fotografías y observación directa, realizadas en el terreno donde se realizará el proyecto, analizando los aspectos históricos, administrativos, funcionales y socio culturales, luego se procede a ordenar la información y a identificar las causas y consecuencias de éstas. En la segunda etapa se realiza el análisis de sitio y contexto urbano donde se desarrollará el proyecto, y que factores inciden directamente para las propuestas de diseño.

En base a lo anterior, se contempla el Capítulo IV, llamado Pronóstico, que es la síntesis de toda la información obtenida, seleccionando los datos más necesarios, presentados en cuadros, tablas, matrices, gráficos y diagramas, y que servirán para establecer los criterios de diseño, concluyendo con el programa de necesidades y programa arquitectónico, para proceder con las primeras soluciones de espacios del Anteproyecto Arquitectónico a nivel formal, funcional y tecnológico, que ayuden al proyecto a responder con las necesidades planteadas para el Centro de Formación Pastoral para la Renovación Carismática Católica, la selección de la alternativa planteada surge de la aprobación de los criterios que se tomaron en consideración para evaluarla, reuniones hechas con las autoridades competentes del Movimiento de la RCC, profesionales en el área y por criterios propios.

El Capítulo V, llamado Propuesta Final, contempla la alternativa que cubrió con todas las expectativas y se presenta a un nivel de Anteproyecto Arquitectónico satisfactorio para ser el Centro de Formación Pastoral para la Renovación Carismática Católica de la Arquidiócesis de San Salvador.

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1. GENERALIDADES.

En este Capítulo, se desarrollan los lineamientos a alcanzar, establecidos mediante un perfil, basado en una investigación previa de necesidades para la realización del proyecto.

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA.

La Renovación Carismática Católica (RCC) de la Arquidiócesis de San Salvador, no cuenta en la actualidad con un lugar adecuado para realizar sus actividades de formación pastoral.

Únicamente se tiene a disposición un terreno ubicado en el Municipio de Ilopango con una extensión de 6,983.44m² con instalaciones provisionales inadecuadas, poca protección contra la intemperie, desorden en el área de parqueo, mal acondicionamiento de los servicios básicos de infraestructura. Considerando que las actividades que se realizan son de carácter religioso, donde tiene que existir un clima de reflexión y meditación espiritual, resultando no ser el adecuado para dicha actividad.

1.2. JUSTIFICACIÓN.

Siendo analizada la problemática anterior, las autoridades del Movimiento de la RCC, tienen en proyecto la construcción de un Centro de Formación Pastoral, que permita realizar actividades de capacitación y actividades litúrgicas, para sus miembros a un nivel de servidores.

En nuestro país, existen muchos lugares que han sido diseñados para desarrollar estas actividades, pero ninguno tiene la capacidad para albergar la cantidad de personas que atiende la RCC, ya que la demanda para casas de retiro y centros de formación se hace cada vez mayor, este centro al ser desarrollado podría ser utilizado por otras Organizaciones tanto eclesiales como institucionales, generando ingresos económicos para la RCC, aunque su prioridad, es formar servidores y realizar otras actividades tanto litúrgicas como de convivencia propias de la RCC.

Para tal efecto, el Movimiento de Renovación Carismática Católica de la Arquidiócesis de San Salvador, solicita el apoyo de la Escuela de Arquitectura de la Universidad de El Salvador, para el diseño de un Centro de Formación Pastoral ubicado en el Municipio de Ilopango, Departamento de San Salvador, para ser gestionado un futuro financiamiento y construcción de este Proyecto.

1.3. OBJETIVOS.

1.3.1. OBJETIVO GENERAL.

Elaborar una propuesta de Anteproyecto Arquitectónico, que cumpla con las actividades que demanda un Centro de Formación Pastoral, para el Movimiento de Renovación Carismática Católica de la Arquidiócesis de San Salvador.

1.3.2. OBJETIVOS ESPECÍFICOS.

- 1.3.2.1. Diseñar espacios que reúnan las condiciones favorables para desarrollar las actividades de liturgia, meditación, oración profunda, contemplación, adoración y reflexión.
- 1.3.2.2. Proyectar espacios que permitan el desarrollo de actividades de evangelización.
- 1.3.2.3. Proponer espacios para la realización de actividades de alimentación, dispersión, descanso, recreación y aseo personal.
- 1.3.2.4. Dotar de espacios que reúnan los requisitos para realizar actividades de formación y capacitación espiritual.

1.4. LÍMITES.

- 1.4.1. Geográfico: El Anteproyecto se desarrollará en el área urbana del Municipio de Ilopango, en un terreno propiedad de la RCC, y que cuenta con una extensión de 6,983.44 me equivalentes a 9,991.99 v², siendo topográficamente plano y de forma aproximadamente rectangular.
- 1.4.2. Social: El Anteproyecto va dirigido con especial interés a satisfacer las necesidades de la Renovación Carismática Católica, y que en algún momento, puedan llegar a resolver las necesidades espaciales de otros Movimientos de la Iglesia, instituciones, asociaciones u organizaciones no gubernamentales.
- 1.4.3. Temporal: El Anteproyecto Arquitectónico, será desarrollado en el período establecido por la Universidad de El Salvador, para Trabajos de graduación en un año calendario comprendiendo los Ciclos I y II, de 2006.

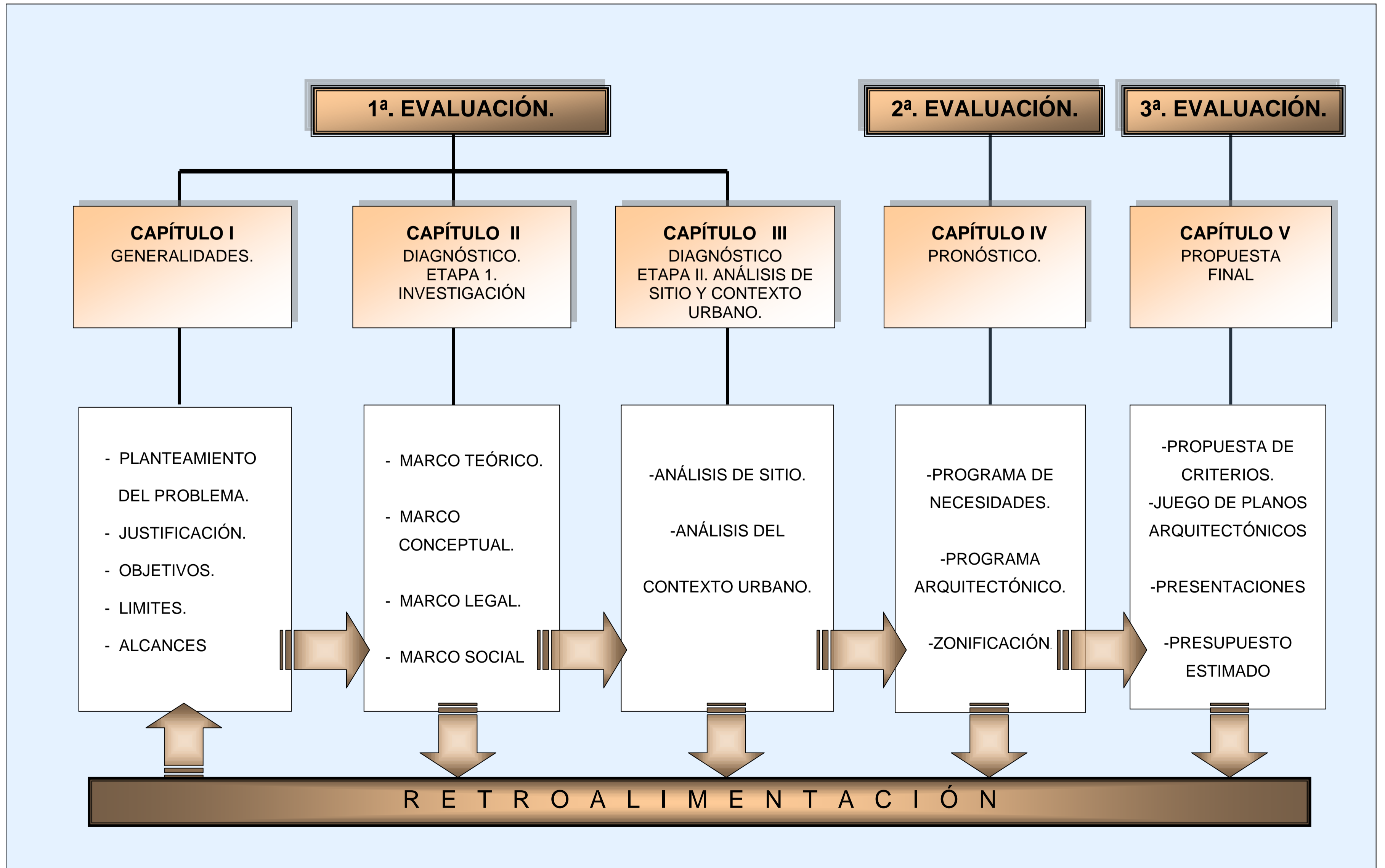
1.5. ALCANCES.

1.5.1. La propuesta se hará solamente a nivel de Anteproyecto Arquitectónico,

1.5.2. Se realizarán los Planos Arquitectónicos: Planta Arquitectónica de Conjunto y Techos, Planta Arquitectónica de Cotas, Niveles y Acabados, Cortes y Elevaciones, Presentaciones interiores y exteriores, Presupuesto estimado y la Maqueta del Anteproyecto.

1.6. METODOLOGÍA.

“ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO DEL CENTRO DE FORMACIÓN PASTORAL PARA LA RCC DE LA ARQUIDIÓCESIS DE SAN SALVADOR”



CAPÍTULO II DIAGNÓSTICO

ETAPA I. INVESTIGACIÓN

DIAGNÓSTICO.

Se abordará en este capítulo todo lo relacionado con el Movimiento de Renovación Carismática Católica, que servirá para conocer y comprender su participación dentro de la iglesia, nos hemos basado en consultas bibliográficas y visitas de campo hechas al lugar para su respectivo análisis de sitio. Para esto se ha dividido el capítulo en dos etapas: Etapa I Investigación y la Etapa II Análisis de Sitio y Contexto Urbano.

ETAPA I.

2. INVESTIGACIÓN.

En esta etapa se usarán todas las fuentes de información tanto bibliográficas como de campo. La estructura ha sido dividida en diferentes Marcos, que están delimitados de acuerdo a los diferentes ámbitos en que se desarrolla el Movimiento de la RCC, los cuales se exponen a continuación:

2.1. MARCO HISTÓRICO.

2.1.1. ORIGEN Y FUNDACION DE LA IGLESIA CATÓLICA.

La promesa que Jesús, hizo al apóstol Pedro, de que sobre él se edificaría la Iglesia -Según evangelio de San Mateo- ha sido interpretada como la entrega de su reino sobre la tierra, a él y a sus sucesores legítimamente elegidos: El Papa. ⁻¹

2.1.2. IGLESIA CATÓLICA EN EL MUNDO.

Iglesia católica apostólica romana, denominación de la Iglesia Cristiana de mayor importancia en el mundo. En cuestiones de fe, sus componentes reconocen la autoridad suprema del obispo de Roma, el Papa. La palabra católico (del griego *katholikos*, 'universal') se utiliza para designar a esta Iglesia cuyo vocablo griego *Eklesia*, significa "asamblea", "convocación", desde su período más temprano; existe una sucesión episcopal ininterrumpida desde San Pedro hasta nuestros días, El colegio apostólico formado por personas con un papel especial, como testigos de Jesús resucitado, con distinta responsabilidad a la de los demás discípulos (Según Hechos de los Apóstoles) y desde el principio hay sucesión apostólica en los obispos. La Iglesia católica apostólica romana se considera a sí misma la única heredera legítima de la misión que Jesucristo encomendó a los doce apóstoles, así como de los poderes que les otorgó. Ha ejercido una profunda influencia en la cultura europea y en la difusión de los valores de ésta y en otras culturas. Tiene gran importancia numérica en Europa y América Latina, aunque también es considerable su influencia en otras partes del mundo. Al comenzar la década de 1990, el número de sus seguidores era de 995,8 millones (un 18,8% de la población mundial).⁻²

⁻¹ Libro de Crecimiento 5 y 6, Comunidad San Juan Bautista, Josefina R. de Aguilar, Marzo 1975.

⁻² Biblioteca de Consulta Microsoft Encarta 2005.

2.1.3. IGLESIA CATÓLICA EN EL SALVADOR.

El inicio de la Iglesia Católica Salvadoreña se remonta al año 1770, cuando el tercer Arzobispo de Guatemala, Monseñor Pedro Cortés y Larráz, luego de escuchar diferentes opiniones y sugerencias, reconoció que era necesario dividir su jurisdicción eclesiástica y que se creara un obispado, en la provincia de San Salvador, lo cual fue planteado al Rey Carlos en 1778, y desde entonces se unieron esfuerzos para que en la provincia se creara una diócesis en suelo Salvadoreño.

Fue hasta el 28 de Septiembre de 1842, que se erigió la diócesis de San Salvador, pero seguía siendo coordinada por la arquidiócesis de Guatemala. El 11 de febrero de 1913 el Papa Pío X, consideró la diócesis de Santa Ana y San Miguel y las tres formaron la provincia Eclesiástica de la República de El Salvador; desligándose totalmente de Guatemala y formándose así, la Iglesia Católica de El Salvador.³

2.1.4. CONCILIO VATICANO II.

El Concilio Vaticano II, abordó con tanta claridad de la unidad de los cristianos de distintas denominaciones, como a seguidores de otras religiones y a todos los hombres de nuestro tiempo, del diálogo con las religiones no cristianas, del significado específico de la antigua alianza con el pueblo de Israel, de la dignidad de la convivencia personal, del principio de libertad religiosa, de las diversas tradiciones culturales dentro de las que la Iglesia lleva a cabo su mandato misionero y la de los medios de comunicación social, *y sobre todo de un florecimiento de las formas de participar dentro de la Iglesia por parte de los laicos.*

Se dispuso la reforma de la liturgia, fuente y culmen de la vida cristiana; impulsó la renovación de muchos de los aspectos de su existencia a nivel universal como el de las Iglesias locales; se empeñó en la promoción de las distintas vocaciones cristianas: la de los laicos y la de los religiosos, el ministerio de los diáconos, el de los sacerdotes y el de los obispos; redescubrió, en particular, el colegio episcopal, expresión privilegiada del servicio pastoral desempeñado por los obispos. ⁴



³ Magisterio de Monseñor Luís Chávez y González Págs. 19 y 26.

⁴ El gran jubileo de 2000, Padre Ramón Alonso Linaje 1999.

2.1.5. HISTORIA DE LA RENOVACIÓN CARISMÁTICA CATÓLICA (RCC).

La RCC es un Movimiento Eclesial reconocido por la Santa Sede en el Vaticano. Nace de la acción del Espíritu Santo, de una actualización de la experiencia de Pentecostés. Aviva la conciencia de todo lo que el hijo de Dios nos reveló y evoca una respuesta entusiasta para vivir la fé de la Iglesia.

Surgió en 1967, cuando un grupo de estudiantes de la Universidad de Duquesne (Pittsburgh, Pennsylvania – Estados Unidos), durante un retiro meditaron sobre la experiencia de Pentecostés en los Hechos de los Apóstoles. Entonces oraron para que ocurriera lo mismo entre ellos. Experimentaron la efusión del Espíritu Santo y la manifestación de dones carismáticos. La experiencia pronto se propagó por el mundo entero. Más de cien millones de católicos participan de la espiritualidad de la RCC actualmente, reconocido por el Consejo Pontificio para los Laicos.⁵

2.1.6. HISTORIA DE LA RCC EN EL SALVADOR.

La Renovación Carismática Católica, llegó a nuestro país, por medio de la superiora Sor María Juana Venegas, de la congregación “**Oblatas del Sagrado Corazón**”, quien encontrándose en España, recibiendo tratamiento de un cáncer terminal, se enteró de que a ese país ya había llegado la Renovación Carismática; al mostrarse ella interesada de traer a El Salvador algunos conocimientos acerca del Movimiento, le dijeron que en México vivía el **Padre Alfonso Navarro Castellanos**, que estaba **llevando la semilla de la Renovación por América Latina**; y que resultaría mas fácil traerlo desde allí.

Fue así que, de regreso a El Salvador hizo escala en México, para buscar al Padre Navarro, al encontrarlo y entrevistarse con él, le pidió venir a El Salvador a impartir un retiro a la congregación “**Oblatas del Sagrado Corazón**”, la respuesta no se hizo esperar, pues en los días siguientes y con el regreso de Sor María Juana, llega a El Salvador el Padre Navarro a impartir el **Primer Retiro de Renovación Carismática Católica en El Salvador** a las hermanas de dicha orden religiosa. Al mencionado evento fueron invitados e hicieron su retiro de iniciación dos matrimonios de laicos, Sr. Carlos Siri y su esposa Yokee de Siri; posteriormente por Francisco Pérez Cano y su esposa.⁶

⁵ La Renovación en el Mundo (Pág. de Internet)

⁶ La Renovación Carismática Católica Breve Historia fundamentos realidad actual, Documentos y Recomendaciones. Tránsito Dimas Parada San Salvador Marzo 2003 Págs. 1 – 9.

2.1.7. HISTORIA DE LA RCC EN LA ARQUIDIÓCESIS DE SAN SALVADOR.

Los matrimonios Siri y Pérez Cano se constituyeron más adelante en dos grandes impulsores de la Renovación Carismática en la Arquidiócesis y el resto del país. En el año de 1974, un fraile franciscano, Filadelfo Cortés, al pasar por Guatemala, tuvo la experiencia de vivir un retiro de vida en el espíritu de iniciación, luego de regreso a mediados de ese año, organiza en los Planes de Renderos el primer retiro para sacerdotes, entre ellos el Padre José Contrán y luego se continuó dando retiros de iniciación para laicos.

A partir de entonces la semilla de Renovación llega a otros departamentos, a *Santa Ana* por medio de las monjas de la Asunción; a *Sensuntepeque* y *San Miguel* por medio del padre Fernando Cortés y a *San Vicente* por medio del Padre Atilio Prandina, ambos de la orden Franciscana; siendo así que sacerdotes de la misma orden, llevan la Renovación a todas las parroquias que se encontraban bajo su acción pastoral.

Desde sus inicios se pasó mucho tiempo sólo impartiendo retiros; luego en 1975 se continuó con la misma actividad asistido por sacerdotes y equipos traídos de México.

A partir de 1976, la Comunidad María Auxiliadora comenzó a reunirse en la escuela María Pool de las oblatas del Sagrado Corazón; pero fue hasta el año de 1977; que se comenzó a utilizar los libros de crecimiento de San Juan Bautista traídos de México, en las instalaciones del Colegio Don Bosco.

Luego en el mismo año de 1977, ante el arzobispado de la arquidiócesis de San Salvador, Monseñor Luís Chávez y González, se nombró a Carlos Siri, Francisco Pérez Cano y Alberto Alas, para dicha representación, fue en ese mismo año que se nombró como primer asesor espiritual para la renovación al padre José Contrán y hasta en 1978 fue que el padre José María Alas abre las puertas de la Iglesia María Auxiliadora a la Renovación Carismática Católica.

Al tratar de organizar algunos Ministerios, fue que al Sr. Carlos Siri, se le asignó el de Crecimiento y a Francisco Pérez Cano, se le asignaron los Grupos de Oración y las comunidades a nivel nacional; pues desde entonces era esta comunidad quien daba formación a las comunidades tanto de la arquidiócesis como al resto del país, hasta el año de 1986.

En los años siguientes, la Renovación Carismática toma gran auge por los retiros impartidos por Monseñor, Carlos Talavera y otros predicadores que venían al país a fortalecer la Renovación.

Como Equipo Timón, empezaron a reunirse en las instalaciones del gimnasio del Instituto Técnico Ricaldone en 1993 que durante ocho años impartieron las enseñanzas de Formación a las personas que ahora se han hecho servidores.

En 2001 se trasladaron a la Basílica del Sagrado Corazón en San Salvador, pero el lugar ya resultaba insuficiente y sobre todo la agenda de programación que maneja la RCC creaba conflictos con actividades que se realizaban en la Basílica, en base a esta situación no existía un lugar propio para que la RCC realizara ahí sus actividades, viéndose en la necesidad de alquilar Casas de Retiro o terrenos que se encontraban fuera del alcance de las personas que venían desde muy lejos, por lo que en base a una propuesta realizada al Consejo Asesor y al Ministerio de Pro-construcción se llegó a adquirir el terreno ubicado en el Municipio de Ilopango de aproximadamente una manzana.

En la actualidad es en este lugar donde se realizan todas las actividades de Formación solamente para servidores, impartidos por un equipo timón formado por servidores perseverantes y colaboradores en las comunidades y Misas Carismáticas para todas las personas que tienen necesidad de un encuentro con Dios de una manera distinta.⁷

2.2. MARCO CONCEPTUAL.

2.2.1. ESTRUCTURA DE LA RCC.

2.2.1.1. SACERDOTE ASESOR DE LA RENOVACIÓN CARISMÁTICA CATÓLICA.

El sacerdote asesor es el encargado de brindar ayuda y dirección espiritual al Movimiento de la RCC, así como también, lo realizan los respectivos sacerdotes asesores a otros Movimientos que existen en la Iglesia Católica, cuya finalidad es la de conservar la unidad y la universalidad de dogmas que caracteriza a la Iglesia, su asignación es realizada por el Arzobispo de San Salvador y su período como asesor está relacionado paralelamente con la duración del consejo asesor y en gran medida de las decisiones que tome el Arzobispo de San Salvador.⁸

2.2.1.2. CONSEJO ASESOR ARQUIDIOCESANO.

El Consejo Asesor es una instancia de servicio espiritual, para orientar a las Comunidades Carismáticas de la Arquidiócesis, mantiene una estrecha relación con la Jerarquía de la Iglesia, a través del Sacerdote Asesor.

⁷ La Renovación Carismática Católica Breve Historia fundamentos realidad actual, documentos y recomendaciones. Transito Dimas Parada San Salvador Marzo 2003 Págs. 1 – 9.

⁸ Entrevista con Miembros del Consejo Asesor.

Por principios eclesiales posee autoridad delegada por el Arzobispo, por medio del Sacerdote Asesor, nombrado para tal fin. Esto supone una estrecha comunión entre: Consejo Asesor - Asesor Eclesiástico- Arzobispo.

La función principal del Consejo Asesor es de acompañamiento a las comunidades en el crecimiento de la fé, con asesoría y apoyo a los Consejos de Ancianos, a través de los diferentes Ministerios y Equipos Timones.

2.2.1.3. CONSEJO DE ANCIANOS.

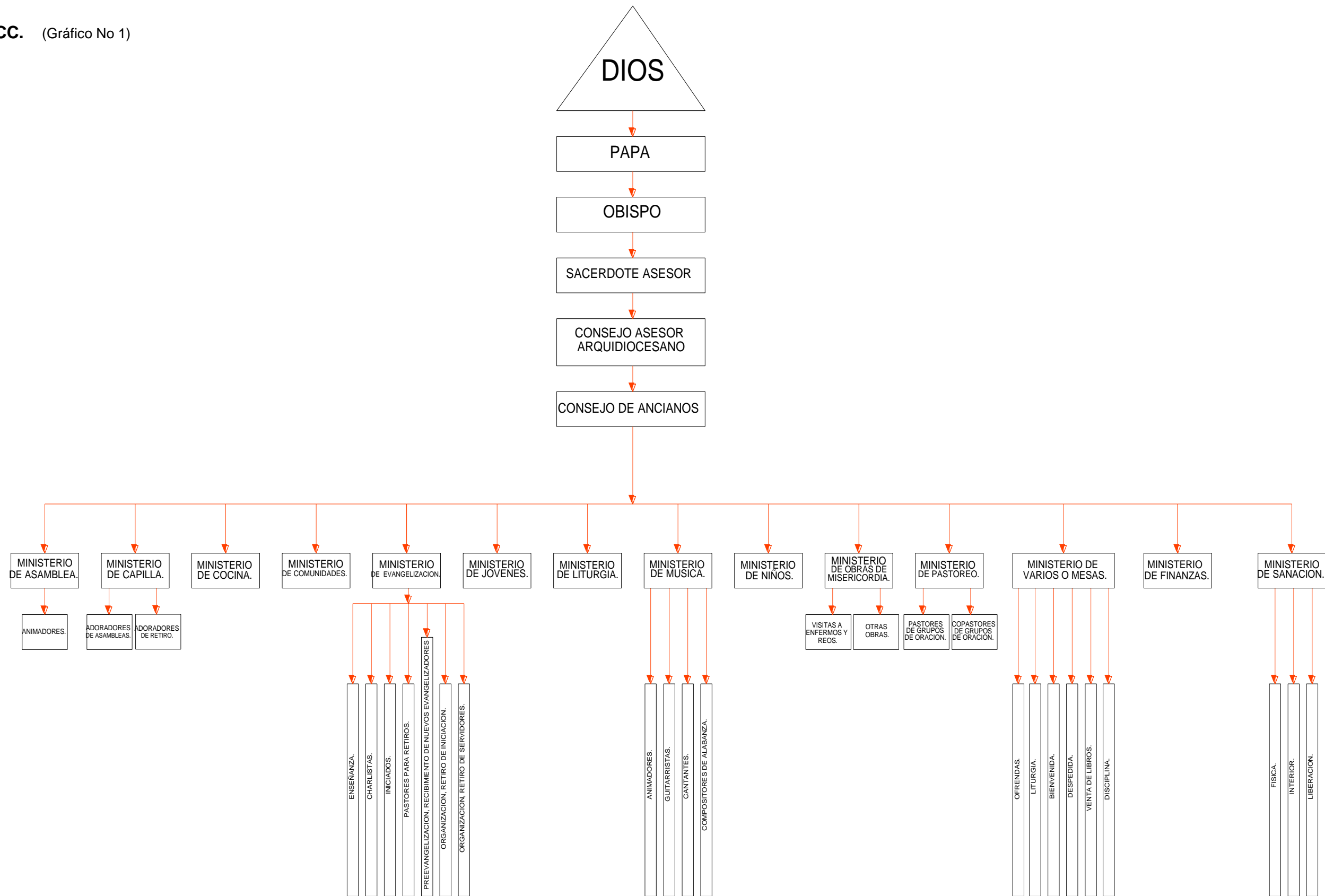
La función de un Consejo de Ancianos es ser guías de los miembros para el crecimiento, la madurez de la fé y madurez humana, contribuyendo al afloramiento de los carismas en la comunidad, a través de los ministerios en que esté organizada, contribuyen a que la obras de fé en la Iglesia se realicen y crezcan, son los pilares en los que descansa todas las actividades de servicio. La comunicación debe ser fraterna, aún cuando haya necesidad de exhortar la corrección si es necesaria, en todo caso, debe ser con mucho respeto y amor. -⁹

2.2.1.4. MINISTERIOS.




Consiste en el servicio realizado por las personas que han sido preparadas en el transcurso de tres años para llegar a ser servidores de sus comunidades, y las áreas a prestar su servicio pueden ser variadas (ver cuadro de Ministerio en paginas 14 al 19) para que el funcionamiento y desarrollo de la comunidad local a la que pertenece sea el más adecuado.



⁹ Entrevista con Miembros del Consejo Asesor.



ESTRUCTURA DE LA RCC. (Gráfico No 1)









CUADRO DE MINISTERIOS.

MINISTERIO.	MISIÓN.	VISIÓN.	FUNCIONES.	REUNIONES.	ACTIVIDADES RELEVANTES.	IMAGEN.
ASAMBLEA.	Establecer una estrecha unión de los miembros con Dios a través de la oración comunitaria.	Acrescentar el fervor por la oración, logrando así una intimidad con Dios y un mayor crecimiento espiritual.	<ul style="list-style-type: none"> - Motivar a la oración. - Lograr la profundización en la oración en toda la asamblea. 	Lo conforma la totalidad de la Comunidad ya que a esta reunión asisten tanto servidores como los que inician en el Movimiento.	Grupos de Reflexión.	
CAPILLA.	Interceder a través de la oración por todas las situaciones difíciles que atraviesa el mundo, ministerios comunitarios y por situaciones particulares de miembros de las comunidades Arquidiocesanas, así como también por el Magisterio de la Iglesia y por que susciten más vocaciones religiosas.	Mantener el poder en la oración de intercesión y saborear sus frutos, acrescentando la fe y abandono a Dios.	Orar por todas las necesidades de la Iglesia.	Con los miembros adoradores e intercesores de las diferentes comunidades Arquidiocesanas.	Oración ante el Santísimo 8 horas.	
COCINA.	Proveer a los participantes de sus alimentos necesarios y en determinado momento planificado, como medio de alabanza a Dios.	Administrar los bienes materiales para los miembros.	<ul style="list-style-type: none"> - Elaboración del menú y listado de víveres con cantidades y precios. - Compra de los víveres. - Elaborar los alimentos en el horario establecido. - Establecer cantidades suficientes de alimentos a los miembros. 	Establecidas por los diferentes Consejos de Ancianos comunitarios.	Compra de víveres. Elaboración de los alimentos. Balance de ingresos y gastos.	

MINISTERIO.	MISIÓN.	VISIÓN.	FUNCIONES.	REUNIONES.	ACTIVIDADES RELEVANTES.	IMAGEN.
COMUNIDADES.	Formación, Asesoría y Orientación Pastoral a las Comunidades Carismáticas mediante el Vínculo de Comunión y Estrategias entre los Consejos de Ancianos y el Consejo Asesor.	Lograr mantener la Mística e Identidad de RCC.	<ul style="list-style-type: none"> - Fomentar la Unidad de la Iglesia, manteniendo lazos de amistad y fraternidad entre la Jerarquía de la Iglesia, el Consejo Asesor y las Comunidades. - Propiciar el interés de las Comunidades de hacer florecer los Carismas del Espíritu Santo y ponerlos al servicio de la Iglesia y la RCC - Orientar en el servicio a Dios a los Consejos de Ancianos. - Participar, preparar a los hermanos servidores en conocimientos y oración para la Elección del Consejo de Ancianos de las Comunidades. 	<ul style="list-style-type: none"> - Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. Enseñanza a los servidores de Grupos de Oración de las diferentes comunidades una vez al mes. Convivencias con todos los servidores y equipo timón. 	<ul style="list-style-type: none"> - Formación del Equipo Timón - Buscar a corto plazo el acercamiento de Comunidades al Consejo Asesor - Elaborar Normativa y Procedimientos - Elecciones de Consejos de Ancianos en las Comunidades Arquidiocesanas - Velar por el envío de Representantes a las Reuniones - Retiros de Consejos de Ancianos. 	
EVANGELIZACIÓN.	Proclamación de la Palabra de Dios y transmitir el deseo de conocerle, amarle y servirle.	Formar servidores con capacidad de conocimiento y temas espirituales, para ser utilizados como canales de la gracia de Dios.	<ul style="list-style-type: none"> - Fomentar la Unidad de la Iglesia, manteniendo lazos de amistad y fraternidad entre la Jerarquía de la Iglesia, el Consejo Asesor y las Comunidades. - Propiciar el interés de las Comunidades de hacer florecer los Carismas del Espíritu Santo y ponerlos al servicio de la Iglesia y la RCC 	<ul style="list-style-type: none"> - Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. - Curso de Formación para Evangelizadores de las diferentes comunidades una vez al mes. - Retiros y convivencias con todos los servidores y equipo timón. - Visitas de supervisión a los Retiros de Iniciación que desarrollan las diferentes comunidades, en Semana Santa, Vacaciones Agostinas y de fin de año. 	Enseñanza a las Comunidades Carismáticas y fieles de la Iglesia.	



MINISTERIO.	MISIÓN.	VISIÓN.	FUNCIONES.	REUNIONES.	ACTIVIDADES RELEVANTES.	IMAGEN.
JÓVENES.	Formar jóvenes adultos que acepten el reto de vivir y llevar el testimonio de Cristo.	Orientar a los diferentes Ministerios de Jóvenes de las Comunidades de la Arquidiócesis para vivir en Comunión Fraternal.	<ul style="list-style-type: none"> - Formación a través de talleres y enseñanzas para servidores del Ministerio de Jóvenes en forma mensual. - Asistencia a las diferentes comunidades con retiros y convivencias para el ministerio de Jóvenes, cuando es solicitado. - Desarrollar retiros de crecimiento espiritual anualmente. 	Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. Enseñanza y talleres para los miembros del Ministerio de Jóvenes de las diferentes comunidades una vez al mes. Convivencias con todos los servidores y equipo timón.	<ul style="list-style-type: none"> - Organizar el Equipo Timón de Jóvenes - Fomentar las Vocaciones Religiosas - Rescatar los Valores Cristianos - Formación Integral, Espiritual y Catequesis - Retiros Arquidiocesanos - Visitas a Comunidades - Impartir retiros a Instituciones - Retiros con el Equipo Timón - Retiros con los Coordinadores de los Ministerios de Jóvenes - Capacitación de talleres - Realizar Eventos juveniles - Establecer bases sólidas en los jóvenes - Luchar por lograr la Unidad entre jóvenes y adultos en las Comunidades. 	
LITURGIA.	Que las Comunidades de la RCC en la Arquidiócesis tengan una formación Integral de la Sagrada Liturgia.	Formar a los hermanos de las Comunidades Carismáticas.	<ul style="list-style-type: none"> - Preparar y dirigir la asamblea y realizar los preparativos para la Santa Misa Mensual con las comunidades Arquidiocesanas de la RCC. - Gestionar la presencia del Celebrante, Acolito y Ministros Extraordinarios de la Comunión. 	<ul style="list-style-type: none"> - Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. - Retiros con el equipo timón. - Convivencias con todos los miembros de las comunidades y equipo timón. 	Curso de Formación en la Sagrada Liturgia. Capacitar al Equipo Timón para que de formaciones a las Comunidades y Aumentar miembros del Equipo Timón.	


MINISTERIO.	MISIÓN.	VISIÓN.	FUNCIONES.	REUNIONES.	ACTIVIDADES RELEVANTES.	IMAGEN.
MÚSICA.	A través del Canto motivar a los participantes con alegría y gozo, a la máxima expresión de su fé, en la santa eucaristía y en las enseñanzas.	Establecer un vínculo fuerte de unión y oración a través de la alabanza con Dios.	Cantar durante la Asambleas, Santas Misas, Vigilias, Retiros de Iniciación y Eventos Religiosos.	Establecidas por los Consejos de Ancianos para orar y ensayar las alabanzas.	<ul style="list-style-type: none"> - Ensayos de las alabanzas. - Participación musical en las actividades comunitarias y parroquiales. 	
NIÑOS.	Formación de los servidores de los Ministerios de Niños Arquidiocesanos, mediante la Evangelización, proporcionando herramientas para fomentar la comunicación espiritual y el acercamiento vivo con Jesús en los niños.	Que los Ministerios de Niños sean fuente de alimento espiritual y lugar de encuentro esperado para los niños.	<ul style="list-style-type: none"> - Formación a través de talleres y enseñanzas para servidores del Ministerio de Niños en forma mensual. - Asistencia a las diferentes comunidades con retiros y convivencias para el Ministerio de Niños, cuando es solicitado. - Desarrollar retiros de crecimiento espiritual. 	<ul style="list-style-type: none"> - Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. - Retiros con el equipo timón. - Convivencias con todos los miembros de las comunidades y equipo timón. 	<ul style="list-style-type: none"> - Incentivar a los miembros para que desarrollen aptitudes, habilidades y destrezas en el crecimiento espiritual y humano al servicio de los niños. - Impartir enseñanzas con características especiales de evangelización. - Establecer un mecanismo de comunicación con las comunidades que garantice su participación y asistencia e incrementar el número de personas. - Capacitar al Equipo Timón. - Promover la importancia del Ministerio de Niños, - Retiros de formación espiritual. - Visiteo de los Ministerios de Niños en las Comunidades Arquidiocesanas. Retiro para los Ministerios de Niños Arquidiocesanos. - Elaboración de guías para asambleas, retiros, convivencias y grupos de oración para niños en las diferentes edades. 	 

MINISTERIO.	MISIÓN.	VISIÓN.	FUNCIONES.	REUNIONES.	ACTIVIDADES RELEVANTES.	IMAGEN.
OBRAS DE MISERICORDIA.	Experimentar el amor Cristiano, desde la fé, Ejercitando las obras de misericordia corporales y espirituales.	Que los miembros encuentren una respuesta a sus necesidades físicas y/o espirituales.	Sufragar en la medida de lo posible las necesidades, materiales y espirituales de los miembros.	Establecidas por los Consejos de Ancianos para la enseñanza y la práctica de las obras de misericordia.	Práctica de las Obras de Misericordia apoyando en asilos, orfanatos, clínicas, en lugar donde se necesite.	
PASTOREO.	Formación continua y progresiva, de los responsables de Grupos de Oración de las Comunidades Arquidiocesanas.	Tener pastores bien formados para el servicio de las Comunidades, en las áreas de pastoreo: Pastor de Grupo de Oración y Pastor de Reflexión en Retiros de Iniciación.	<ul style="list-style-type: none"> - Impartir una formación agrupada en cuatro niveles, teniendo una duración de dos años por nivel. - Dar una enseñanza sistemática de la conducción de los Grupos de Oración en las diferentes Comunidades. - Fundamentar la mística de la Renovación Carismática a través de la experiencia en la Vida de Oración Personal y Comunitaria. 	Con el Equipo Timón se prepara y evalúa, los servicios de cada mes. Enseñanza a los servidores de Grupos de Oración de las diferentes comunidades una vez al mes. Convivencias con todos los servidores y equipo timón.	<ul style="list-style-type: none"> - Formación mensual a servidores de Grupos de Oración. - Formación del Equipo Timón. - Retiros a Nivel Arquidiocesano para servidores de Grupos de Oración. - Visiteo al Ministerio de Pastoreo en las Comunidades Arquidiocesanas. - Talleres espirituales. - Atención a Comunidades en Retiros de Iniciación. - Eventos de Prédica. 	
VARIOS O MESAS.	Mantener todos los inmuebles necesarios para el buen desarrollo de las actividades comunitarias, así como el aseo y decoración del local.	Agradar a Dios mediante este servicio para que todo se desarrolle de la mejor manera.	<ul style="list-style-type: none"> - Traslado de sillas, mesas, ambones, colchonetas, artículos de limpieza y otros al lugar de la actividad. - Realizar la limpieza de baños y local. - Estar pendientes de que no falte nada para el desarrollo de la actividad. 	Establecidas por los Consejos de Ancianos para la oración y la enseñanza.	Traslado, limpieza y colocación de artículos y muebles.	

MINISTERIO.	MISIÓN.	VISIÓN.	FUNCIONES.	REUNIONES.	ACTIVIDADES RELEVANTES.	IMAGEN.
FINANZAS.	Administrar los recursos económicos de acuerdo a la jerarquía de necesidades de la RCC de la Arquidiócesis de San Salvador.	Lograr tener una buena administración de los bienes monetarios de la RCC Arquidiocesana.	<ul style="list-style-type: none"> - Velar por la buena administración financiera de la RCC de la Arquidiócesis. - Encargados de establecer actividades para recaudar fondos para pagar el terreno para las enseñanzas mensuales Arquidiocesanas. - Custodia de los fondos y demás bienes pertenecientes al Movimiento. - Manejo y desarrollo de la librería de la RCC. 	<ul style="list-style-type: none"> - Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. - Con representantes de comunidades una vez mensual. - Atención a los problemas de las comunidades de la arquidiócesis por medio de sus Consejos de Ancianos. - Visitas a las comunidades Arquidiocesanas. 	Promover actividades que provean de los recursos necesarios para sufragar necesidades materiales y económicas de las personas.	
SANACIÓN. (FÍSICA, INTERIOR Y LIBERACIÓN).	Guiar y formar espiritualmente a través de la Enseñanza, apoyando a las comunidades, en el servicio para los participantes, haciendo que se acreciente la Gracia y Santidad.	Lograr establecer un Ministerio de Intercesión por los enfermos con conocimientos, Carismas desarrollados y mucho Amor a través de Oración, Enseñanza y Talleres, manteniendo la Identidad y Mística de la RCC.	<ul style="list-style-type: none"> - Impartir formación a los servidores de las diferentes comunidades Arquidiocesanas. - Asistencia en asambleas y oraciones a las comunidades en retiros de iniciación de vida en el Espíritu, retiros para servidores, retiros de finalización de crecimientos, vigiliias, convivencias. 	<ul style="list-style-type: none"> - Con el Equipo Timón para preparar y evaluar los servicios de cada mes. - Enseñanza a los servidores de Grupos de Oración de las diferentes comunidades una vez al mes. - Convivencias con todos los servidores y equipo timón. - Visitas a las comunidades Arquidiocesanas para orientar en el servicio. 	Promover actividades de oración, que ayuden a la sanación física y espiritual de las personas.	

2.2.2. ACTIVIDADES DE LA RCC.

ACTIVIDAD	DEFINICIÓN	DESARROLLO	IMAGENES
<p>CONVIVIOS.</p>	<p>Estas son actividades carismáticas, donde los Ministerios de una comunidad oran, conviven, se animan y exhortan mutuamente a vivir en unidad, compuesto por personas que han realizado el Retiro de iniciación de vida en el Espíritu; así como las personas que visitan las asambleas.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Cantos y Alabanzas. - Oración profunda (de alabanza, de perdón, invocación al Espíritu Santo, de gracias, etc.). - Predicación de la palabra de Dios y reflexión. - Testimonios. - Participación en bienes (colecta). <p>Su duración oscila entre una a dos horas treinta minutos, y el lugar donde se realicen debe reunir las condiciones mínimas necesarias para llevarlas a cabo.</p>	
<p>GRUPOS DE ORACIÓN.</p>	<p>Son Reuniones para la realizar oraciones una vez por semana en la residencia de alguno de sus integrantes, siendo liderados por un guía espiritual o pastor. Los grupos de oración son la columna vertebral de la Renovación Carismática Católica y pueden ser GRUPO DE ORACIÓN ABIERTA y CERRADO.</p> <p>El grupo de oración abierto es similar al grupo de oración cerrada, con la única diferencia que está formado por miembros de una comunidad carismática o invitados, cuyo único requisito es el deseo de escuchar la palabra sin importar si han realizado el Retiro de Iniciación, la profundidad en la oración es menor que en la cerrada ya que el objetivo primordial es la evangelización, generalmente las personas que asisten a estos grupos de oración son motivados para realizar el retiro de iniciación y formar parte activa del Movimiento de Renovación.</p>	<p>La duración oscila entre una a dos horas y su estructura puede ser de la siguiente manera:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Oración inicial 2) Cantos alegres y de meditación 3) Oración de perdón 4) Oración de acción de gracias 5) Invocación al espíritu Santo con profundidad. 6) Momento de Silencio y reflexión. 7) Oración de alabanzas 8) Oración a la virgen Santísima 9) Lectura bíblica. 10) Reflexión de la palabra de Dios. (Participación grupal) 11) Testimonios. 	

ACTIVIDAD	DEFINICIÓN	DESARROLLO	IMÁGENES
CRECIMIENTOS.	<p>Es la formación espiritual que se da a los iniciados; a fin de llevarlos a una sólida y verdadera conversión se dividen en seis crecimientos con una duración total de tres años, al finalizarlos se entrega un diploma que acredita al miembro de la comunidad como servidor y está capacitado para incorporarse a un ministerio y servir dentro de la comunidad.</p>	<p>Los crecimientos constan de:</p> <p>Enseñanza teórica: Las clases.</p> <p>Enseñanza práctica: Experiencias.</p> <p>Enseñanza teórica: se imparte una clase magistral para posteriormente reflexionar en pequeños grupos que no exceden los diez miembros, es guiado por un líder o pastor.</p> <p>Enseñanza práctica: Al final de cada clase se entrega un cuestionario por medio del cual cada persona aplica las enseñanzas recibidas., y el cual, toma en cuenta que solo es una clase por semana, será un buen motivo para dedicar un tiempo al estudio de la Biblia.</p>	
RETIROS.	<p>Es un alejamiento del mundo exterior durante un cierto período de tiempo, para dedicarse a actividades de aprendizaje, reflexión y meditación espiritual. Su objetivo principal es ayudar a las personas a que tengan un encuentro con Jesús en sus tres estados: Muerto, resucitado y Glorificado, para que pueda nacer el hombre nuevo y descubra una nueva forma de vivir, a través de la reflexión sobre temas espirituales, realizado en un ambiente de recogimiento, siguiendo una estructura bajo la asesoría de un guía espiritual.</p>	<p>VER ESTRUCTURACIÓN DE RETIROS EN PAGINA 22.</p>	

ESTRUCTURA DE RETIROS. PROGRAMACIÓN.

“ESQUEMA DE ACTIVIDADES EN UN RETIRO DE INICIACIÓN”¹⁰ “Evento de tres días, con el objetivo de dar a conocer el mensaje de la Buena Nueva y de las promesas que Dios tiene preparado para sus hijos”.

Gráfico No 2.



¹⁰ Programa para Retiro de Iniciación.

**MINISTERIO DE NIÑOS.
PROGRAMA DE RETIRO ARQUIDIOCESANO.^{_11}**

“Evento cuya duración es de dos días y la asistencia es únicamente de servidores, con el objetivo de renovar las enseñanzas para luego transmitirla a las comunidades de origen”.

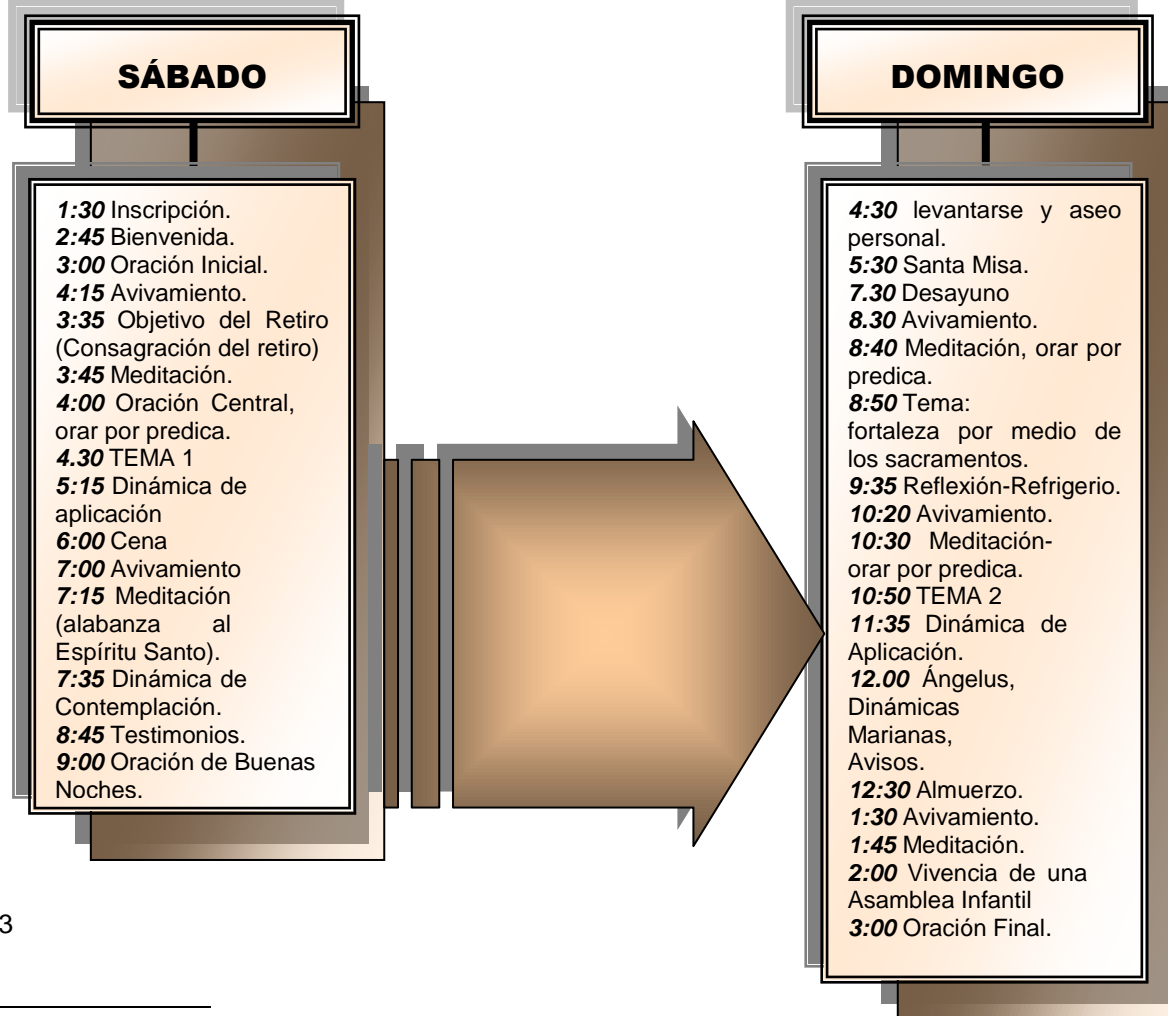


Gráfico No 3

^{_11} Programa para retiro arquidiocesano de Ministerio de Niños.

2.2.3. ENSEÑANZAS CARISMÁTICAS ARQUIDIOCESANAS.

La Renovación Carismática Católica de la Arquidiócesis de San Salvador encabezada por el Consejo Asesor, tiene como función principal: **Orientar, Formar y buscar la unidad de todas las Comunidades Carismáticas a través de los diferentes Ministerios y Equipos Timones**; conformado por personas que han sido elegidas en las comunidades y han demostrado en ellas una conversión sincera, un buen testimonio de vida dentro de la comunidad a que pertenecen y en la que habitan, perseverancia en las actividades parroquiales y en el servicio a su comunidad, estas personas reciben una preparación del Consejo Asesor para formar a todos los servidores carismáticos arquidiocesanos y puedan prestar un mejor servicio a Dios y poner en práctica lo aprendido en sus respectivas comunidades.¹²

Las enseñanzas que imparte la R.C.C. de la Arquidiócesis de San salvador son las siguientes:

- a) Enseñanza del Ministerio de Sanación.
- b) Enseñanza del Ministerio de Jóvenes.
- c) Enseñanza del Ministerio de Niños.
- d) Enseñanza del Ministerio de Pastoreo.
- e) Enseñanza del Ministerio de Evangelización.
- f) Misa Carismática.

a) ENSEÑANZAS DEL MINISTERIO DE SANACIÓN.

Las enseñanzas del Ministerio de Sanación, se subdividen en: Sanación Física y Sanación Interior. Los primeros sábados de cada mes, se lleva a cabo la enseñanza dirigida solamente a sanación interior, ésta consiste en formar servidores, para que a través de su oración puedan por medio de la invocación al Espíritu Santo interceder ante Dios por la sanación de traumas, complejos, remordimientos, sentimientos de culpa y todo tipo de inseguridades provenientes del consciente o subconsciente, ayudando a las personas a tener paz con Dios consigo misma y con los demás.

Según el padre Emiliano Tardif en su libro *Jesús es el Mesías*, ha comprobado a través de su experiencia que una multitud de casos físicos son solo síntomas de desajustes psicológicos, que al ser curados estos, desaparecen aquellos.

¹² Entrevista con consejo asesor de la RCC.

La duración del curso es de tres años y se desarrolla de la siguiente manera:

8:00 Bienvenida y control de asistencia.

8:15 Oración inicial

8:15 Avivamiento, animación y oración.

9:00 Charla.

9:30 Receso.

9:45 Avivamiento, animación y oración.

10:15 Segunda Charla.

10:45 Reunión en grupos de reflexión de 20 personas más un líder o pastor.

12:00 Finalización con la oración en cada grupo.¹³

b) ENSEÑANZAS DEL MINISTERIO DE JÓVENES.

Su objetivo principal es orientar a los diferentes Ministerios de Jóvenes de las Comunidades Arquidiocesanas para vivir en comunión fraterna.

La enseñanza tiene una duración de tres años, la estructura es la siguiente:

8:00 Inscripción y control.

8:15 Oración inicial.

8:20 Avivamiento, animación y oración profunda.

9:00 Charla general.

9:45 Receso.

10:00 Avivamiento, animación y oración profunda.

10:45 Avisos.

11:00 División por grupos denominados talleres.

Consisten en cinco talleres diferentes de aproximadamente 40 personas cada uno, con el fin que en una comunidad determinada, asista un miembro como representante a cada taller para posteriormente trasmitirlo a los demás, y son los siguientes:

1) Taller de Predica: tiene como finalidad formar predicadores los cuales puedan impartir charlas sobre temas espirituales a los jóvenes en sus respectivas comunidades.

2) Taller de Adolescentes: tiene como finalidad formar servidores los cuales puedan brindar asesoría y consejería a otros jóvenes.

3) Taller de Líderes: Orientado a formar servidores los cuales lideren grupos o ministerios de jóvenes para trabajar en equipo

¹³ Folleteria para la enseñanza del Ministerio de Sanación de la RCC.

4) Taller de Música: Dirigido a los jóvenes que poseen el don de la evangelización a través de la música, en el cual reciben una enseñanza teórica sobre temas musicales.

5) Taller de Teatro: tiene como objetivo que los jóvenes participantes aprendan diferentes técnicas de cómo realizar una obra teatral en retiros, convivencias, eventos, asambleas, vigiliass u otras actividades._¹⁴

c) ENSEÑANZAS DEL MINISTERIO DE NIÑOS.

Tiene una asistencia de aproximadamente 200 servidores, con el objetivo de motivar a los niños en sus comunidades de origen a acompañar a sus padres a las asambleas y eventos, consta al igual que las demás actividades de enseñanzas y se dividen en talleres, entre ellos están:

a) Taller de Predica.

b) Taller de Dinámicas.

c) Taller de Manualidades.

La enseñanza tiene una duración de tres años y la estructura es la siguiente:

8:00 Inscripción y control.

8:15 Oración inicial.

8:20 Avivamiento, animación y oración profunda.

9:00 Charla general.

9:45 Receso.

10:00 Avivamiento, animación y oración profunda.

10:45 Avisos.

11:00 División por grupos denominados talleres. _¹⁵

¹⁴ Folleteria para la enseñanza del Ministerio de Jóvenes de la RCC.

¹⁵ Folleteria para la enseñanza del Ministerio de Niños de la RCC

d) ENSEÑANZAS DEL MINISTERIO DE PASTOREO.

El objetivo de la enseñanza es formar a los servidores, para el servicio en sus comunidades, en el área de Pastoreo, es decir que brinden asesoría y apoyo espiritual, así mismo animar a un grupo de entre 20 a 30 personas a tener una experiencia de oración profunda a nivel comunitario y personal. Dicha enseñanza se realiza los segundos sábados de cada mes con una participación de 2000 servidores, en un horario de 8:00 a.m. a 12:00 p.m. por cuatro años, cada año corresponde a un nivel, el desarrollo de la enseñanza es el siguiente:

8:00 Bienvenida y control de asistencia.

8:15 Oración Inicial.

9:20 Animación, oración y avivamiento.

9:50 Charla general para todos los asistentes.

10:30 Receso.

10:45 Formación de grupos denominados niveles.

En estos grupos reciben una segunda enseñanza sobre diversos temas según sea el nivel al que asisten.

En el primer nivel la asistencia promedio es **800 servidores**, las cuales buscan un lugar retirado del resto de niveles ahí reciben una segunda enseñanza.

En el segundo y tercer nivel se reúnen **500 servidores** aproximadamente y el cuarto nivel de **200 servidores**.

Siendo la clausura del evento con la oración final en cada nivel, a las 12:00 m.¹⁶

e) ENSEÑANZA PARA EVANGELIZADORES.

También llamado cursillo para predicadores, su función principal es formar evangelizadores, con capacidad para proclamar la Palabra de Dios, tienen una duración de tres años, con una reunión mensual todos los cuartos domingos de cada mes de 8:00 a.m. a 12:00 p.m., **está integrado por 2 coordinadores y 40 personas que forman el Equipo Timón**, la asistencia a esta enseñanza es entre **900 y 1000 servidores aproximadamente**, cada año se cursa un nivel, la enseñanza del primer nivel está orientada a la conversión y el testimonio de vida, el segundo año los temas son enfocados a los dones y carismas en la renovación y en el último año la formación se desarrolla para fomentar el don de la predicación entre los participantes y algunos de ellos como parte de sus prácticas darán conferencias a los asistentes.

¹⁶ Folleteria para la enseñanza del Ministerio de Pastoreo de la RCC

El desarrollo de las enseñanzas es la siguiente:

8:00 Bienvenida y control de asistencia.

8:15 Oración Inicial.

8:20 Avivamiento, animación y oración.

9:00 Charla magistral.

9:30 Receso.

9:45 Avivamiento, animación y oración.

10:15 Segunda charla.

11:00 Reunión en grupos de reflexión de 30 personas.

12:00 Finalización con la oración dentro de los grupos de reflexión.¹⁷

f) MISA CARISMÁTICA.

La misa carismática se realiza los terceros domingos de cada mes, con el objetivo de compartir la fracción del pan entre las comunidades, para lo cual el consejo asesor invita entre dos o tres comunidades dentro de la Arquidiócesis a participar en ella, en base a la siguiente programación:

8:00 a.m. Oración inicial.

8:05-8:35 a.m. Animación y oración de invocación al espíritu santo.

8:35-9:00 a.m. Charla según el tiempo litúrgico que se vive.

9:30-9:45 a.m. Avisos.

9:45-10:30 a.m. Receso.

10:30-12:00 a.m. Misa.

La asistencia es libre sin importar la profesión de fe, ya que se anima en las comunidades que los invitados puedan llevar a sus familias y amigos, o cualquier persona que desee escuchar el evangelio.

Los niños que son llevados por sus padres a las reuniones que se realizan en el lugar, son encomendados al Ministerio de Niños, los cuales se encargan de evangelizarlos y mantenerlos en actividad continua por medio de dinámicas y juegos según sea la edad, el grupo más numeroso de niños se recibe el día de la misa carismática la asistencia promedio es de 82 niños entre tres y doce años.¹⁸

¹⁷ Folleteria para la enseñanza del Ministerio de Evangelizadores de la RCC

¹⁸ Entrevista con el Consejo Asesor.

El cuidado de niños inicia con la oración inicial y la edad de los niños se divide de la siguiente manera:

Niños entre tres y cinco años.

Niños entre seis y siete años.

Niños entre ocho y doce años.

Cada grupo es liderado por un encargado que ha sido delegado por el consejo asesor. ¹⁹

2.2.3.1. CUADRO RESUMEN DE ENSEÑANZAS MENSUALES DE LA RCC DE LA ARQUIDIÓCESIS DE SAN SALVADOR.				
ENSEÑANZA SEGÚN MINISTERIO.	DÍA.	DURACIÓN.	ASISTENCIA.	LUGAR.
MINISTERIO DE SANACIÓN INTERIOR	1er sábado del mes	8:00-12:00 p.m.	600 PERSONAS.	Terreno RCC
MINISTERIO DE JÓVEÑES	1er domingo del mes	8:00-12:00 p.m.	200 PERSONAS.	Terreno RCC
MINISTERIO DE PASTOREO	2do sábado del mes	8:00-12:00 p.m.	2000 PERSONAS.	Terreno RCC
MINISTERIO DE NIÑOS	2do domingo del mes	8:00-12:00 p.m.	250 PERSONAS.	Terreno RCC
MISA CARISMÁTICA	Tercer domingo del mes	8:00-12:00 p.m.	1000 PERSONAS.	Terreno RCC
MINISTERIO DE SANACIÓN FÍSICA	Cuarto sábado del mes	8:00-12:00 p.m.	600 PERSONAS.	Terreno RCC
MINISTERIO DE EVANGELIZACIÓN	Cuarto domingo del mes	8:00-12:00 p.m.	1000 PERSONAS.	Terreno RCC

¹⁹ Entrevista con el consejo asesor de la Renovación Carismática Católica.

2.2.4. MÍSTICA DEL MOVIMIENTO DE RENOVACIÓN CARISMÁTICA CATÓLICA.

El objetivo de la RCC, no es el de crear una organización paralela a la Iglesia Católica, sino el de animar espiritualmente a los cristianos de hoy. No reemplaza, ni suplanta nada de lo que hace y se vive en el inmenso campo eclesial de la Iglesia Católica.

Las asambleas, los grupos de oración y los crecimientos, son los tres pilares que sostienen a la RCC. Los retiros de iniciación en el Espíritu Santo, la alabanza, las enseñanzas (crecimientos) y los ministerios, son parte de los medios para dar a conocer su mensaje kerigmático, para adquirir el compromiso libre, de servicio a la iglesia y a la comunidad, con un aumento al culto de adoración a Dios, siendo el culmen de todo su accionar la Santa Eucaristía.

Una forma de descubrir la esencia de la Renovación Carismática, sería comparar la vida de una comunidad cristiana de los primeros tiempos y la vida de una comunidad contemporánea. Los cristianos de la iglesia primitiva no se consideraban privilegiados, en materia de carismas, en relación con la época actual ya que se manifiesta de la misma manera.²⁰

2.2.5. CENTRO DE FORMACIÓN PASTORAL PARA LA RCC DE LA ARQUIDIÓCESIS DE SAN SALVADOR.

- PROPÓSITO.

El Centro de Formación Pastoral será un lugar destinado para la realización de actividades propias del Movimiento de Renovación Carismática Católica, tanto litúrgicas como de convivencia, para la preparación constante de las personas de acuerdo con el tipo de servicio que preste en el Ministerio de sus comunidades. Impartir enseñanzas y cursos de formación para servidores será el eje central de las actividades del Centro de Formación, con especial énfasis a las personas que han asumido un compromiso más serio en la comunidad de origen, las enseñanzas se desarrollaran gradualmente.

²⁰ La RCC Breve Historia fundamentos realidad actual, documentos y recomendaciones. Tránsito Dimas Parada S.S. Marzo 2003 Págs 1 – 9.

-FINALIDAD.

En los últimos años, los laicos han tenido una participación activa dentro de la Iglesia, a partir de la realización del Concilio Vaticano II convocado por el Papa Juan XXIII, donde el compromiso cristiano ha sido más determinante, exaltando el sentido de responsabilidad y trabajo en equipo del laico atendiendo el llamado de Cristo y de la Iglesia.

En base a lo anterior es necesario contar con lugares específicos para la preparación de servidores contando con el asesoramiento espiritual de Sacerdotes y equipo de personas preparadas (equipo timón).

De esta manera se proporcionará con el Anteproyecto, lo necesario para responder con la demanda de espacios que los usuarios del Movimiento de la RCC tienen para desarrollar sus actividades, así como también el uso de las instalaciones para organizaciones tanto eclesiales como institucionales.

- FUNCIÓN.

El Centro de Formación Pastoral estará enfocada a cubrir con dos aspectos importantes para el Movimiento de la RCC:

-Espiritual.

-Físico.

El espiritual estará enfocado al desarrollo de actividades litúrgicas, de formación, capacitación y convivencia espiritual; mientras que el aspecto físico se enfocará a satisfacer necesidades de servicio, capacitación, distracción, atención y mantenimiento de las instalaciones.

2.3. MARCO LEGAL.

2.3.1. ESTATUTOS DE LA RCC.

Los estatutos que definen la personería jurídica de la RCC, ante el Vaticano, establecen en el Art. 1, que los Servicios Internacionales de la Renovación Carismática Católica conocido por sus siglas en ingles como **ICCRS**, los promueve a nivel internacional, su misión es el servicio y la promoción de la RCC, en el mundo entero, bajo la acción del Espíritu Santo, en estrecho contacto con la Santa Sede, durante el pontificado del Papa Juan Pablo II, sobre todo mediante su consejero Episcopal en el *Pontificio Consejo de Laicos*. El Art. 2, indica que ICCRS, es una persona jurídica ad instar, es decir que corresponde a una Asociación privada de los fieles, en estos dos artículos es donde se encuentra la naturaleza fundamental de la organización; el ICCRS, es el que se relaciona con la santa sede, a petición del papa Juan Pablo II, mediante el pontificio consejo para laicos y su obispo Monseñor Paul Cordes, vicepresidente de dicho consejo; este contacto asegura una estrecha relación entre RCC y la Santa Sede.

La persona jurídica está definida como un grupo reconocido por la Ley Eclesiástica sujeto de obligaciones y derechos dentro de la iglesia. El ICCRS tiene como misión el servicio y la promoción de toda la RCC en el mundo entero significa que es considerada por la iglesia católica a nivel universal como parte de la vida de la iglesia y debe ser respaldada. (padre Ken Metz). En el Art. 8 están definidos los objetivos, el 14 de Septiembre de 1993, mediante Decreto del pontificio Concilio para laicos se otorgó la personería Jurídica, de acuerdo al canon 116.

En El Salvador, la personería jurídica de la Renovación Carismática fue otorgada el 17 de septiembre de 1981, como una entidad religiosa, no lucrativa y en los estatutos están los Objetivos de la Renovación denominada: **Movimiento de Renovación Carismática Católica**, los cuales son el de rendir culto de adoración a Dios y propagar la fé cristiana; procurar el desarrollo de las virtudes morales entre sus miembros ; difusión y promoción de la vida cristiana integral y crecimiento espiritual de las personas; promoción de la caridad fundada en principios de amor a Dios y de amor al prójimo y establecer centros para celebrar asambleas o convenciones nacionales e internacionales de carácter religioso; procurar la enseñanza del alfabeto para dar a conocer la palabra escrita del evangelio. En el Art. 4, se establece que el movimiento es por naturaleza y hecho libre e independiente ajeno a la influencia de ninguna persona natural o jurídica. A estas alturas del crecimiento de la Renovación Carismática, se hace necesario una reforma completa de los estatutos para que se pueda integrar todo el que hacer de la Renovación Carismática Católica y pueda seguir desarrollándose, conforme al Espíritu Santo lo indique.²¹

2.4. MARCO SOCIAL.

2.4.1. DATOS ESTADISTICOS DE LA POBLACIÓN DE LA RCC.²²

En el terreno de la RCC, se reúnen solamente cinco Ministerios: sanación, pastoreo, evangelización, niños y jóvenes.

En base a lo anterior, los que reúnen la mayor asistencia de personas son los Ministerios de evangelización, y sanación, y servirán como parámetro para la realización de las encuestas.

⁻²¹ DIARIO OFICIAL San Salvador 14 de Octubre de 1981 Pág. 5-8

⁻²² Encuesta realizada en el terreno de la RCC.

FICHA TECNICA PARA LA REALIZACION DE ENCUESTAS.	
OBJETIVO : CONOCER EL USO DADO AL LUGAR.	
PARTICIPACION : SERVIDORES PERTENECIENTES AL MENOS A UN MINISTERIO.	
LUGAR : TERRENO DE LA RCC MUNICIPIO DE ILOPANGO SAN SALVADOR.	
TIPO DE MUESTRA : ALEATORIA.	
SISTEMA DE CONSULTA : LLENADO DE ENCUESTAS.	
PROCEDENCIA DE ENTREVISTADOS : DENTRO DE LA ARQUIDIOCESIS DE SAN SALVADOR, ZONA URBANA Y RURAL.	
TIPO DE ENCUESTADOS : PERSONAS QUE PROPORCIONAN Y RECIBEN LAS ENSEÑANZAS.	
EDAD : 18 AÑOS EN ADELANTE.	
FECHA : MAYO / JUNIO 2006.	
RESPONSABLES : JUAN VICENTE ALARCON, MIGUEL ALEXANDER CAÑAS, NOE RAUL RODRIGUEZ.	
AUXILIAR DE ENCUESTA : Sr CARLOS AGUIAR.	

Según estadísticas, la asistencia a las enseñanzas dirigidas al Ministerio de evangelización es mayor por personas que oscilan entre las edades de 50 años en adelante, lo anterior servirá de insumo muy importante en el momento de definir los criterios a considerar en la etapa de diseño.

ASISTENCIA DE SERVIDORES A LAS ENSEÑANZAS DIRIGIDAS AL MINISTERIO DE EVANGELIZACIÓN SEGÚN EDAD Y SEXO

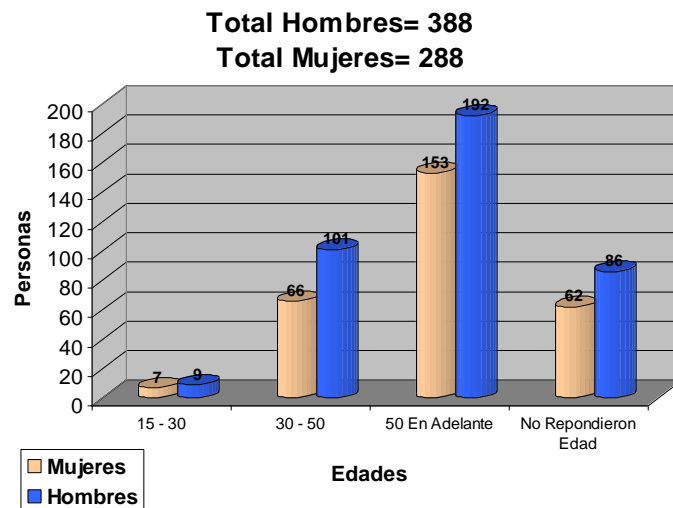


Gráfico No 4

En base con el siguiente gráfico, se observa que el sexo masculino, entre esas edades, es el que tiene mayor número de asistentes por lo que se considerará con más cuidado esta situación, para que los servidores con mayor edad cuenten con facilidades como la accesibilidad, porcentaje de asientos y dormitorios, número de servicios sanitarios, etc.

ASITENCIA TOTAL AL MINISTERIO DE EVANGELIZACIÓN SEGÚN SEXO

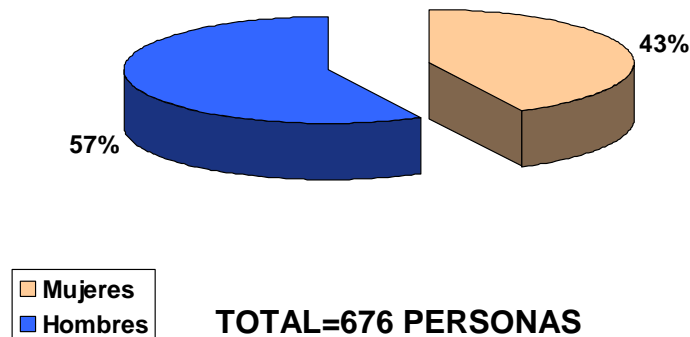


Gráfico No 5

En cuanto a la población infantil se observa, que hay más asistencia cuando se reúne el Ministerio de evangelización, considerando una mayor atención para los niños cuando sus padres o abuelos se encuentren en las enseñanzas.

**NIÑOS QUE ACOMPAÑAN A SUS PADRES A LAS ENSEÑANZAS DEL
MINISTERIO DE EVANGELIZACIÓN**

NIÑOS=32

NIÑAS=35

TOTAL NIÑOS Y NIÑAS=67

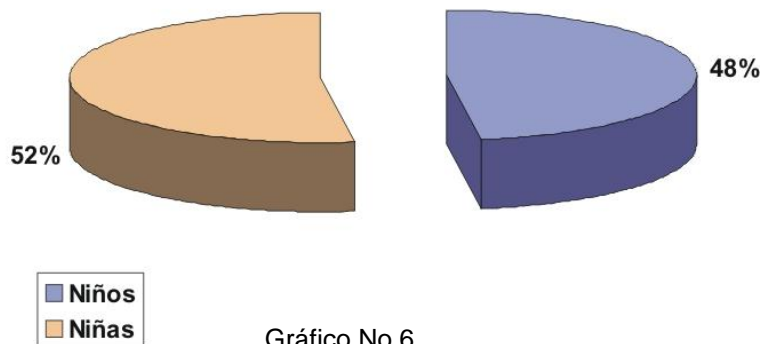


Gráfico No 6

**NIÑOS QUE ACOMPAÑAN A SUS PADRES A LAS ENSEÑANZAS DEL
MINISTERIO DE SANACIÓN**

NIÑOS=20

NIÑAS=21

TOTAL NIÑOS Y NIÑAS=41

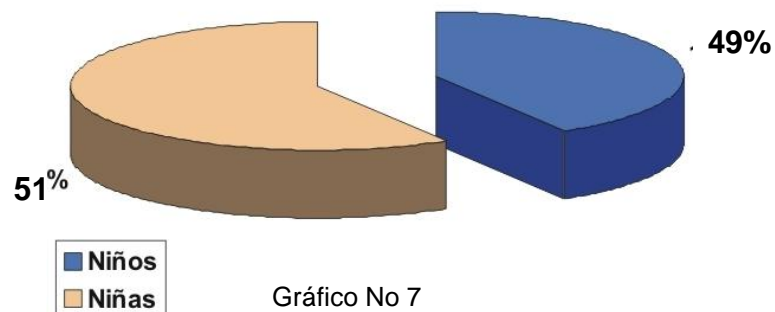


Gráfico No 7

Con el siguiente resultado se considera que la asistencia es mayor cuando se reúne el Ministerio de evangelización, por ende el número de vehículos aumenta, considerando este resultado en la etapa del diseño, cabe mencionar que en misa carismática la llegada de la mayoría de personas la realiza a través de buses, microbuses y pick ups alquilados.

CANTIDAD DE VEHÍCULOS PERTENECIENTES A LOS SERVIDORES ASISTENTES A LAS ENSEÑANZAS ARQUIDIOCESANAS O MISA CARISMÁTICA Y SON ESTACIONADOS DENTRO DEL TERRENO DE R.C.C.

**ENSEÑANZA DIRIGIDA AL MINISTERIO DE SANACIÓN: 15 VEHÍCULOS
ENSEÑANZA DIRIGIDA AL MINISTERIO DE EVANGELIZACIÓN: 106 VEHÍCULOS
MISA CARISMÁTICA=85 VEHÍCULOS**

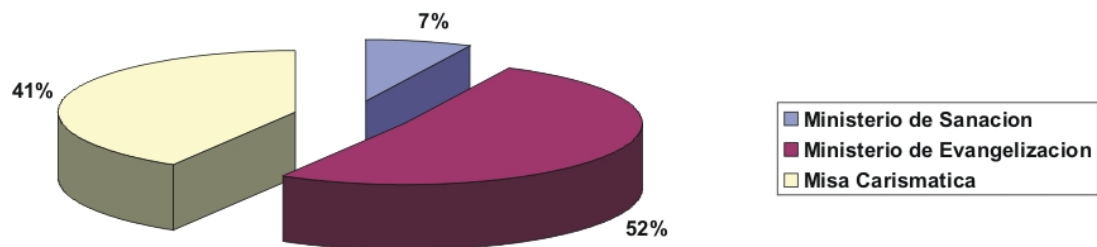


Gráfico No 8

2.4.2. SECTOR DE LA POBLACIÓN A BENEFICIAR CON EL PROYECTO.

El Centro de Formación Pastoral tendrá la misión de atender como prioridad a la población del Movimiento de Renovación Carismática de la Arquidiócesis de San Salvador, y en algún momento dado a otros movimientos dentro de la arquidiócesis, así como también de organizaciones tanto eclesiales como gubernamentales.

Además se plantea la posibilidad de desarrollar talleres de capacitación técnica-vocacional para el sector y sus alrededores, teniendo en cuenta los lineamientos que el consejo asesor decida definir, para la selección del tipo de enseñanzas vocacionales y de la población a atender, considerando radios de influencia de la zona.

CAPÍTULO III DIAGNÓSTICO

**ETAPA II ANÁLISIS DE SITIO
Y CONTEXTO URBANO**

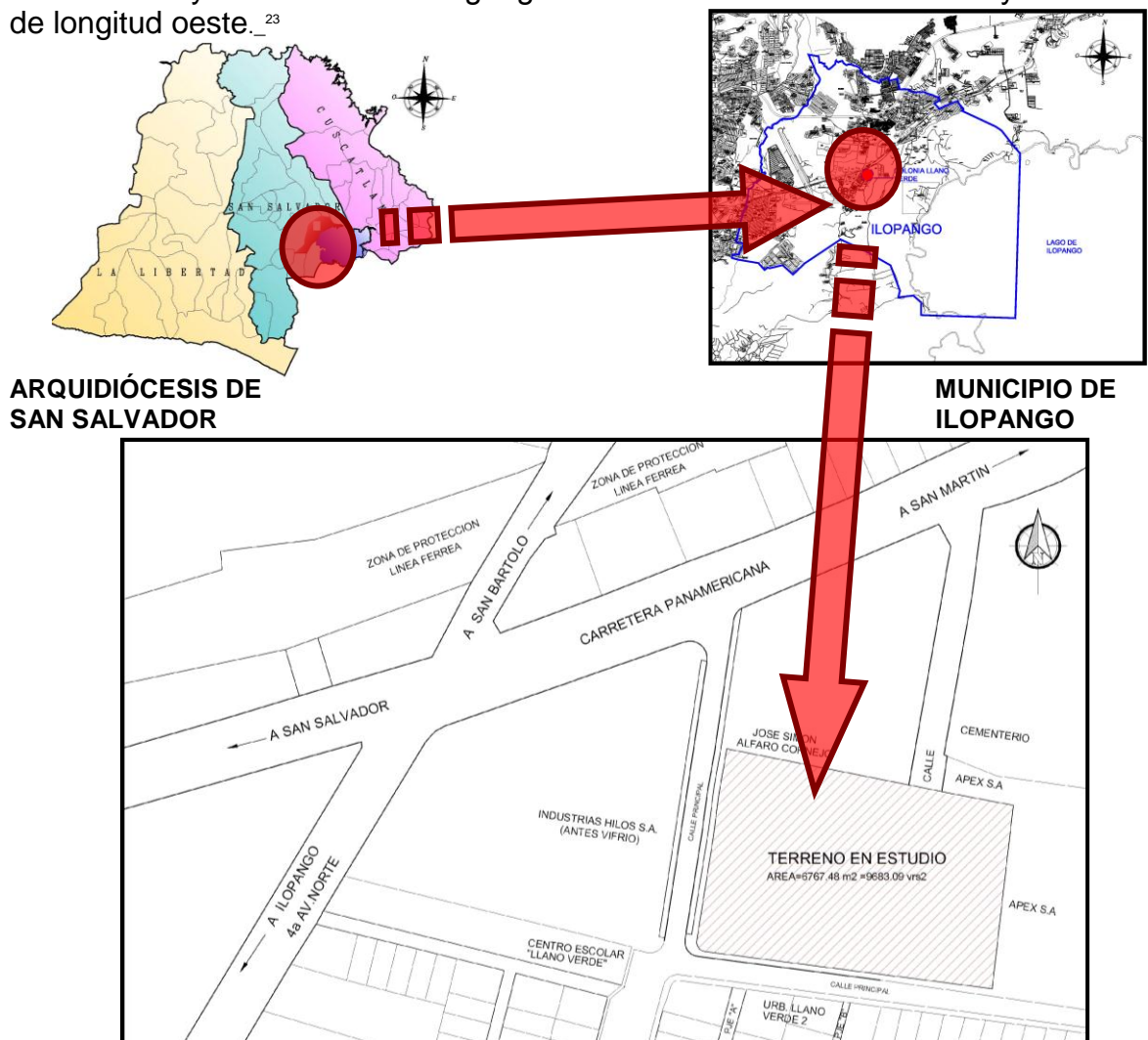
ETAPA II ANÁLISIS DE SITIO Y CONTEXTO URBANO

3.1. ANÁLISIS DE SITIO.

En este apartado se estudiarán todos los factores naturales, urbanos y sociales que afectan al terreno en estudio.

3.1.1. UBICACIÓN GEOGRÁFICA.

El terreno que posee la RCC de la Arquidiócesis de San Salvador se encuentra ubicado a la altura del Km. 10 1/2 de la Carretera Panamericana, en la Calle Principal de la Urbanización Llano Verde N°2 en el Municipio de Ilopango, Departamento de San Salvador. Siendo su altura promedio de 636 metros sobre el nivel de mar y sus coordenadas geográficas 13°14'65" de latitud norte y 89°06'44" de longitud oeste.²³

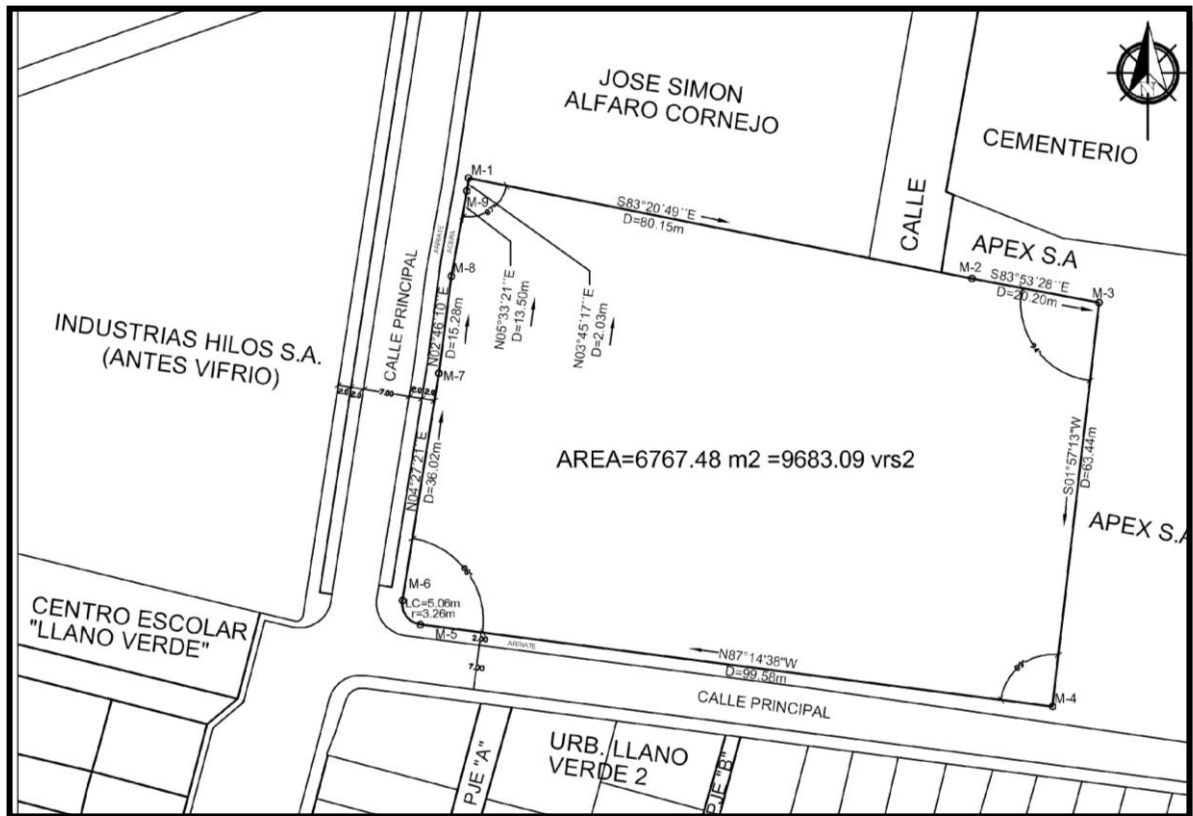


Plano No 1

²³ Monografía del municipio de Ilopango.

3.1.2. PLANIMETRÍA Y COLINDANTES.

El terreno tiene un área de 6,983.44m² equivalente a 9,991.99v², al norte colinda con terreno propiedad de José Simón Alfaro Cornejo y APEX S.A., al oriente con APEX S.A., al sur con viviendas de la Urbanización Llano Verde 2 y Calle Principal de por medio, al oriente con INDUSTRIAS HILOS S.A. (antes Vifrio) y Calle Principal de por medio. En cuanto a su forma, el terreno es un polígono de 9 lados según plano topográfico, y sus ángulos internos no presentan un grado de cerramiento considerable siendo el menor de 87°.²⁴



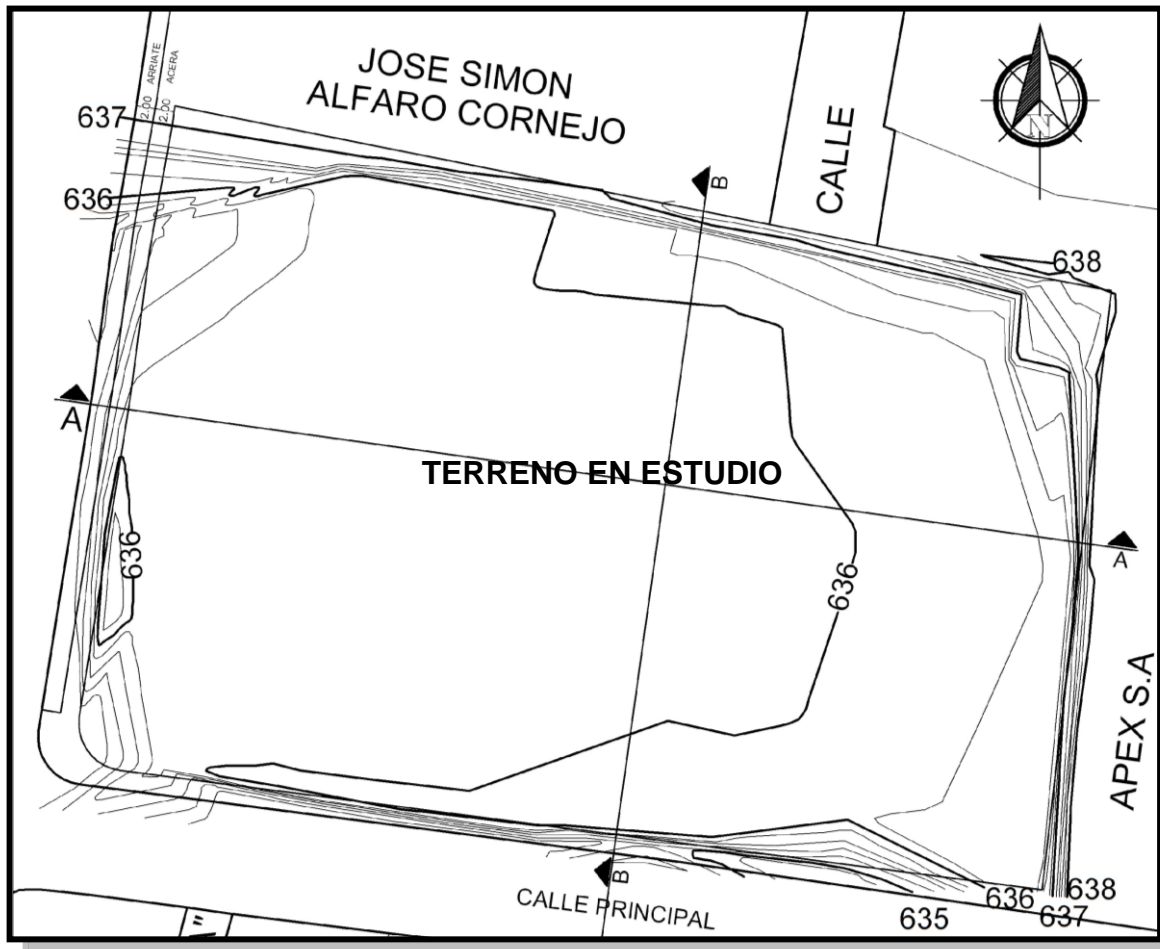
Plano No 2

CUADRO DE RUMBOS Y DISTANCIAS			
TRAMOS		RUMBOS	DISTANCIA
M-1	M-2	S83°20'49"E	80.15
M-2	M-3	S83°53'28"E	20.20
M-3	M-4	S01°57'13"W	63.44
M-4	M-5	N87°14'38"W	99.58
M-5	M-6	R=3.26	L=5.06
M-6	M-7	N04°27'21"E	36.02
M-7	M-8	N02°46'10"E	15.28
M-8	M-9	N05°33'21"E	13.50
M-9	M-1	N03°45'17"E	2.03

²⁴ Levantamiento planimetrico realizado por Luis Alonso Guerrero , Septiembre de 2005.

3.1.3. TOPOGRAFÍA.

Su topografía es regular debido a que la mayor parte del terreno posee una pendiente del 13% en sentido oriente-poniente y su pendiente máxima se localiza en las cercanías del lindero oriente con una pendiente del 50% donde se encuentra el punto mas alto (Ver perfil A-A en pagina 40) .²⁵



Plano No 3

²⁵ Levantamiento topográfico realizado por Luis Alonso Guerrero, Septiembre de 2005.

Nota: La escala vertical se la ha aplicado un factor de 2 respecto a la escala horizontal, para una mejor apreciación de la pendiente. _²⁶

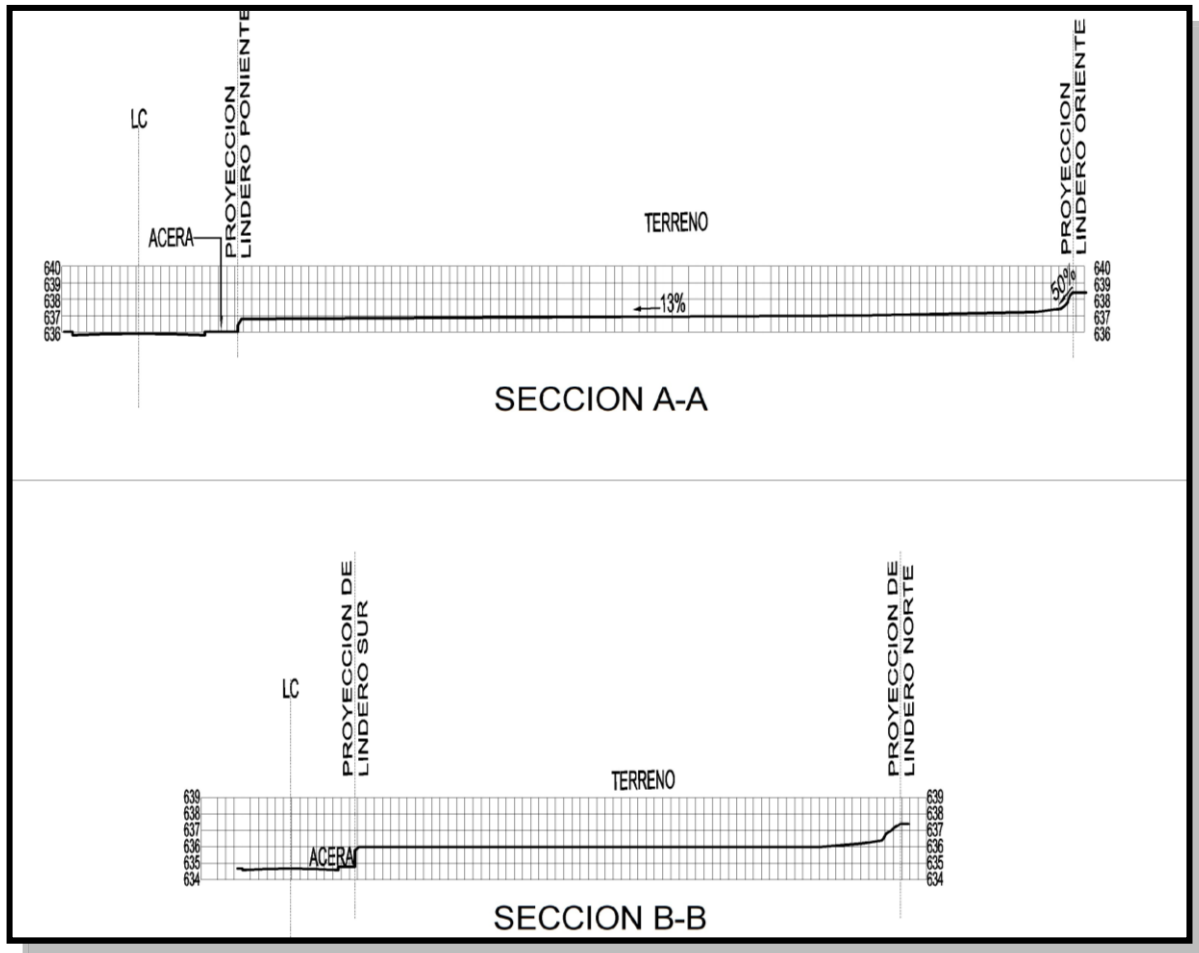


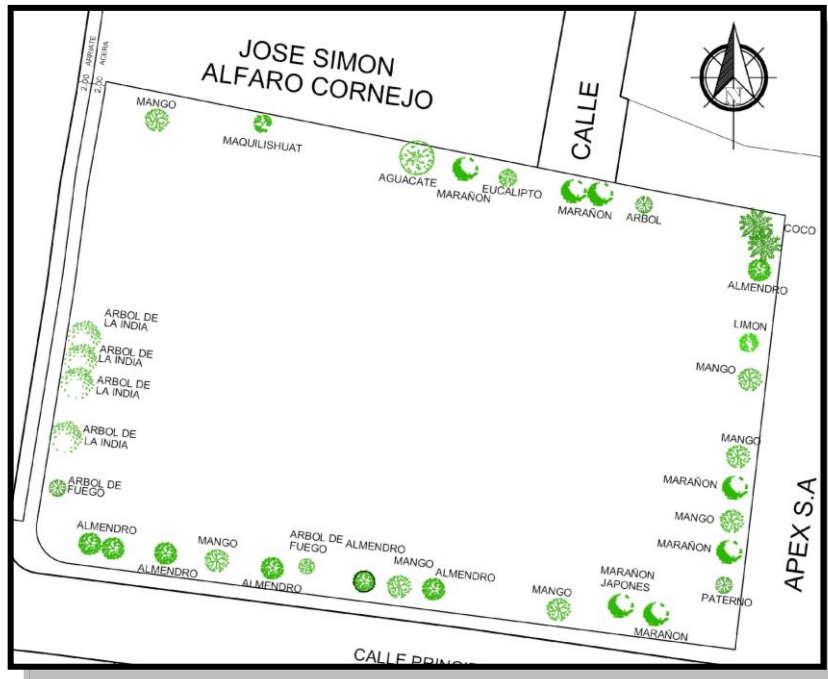
Gráfico No 9

PERFILES DEL TERRENO.

²⁶ Levantamiento topográfico realizado por Luis Alonso Guerrero, Septiembre de 2005.

3.1.4. VEGETACIÓN.

La vegetación existente, está distribuida en el contorno del terreno, compuesta en su mayoría por árboles frutales, su altura promedio es de 12 metros, cabe mencionar que al costado Sur-poniente se encuentran cuatro Árboles de la India y dos almendros que generan un ambiente fresco en este sector, podrían conservarse con un adecuado mantenimiento y poda.²⁷



Plano N°4

VEGETACION EXISTENTE			
SIMBOLO	DESCRIPCION	ALTURA MAXIMA POR ALCANZAR	USO POSIBLE
	Almendro	h=9 Mts	-SOMBRA -FRUTO COMESTIBLE
	Mango	h=15 Mts	-SOMBRA -FRUTO COMESTIBLE
	Arbol de Fuego	h=10 a 15 Mts	ORNAMENTAL
	MaraÑon	h=4 a 5 Mts	-SOMBRA -FRUTO COMESTIBLE
	MaraÑon japonés	h=4 a 5 Mts	-SOMBRA -FRUTO COMESTIBLE
	Paterno	h=4 a 5 Mts	FRUTO COMESTIBLE
	Coco	h=30 Mts	FRUTO COMESTIBLE
	Arbol de la India	h=20 Mts	SOMBRA
	Limon	h=3 a 6 Mts	-SOMBRA -FRUTO COMESTIBLE
	Eucalipto	h=100 Mts	ORNAMENTAL
	Maquilishuat	h=30 Mts	SOMBRA
	Aguacate	h=5 a 15 Mts	-SOMBRA -FRUTO COMESTIBLE

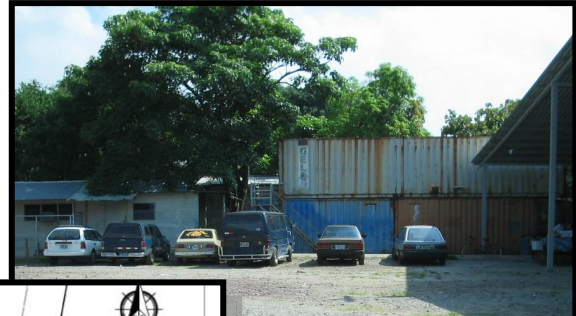
²⁷ Levantamiento vegetativo realizado por Luis Alonso Guerrero , Septiembre de 2005.

3.1.5. VISTAS

Debido a que el terreno se encuentra en una zona de uso habitacional e industrial y no posee una altura considerable respecto a sus colindantes, las vistas hacia el exterior son a las edificaciones que están en los alrededores y la vegetación existente que se encuentra en el perímetro del terreno.²⁸



Fotografía N°1 VISTA PONIENTE



Fotografía N°2 VISTA NORTE

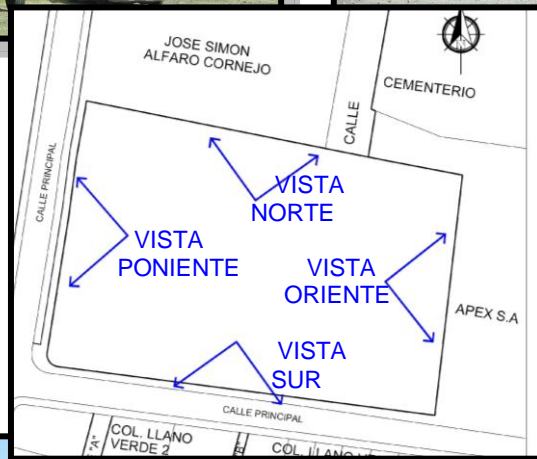


Gráfico No 10



Fotografía N°3 VISTA SUR



Fotografía N°4 VISTA ORIENTE

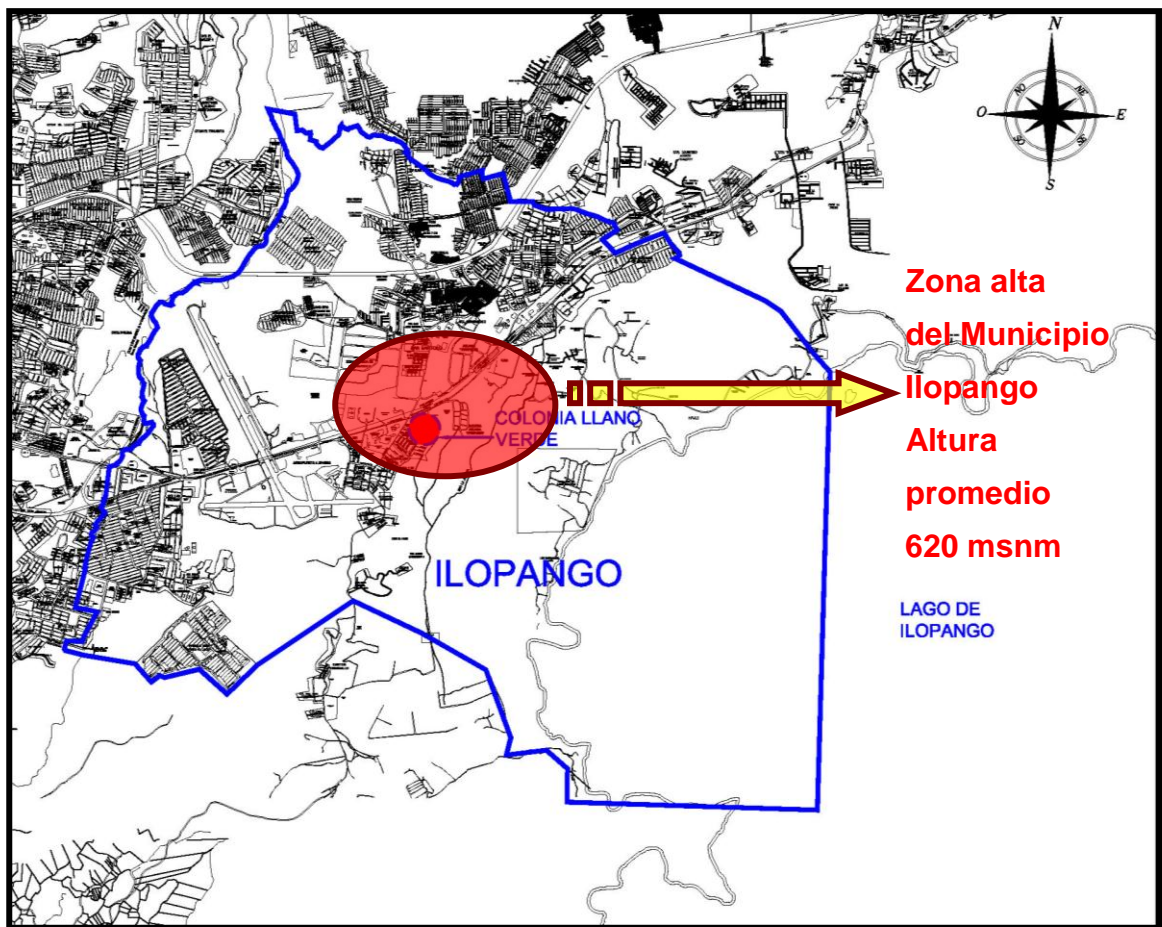
²⁸ Datos obtenidos en visitas al terreno.

3.1.6. CLIMA.

El Municipio de Ilopango tiene tres zonas altimétricas bien definidas, siendo una de ellas hacia el norte la **zona alta** con una altura promedio de 620 msnm , es donde se encuentra el terreno en estudio, y se zonifica como **Sabana tropical caliente** (0-800 msnm) siendo su temperatura promedio que oscila entre los 22° y 27° grados centígrados cuyas características son: calor soportable, lluvia regular, humedad media .²⁹

La precipitación pluvial en el Municipio de Ilopango oscila entre 1700 mm a 1950 mm anualmente.

La humedad relativa promedio en la estación lluviosa es de 82% y durante la estación seca es de 69%.³⁰



Plano N°5

²⁹ Monografía del municipio de Ilopango.

³⁰ Perfil climatológico del municipio de Ilopango proporcionado por SNET.

3.1.7. ASOLEAMIENTO.

El Municipio de Ilopango se encuentra localizado astronómicamente en los $13^{\circ}14'65''$ de latitud norte y $89^{\circ}06'44''$ de longitud oeste ³¹. Tomando estos datos como parámetro se tiene que la mayor inclinación del sol respecto a la vertical es el día 22 de diciembre con un ángulo de $36^{\circ}70'$ al sur y el día 21 de junio con un ángulo respecto de la vertical de $10^{\circ}7'48''$ al norte.

En la gráfica se muestra la posición del sol a las diferentes horas para los días Junio 21 , Septiembre 23, Diciembre 22, así mismo para el 21 de marzo que es cuando el sol se encuentra en posición vertical respecto al terreno. ³²

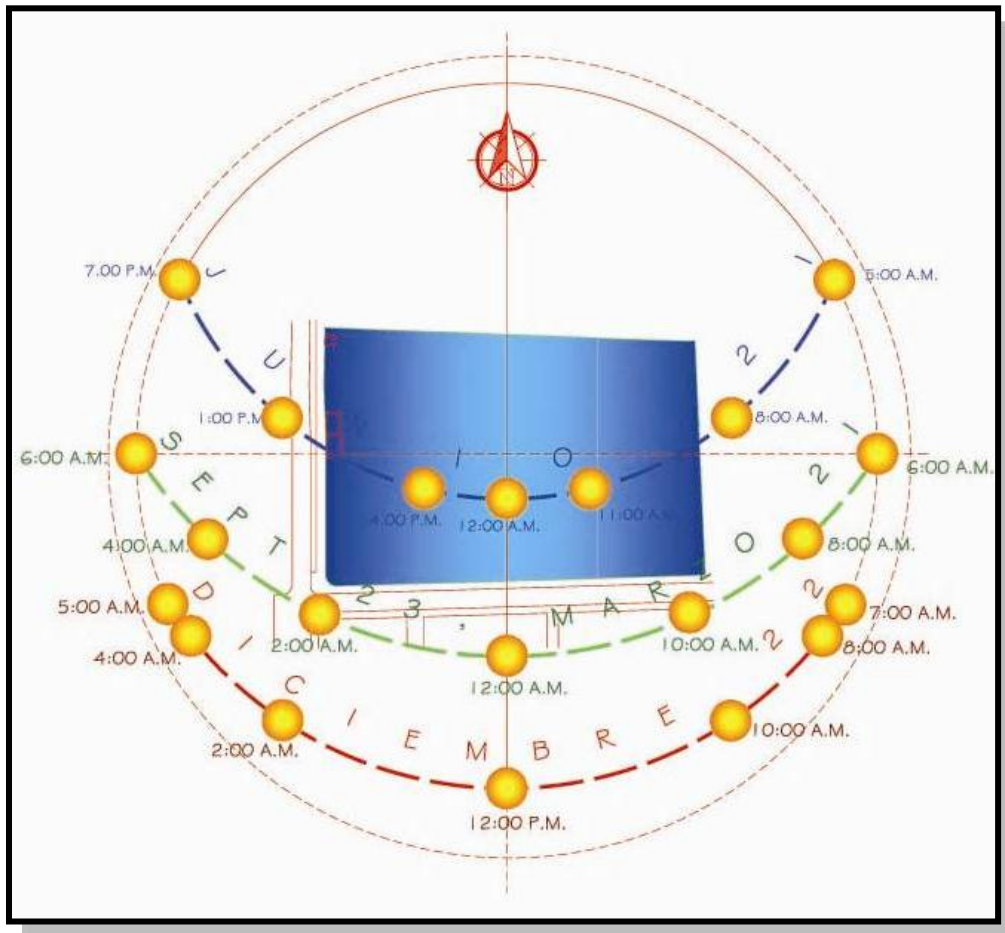


Gráfico No 11

³¹ Monografía del municipio de Ilopango

³² "Manual de criterios de diseño urbano" Jan Bazant. 1986.

3.1.8. VIENTOS.

En el Municipio de Ilopango, los vientos dominantes provienen del norte durante la estación seca y lluviosa, con una velocidad promedio de 8 km/h, la brisa marina del sur y sureste ocurre después del mediodía, brindando al terreno de una excelente ventilación cruzada, tomando en cuenta que los linderos norte y sur son los de mayor dimensión y podrán dotarse a los espacios de una excelente ventilación natural.³³

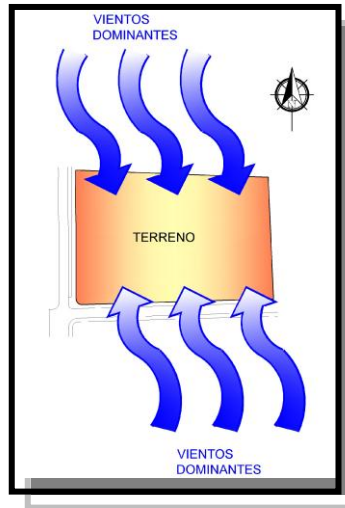
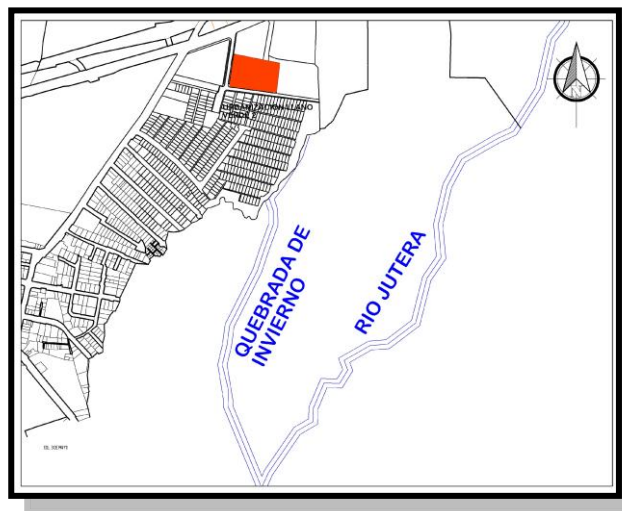




Gráfico No 12

3.1.9. HIDROGRAFÍA.

El afluente más cercano al terreno de la RCC es una quebrada de invierno en la cual desemboca el actual sistema de alcantarillas de la Urbanización Llano Verde N°2 y sigue su curso hacia el río Jutera que esta al oriente. ³⁴



Plano N° 6

SIMBOLOGIA	
	TERRENO EN ESTUDIO
	RIOS Y QUEBRADAS

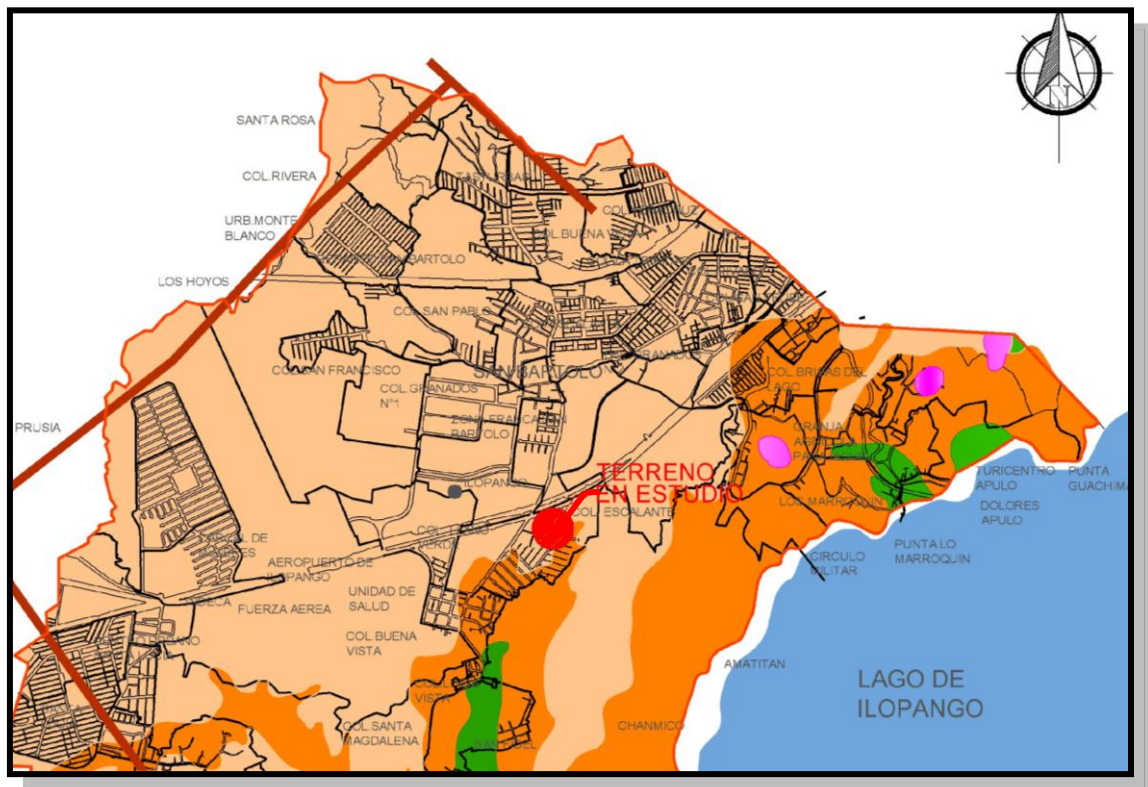
³³ Perfil climatológico del municipio de Ilopango proporcionado por el Servicio Nacional de Estudios Territoriales (SNET).

³⁴ Monografía del municipio de Ilopango.

3.1.10. MAPA GEOLÓGICO Y FALLAS SÍSMICAS.

El terreno en estudio, está asentado sobre tierra blanca, optima para construcción sin embargo deberá realizarse un estudio de suelo por un laboratorio especializado que revele la verdadera capacidad de carga del terreno, y establecer acciones a tomar en el momento de la construcción.

En cuanto a las fallas sísmicas el terreno se encuentra en una zona altamente sísmica, sin embargo ninguna falla se encuentra localizada directamente bajo la Urbanización Llano Verde N°2.³⁵



Plano N°7

SIMBOLOGIA	
SIMBOLO	DESCRIPCION
	LIMITE MUNICIPAL
	"TIERRA BLANCA": PIROCLASTITAS ACIDAS Y APICLASTITAS VOLCANICAS SUBORDINADAS
	DEPOSITOS SEDIMENTARIOS DEL CUATERNARIO
	EFUSIVAS ACIDAS
	PIROCLASTICAS ACIDAS, EPICLASTICAS VOLCANICAS
	FALLAS GEOLOGICAS
	CUERPOS DE AGUA
	TERRENO EN ESTUDIO

³⁵ Monografía del municipio de Ilopango.

3.1.11. INSTALACIONES EXISTENTES EN EL TERRENO.

En la actualidad el Movimiento de la Renovación Carismática Católica, desarrolla sus actividades en instalaciones provisionales, para ello han construido tres galeras, servicios sanitarios, local para cocina y han utilizado furgones como bodegas y oficinas. Considerando el tipo de actividad que se desarrollan en ellas, estas instalaciones son inadecuadas, insalubres e inseguras, debido a que no poseen paredes, únicamente cubierta de techo metálico, lo que genera muy poca protección contra el asoleamiento, la lluvia y polvaredas.³⁶



Oficina Administrativa
Fotografía N°5



Galera No 1
Fotografía N°6

Galera No 2



Fotografía N°7

Galera No 3



Fotografía N°8

Grafico N° 13
Ubicación en el
terreno de las
instalaciones físicas
existentes.

³⁶ Datos obtenidos en visitas de campo al terreno.

La galera N° 1 está construida con estructura metálica, sus vigas y columnas son polin “c” encajuelado de 6” y su cubierta es lámina de acero, sus dimensiones son 30 metros de ancho por 60 metros de largo y su capacidad máxima según el consejo asesor de RCC es el de albergar a 1500 personas sentadas.³⁷

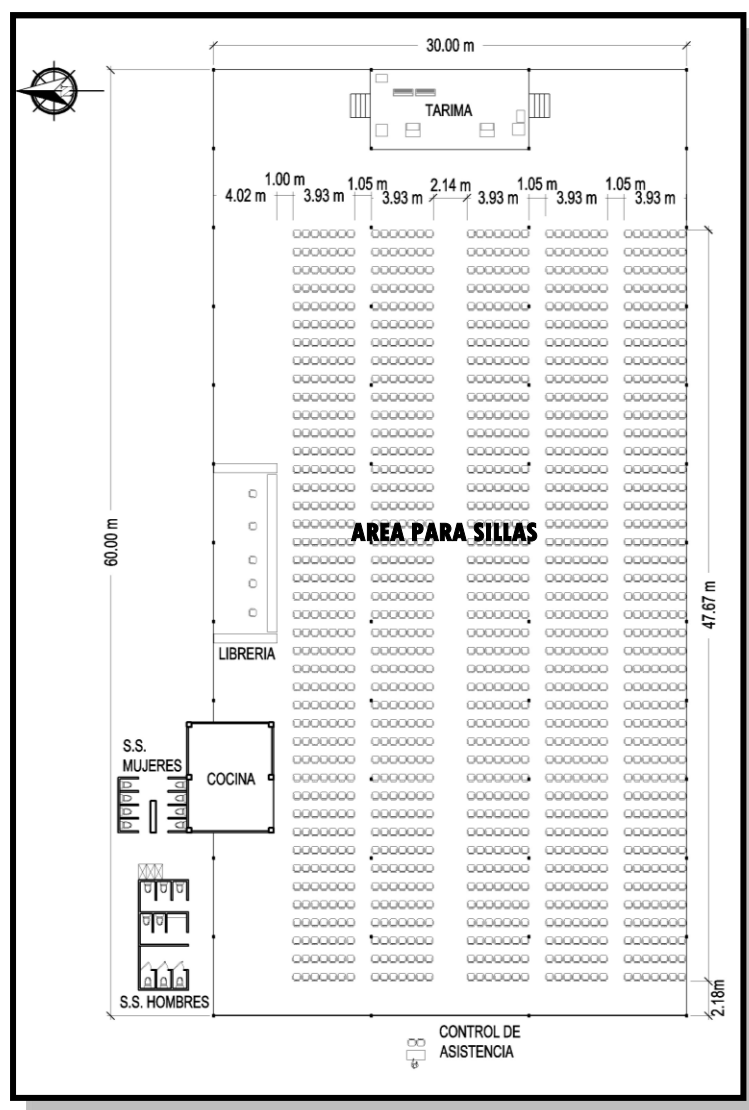


Gráfico No 14 Planta arquitectónica de Galera N° 1.

Al oriente se ubica la tarima cuya dimensión es de 5 x10 m desde donde se imparten las enseñanzas.

Al norte se ubica la librería conformada por mesas donde se venden productos religiosos a los asistentes a las enseñanzas.

³⁷ Datos obtenidos en visitas de campo al terreno.

Siempre al nor-poniente pero fuera de la galera se ubican los servicios sanitarios y la cocina (Ver fotografia 9 ,10,11 y 12) .



Fotografía 9
Cocina provisional en galera N°1



Fotografía 10
Cocina provisional en galera N°1

La cocina consiste en una edificación rectangular compuesta por 6 columnas de sistema mixto que sostienen el techo, la cual no esta provista del mobiliario y equipo esencial para funcionar con normalidad: fregaderos, lavatrastos, mesas de trabajo, etc.

(Ver fotografía N°9)

Los platos, ollas y demás utensilios de cocina utilizados por Renovación, son lavados en dos pilas cercanas a la cocina, sin embargo resultan incómodas por que no poseen ninguna protección contra la intemperie, y no han sido diseñadas para el lavado de utensilios de cocina de gran tamaño como peroles y ollas. (Ver fotografía N° 10).



Fotografía N°11. Servicios Sanitarios Hombres.



Fotografía N°12 Servicios Sanitarios Mujeres

Existen ocho servicios sanitarios para hombres e igual cantidad para mujeres, un lavamanos y dos urinarios, esta cantidad es insuficiente para el número de asistentes provocando aglomeración e insalubridad. Así como también incomodidad al utilizarlos ya que no posee puertas y se han colocado plásticos para evitar la visibilidad hacia los aparatos sanitarios. (Ver fotografía N°11 y 12).

En todas las Enseñanzas y Misa Carismática se ubica una librería para vender productos religiosos entre los asistentes, la cual está conformada por mesas y la atienden por lo general cinco personas.³⁸

Sus dimensiones son 10.00 m de largo por 4.00 m de ancho y está ubicada bajo la galera N°1.

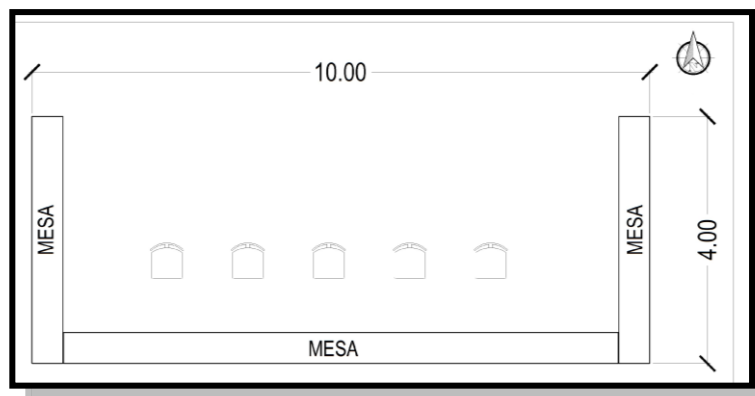


Gráfico No 15. Planta Arquitectónica de Librería.



Fotografía 13. Ubicación de Librería en la enseñanza del Ministerio de Evangelización, Mayo 2006. Galera N° 2 Y N° 3.

³⁸ Datos obtenidos en visitas al terreno.

Las dimensiones de la galera N°2 y N°3 son de 15.00 m por 31.00 m y se utiliza para impartir charlas, así como también, estacionamiento bajo techo, posee vigas y columnas de polin espacial de 15 cms de peralte y cubierta de lámina de acero.³⁹

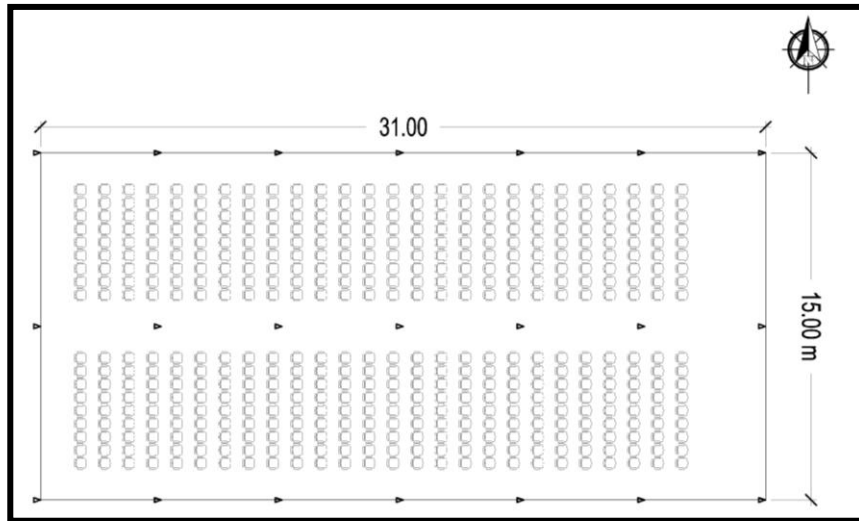


Gráfico No 16 Planta arquitectónica galera N° 2 y N° 3.



Fotografía 14. Galera N° 2
Fotografía tomada durante la enseñanza de Evangelización.

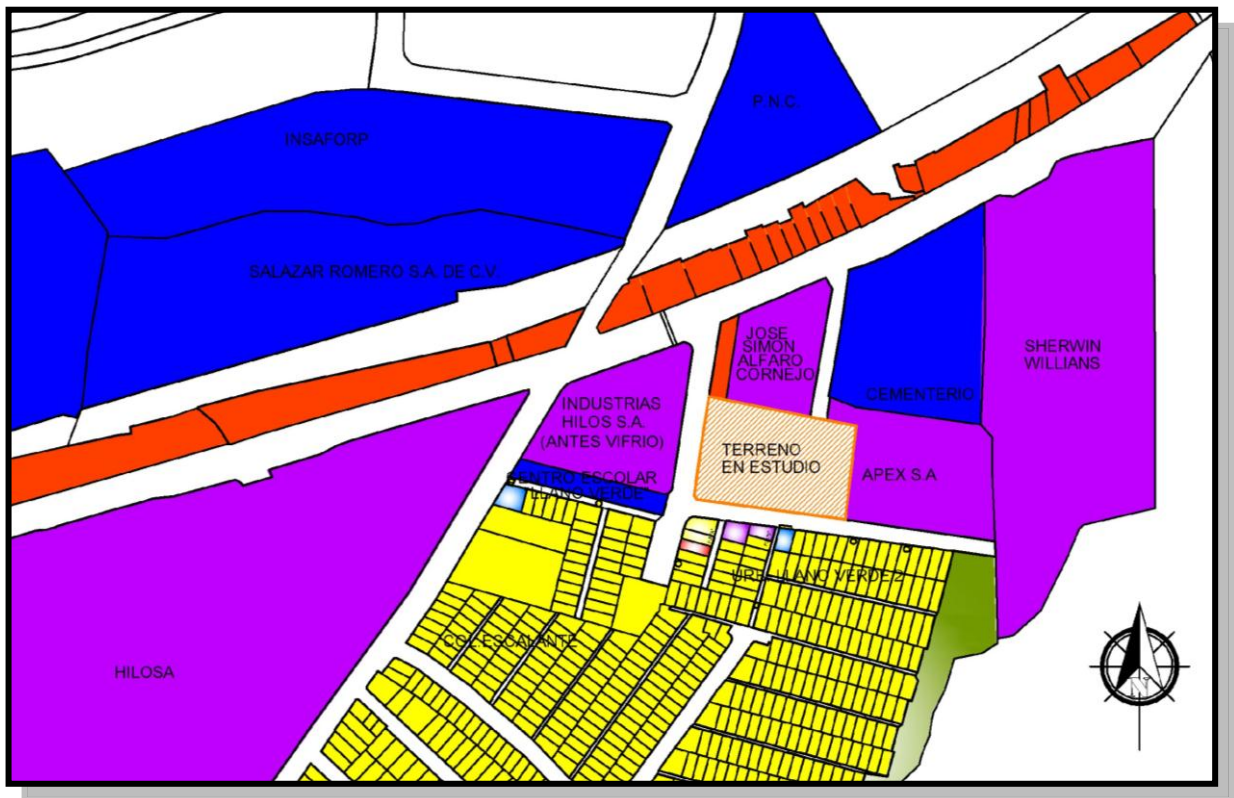
³⁹ Datos obtenidos en visitas al terreno.

3.2. ANÁLISIS DEL CONTEXTO URBANO.

En esta parte de la etapa II, se analizarán las condiciones físicas en que se encuentra el terreno con respecto al entorno urbano, y de las actividades que desarrolla la RCC.

3.2.1. USO DE SUELO.

El uso de suelo que predomina y que afecta de forma directa al terreno adquirido por Renovación Carismática, es industrial, ya que al norte, oriente y poniente se encuentra bodegas de diferentes empresas industriales y al sur el uso predominante es vivienda con pequeños talleres, tiendas y clínicas.⁴⁰



Plano N°8

SIMBOLOGIA	
	INDUSTRIAL
	VIVIENDA
	INSTITUCIONAL
	COMERCIO
	TERRENO RCC

⁴⁰ Datos obtenidos en visitas de campo.

3.2.2. INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO URBANO

El sector en que se encuentra el terreno, cuenta con los siguientes servicios de Infraestructura:

3.2.2.1. Aguas Negras:

El terreno tiene acceso al sistema de alcantarillas para el desalojo de aguas negras a través de pozos de visita, los más cercanos se encuentran ubicados al sur del terreno, el primero se localiza en la intersección de la calle principal de la Urb.Llano Verde N°2 y el segundo a 55 metros al este de dicha intersección, tienen una profundidad de 3.00 mt y 1.02 mt de ancho, y su desagüe es hacia una quebrada de invierno al oriente.



Fotografía No 15
Pozo de Aguas Negras.

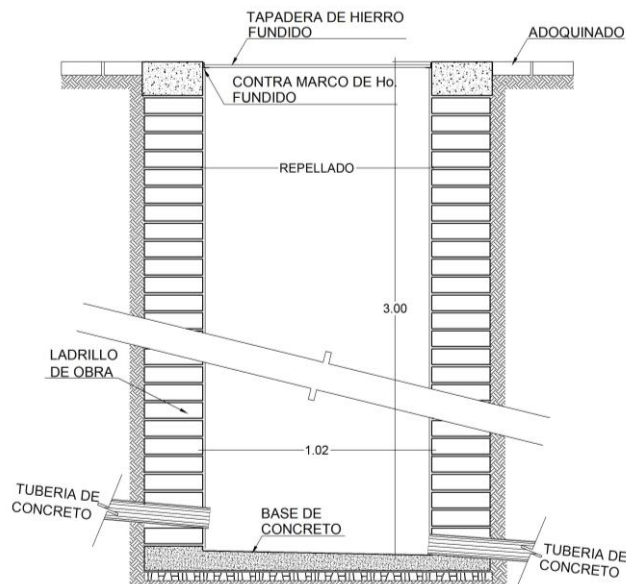


Grafico N° 17 Sin escala
Elevación pozo de aguas negras.

3.2.2.2. Aguas Lluvias:

Las aguas lluvias pueden ser desalojadas a través del sistema de tuberías, que se encuentra en la Calle Principal, encontrándose el pozo más cercano en la intersección de la calle Principal al sur-oeste del terreno, cuyo desagüe es al río Jutera.

Su altura es de 2.60m. y su ancho de 1.02 metros, su construcción es a base de ladrillo de obra y concreto.



Fotografía No 16
Pozo de Aguas Lluvias.

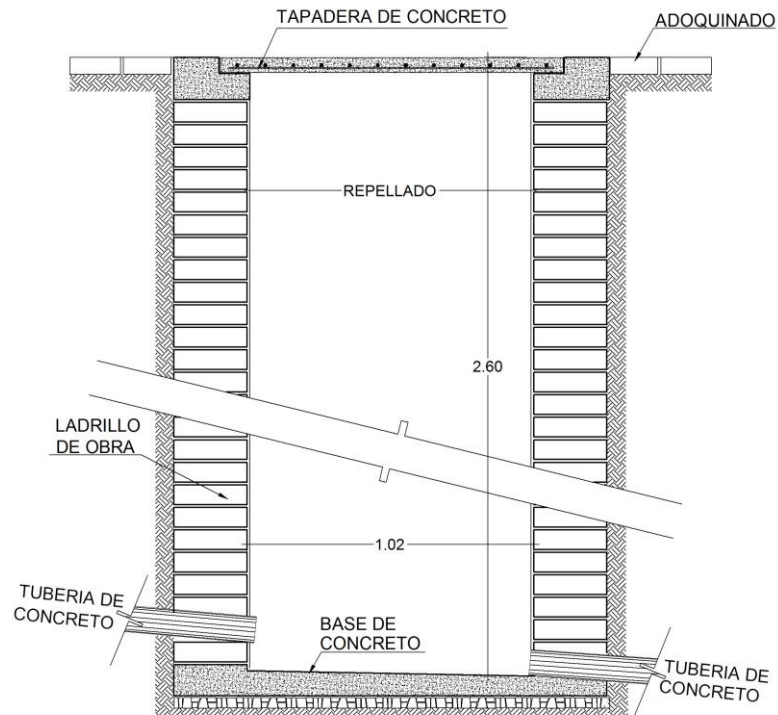


Grafico N°18 Sin escala
Detalle en elevación de pozo de aguas lluvias

3.2.2.3 Agua Potable:

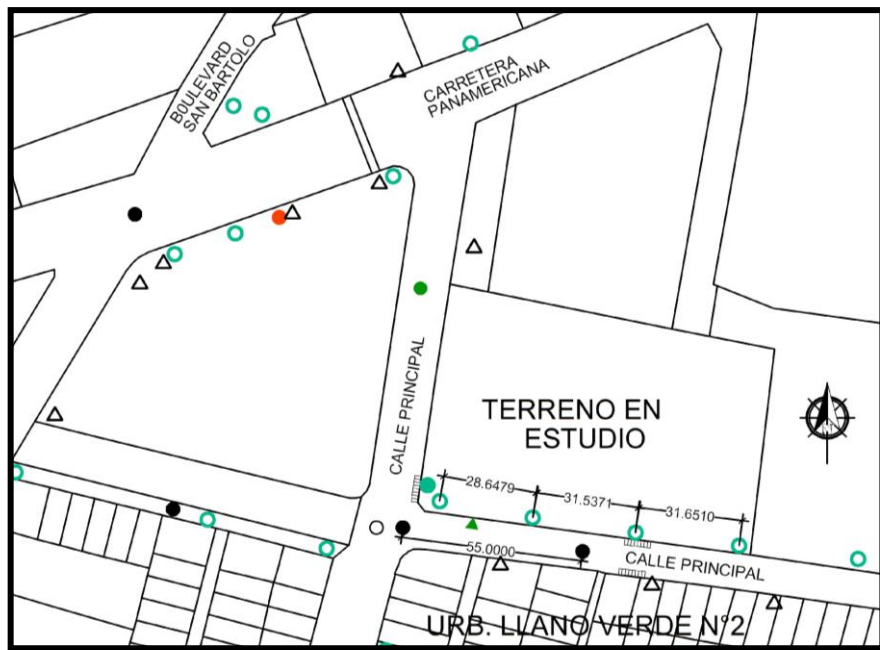
El terreno posee abastecimiento de agua potable, la acometida se encuentra al Sur del terreno a una distancia de 25 metros, al oriente del esquinero Sur-Oeste.

3.2.2.4. Electricidad:

Se cuenta con un buen servicio de energía eléctrica. su acometida se encuentra en la esquina Sur-Oeste.

3.2.2.5. Telefonía y mobiliario urbano:

En la actualidad el terreno posee línea telefónica, y en los alrededores se encuentran dos teléfonos públicos, frente al que es en la actualidad el acceso principal siendo el único mobiliario urbano en el sector ⁴¹



Plano N°9 Plano de infraestructura .Sin escala

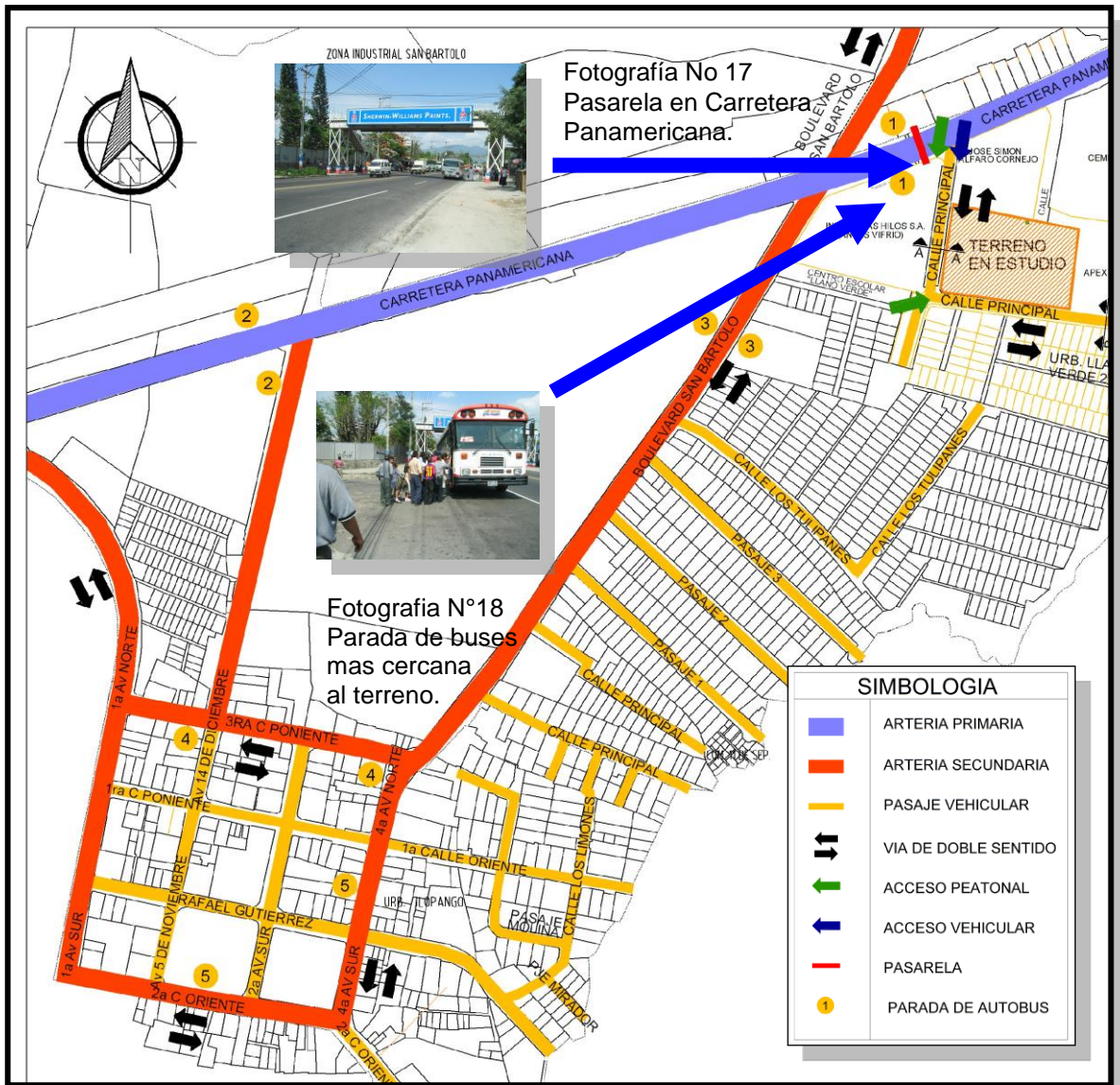
INFRAESTRUCTURA ACTUAL			
Simbolo	Descripción	Simbolo	Descripcion
○	Postes del Tendido Eléctrico	●	Pozos de Aguas Potable
△	Postes del Tendido Telefónico	●	Acometida electrica
●	Pozos de Aguas Negras	▲	Acometida electrica
○	Pozos de Aguas Lluvias	●	Hidrante
▨	Tragante		

⁴¹ Datos obtenidos en visitas de campo.

3.2.3. SISTEMA VIAL Y ACCESIBILIDAD

En el sector aledaño al terreno se identifica como vías de circulación mayor la Carretera Panamericana como Arteria primaria, y como secundaria el Boulevard San Bartolo, 1ra y 4ta Av. norte , 1ra y 3ra Calle Oriente. Como vía de circulación menor y de mucha importancia al terreno en estudio se reconocen la Calle principal de la Urb.Llano Verde 2 que es la que brinda acceso vehicular y peatonal, sin embargo por ser pasaje vehicular sin retorno no circula el transporte colectivo.

42

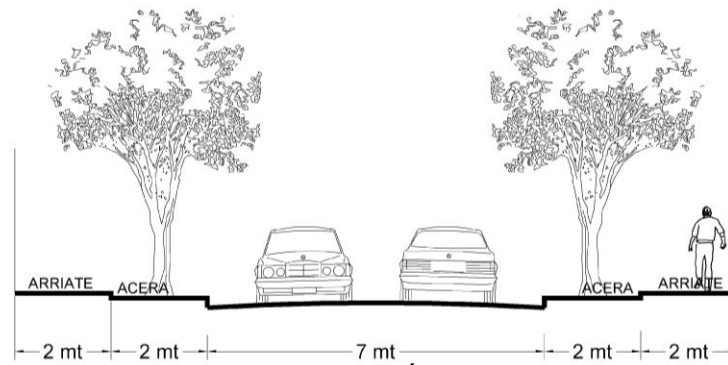


Plano N°10

⁴² Datos obtenidos en visitas al terreno.

Como se observa en el plano N° 10 la parada del transporte colectivo más cercana al terreno es la N°1 a una distancia aproximada de 50 metros al norte y las rutas que la utilizan se detallan a continuación:

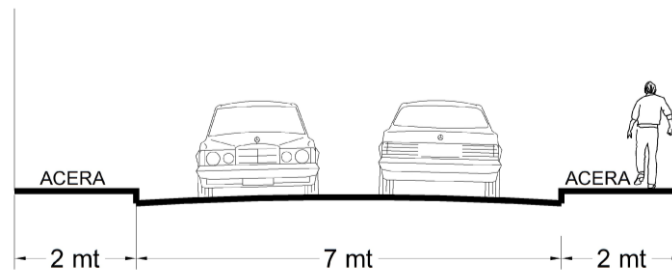
PARADAS DEL TRANSPORTE COLECTIVO		
N°	RUTA DE AUTOBUSES QUE REALIZA PARADA	RUTA DE MICROBUSES QUE REALIZA PARADA
1	14A, 14, 15, 110, 113, 116, 121, 129 140, 144, 145, 176, 181, 301, 306	140
2	14A, 14, 15, 110, 113, 116, 121, 129 140, 144, 145, 176, 181, 301, 306	140, 29
3	29D, 29G, 29F, 29H, 29E	29
4	29D, 29G, 29F, 29H, 29E	29
5	29	



SECCIÓN A-A

CALLE PRINCIPAL URB. LLANO VERDE N°2

Gráfico N°19



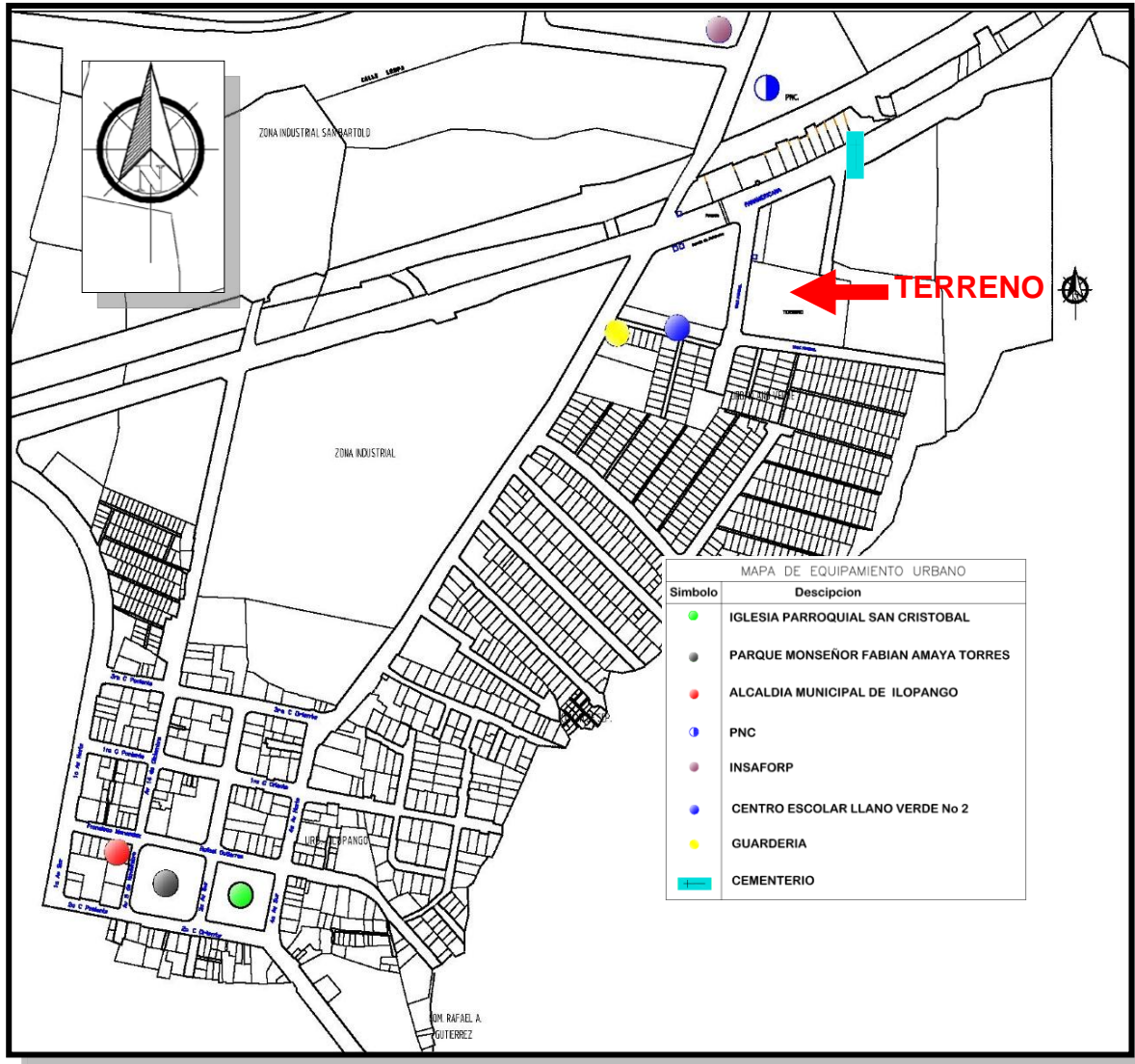
SECCIÓN A-A

CALLE PRINCIPAL URB. LLANO VERDE N°2

Gráfico N°20

3.2.4. EQUIPAMIENTO URBANO.

El terreno se encuentra dentro de la zona urbana de Ilopango, a una distancia de 1 Km del centro de la ciudad, facilitando en este sentido el acceso a los servicios de entretenimiento, religioso, municipal, seguridad, educación etc. como se muestra en el grafico. ⁴³



Plano N°11

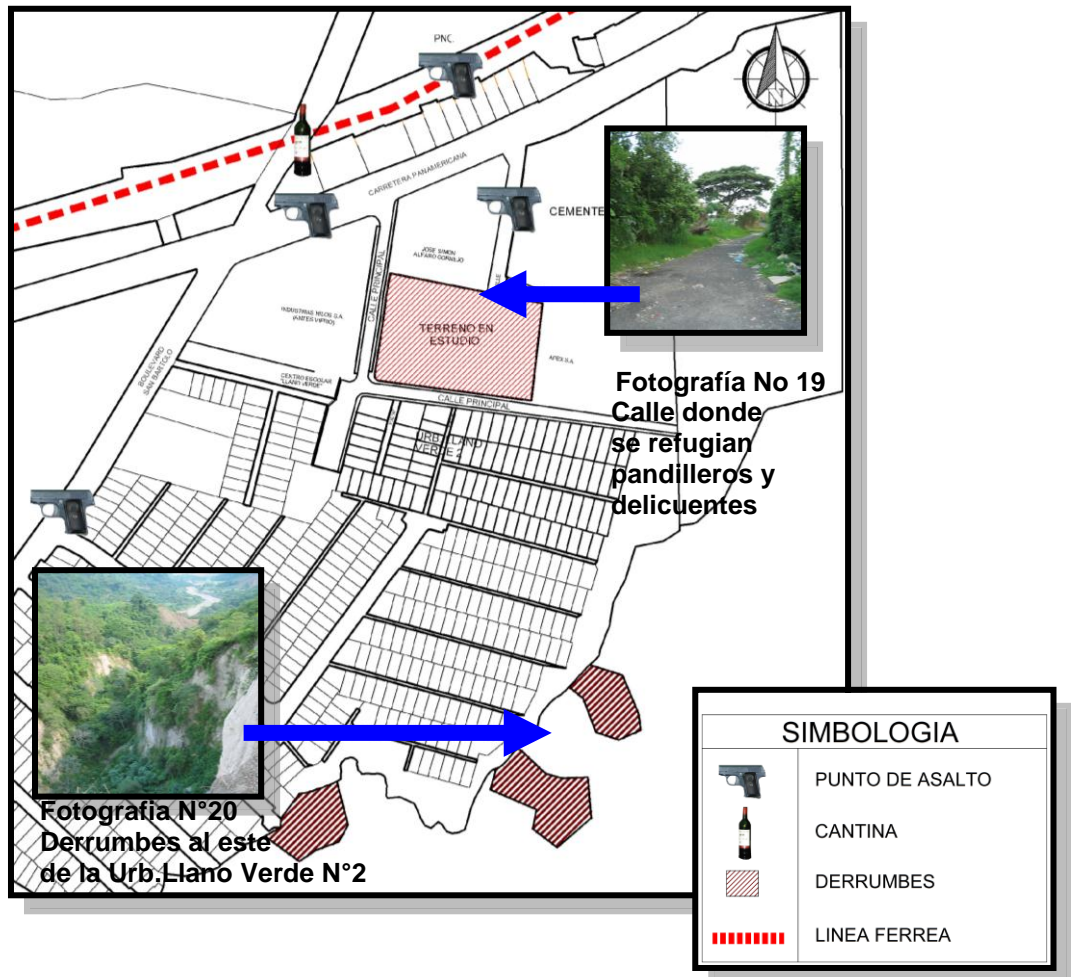
⁴³ Datos obtenidos en visitas de campo al municipio de Ilopango.

3.2.5. RIESGOS.

3.2.5.1. RIESGOS FÍSICOS Y SOCIALES.

Dentro de los riesgos físicos la Urbanización Llano Verde N° 2 afronta el problema de deslaves ocurridos por los terremotos de 1986 y 2001, y por la tormenta STAN en 2005, como consecuencia de estos fenómenos, ha colapsado un pozo de visita que funcionaba antes de los terremotos, y hasta la vez no se ha contado con una respuesta por parte de las autoridades para detener los deslaves.

En los riesgos sociales se encuentra los puntos de asaltos y lugares de ingestión de bebidas alcohólicas cercanos a la Urbanización, debido a que la línea férrea se encuentra aproximadamente a cien metros al norte, donde se concentran pandilleros y delincuentes, agravando la situación una cantina que se encuentra en la intersección del Boulevard San Bartolo y la línea férrea. ⁴⁴



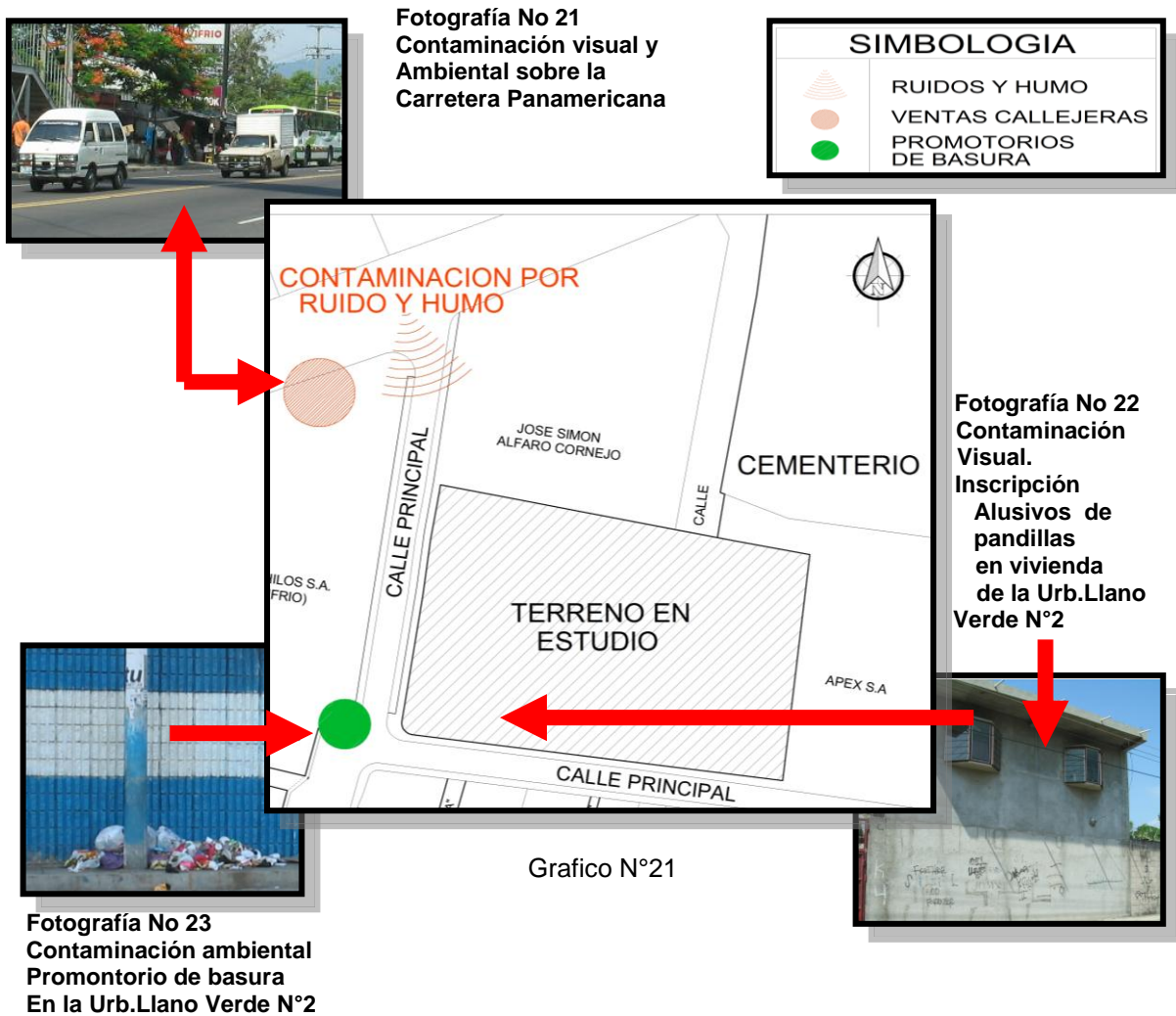
Plano N°12

⁴⁴ Estudio de deslizamientos de tierra / área de gestión de riesgos de la Alcaldía de Ilopango. Convenio COAMSS, OPAMSS y Geólogos del mundo.

3.2.6. CONTAMINACIÓN AMBIENTAL Y VISUAL

Los niveles de contaminación visual se pueden observar en los alrededores del terreno, específicamente en las paredes de algunas viviendas pintadas con inscripciones alusivas a la pandillas, dando como resultado el descuido estético que tienen algunas casas en sus fachadas, y al desorden generado por las ventas cercanas en la Carretera Panamericana.

Otro tipo de contaminación que se puede mencionar son los promontorios de basura que en muchas veces dejan los residentes de la urbanización, ya que el servicio de recolección de basura es deficiente, y al ruido y humo generado por los vehículos que transitan sobre la Carretera Panamericana, ⁴⁵



⁴⁵ Datos obtenidos en visitas al terreno.

3.2.7. CUADRO RESUMEN DEL ANÁLISIS DE SITIO

ANÁLISIS	RESUMEN	CONCLUSIÓN
UBICACIÓN GEOGRÁFICA	Urb.Llano Verde N°2, Ilopango, San Salvador.	Excelente ubicación debido a que el terreno es accesible de cualquiera de los municipios que conforman la arquidiócesis.
PLANIMETRÍA Y COLINDANTES	Poligonal de 9 lados.	Presenta regularidad en planta debido a que el terreno es un poligonal de forma rectangular.
TOPOGRAFÍA	Pendiente del 13% en la mayor parte del terreno	Topografía casi plano.
VEGETACIÓN	Altura promedio de árboles es de 12 metros entre ellos hay frutales, ornamentales y maderables.	Árboles de poca edad y altura.
VISTAS	Vistas hacia edificaciones habitacionales e industriales colindantes.	No posee vistas atractivas.
CLIMA	Sabana tropical caliente.	El calor es soportable en el lugar. Se puede prescindir de ventilación artificial.
ASOLEAMIENTO	Máxima inclinación de rayos solares: Al norte: 10°7'48'' Al sur:36°70'	Orientar las fachadas con ventanas de Norte o Sur
VIENTOS	Dominantes del norte con una velocidad promedio de 8 Km./h.	Orientar las fachadas con ventanería de Norte o al Sur.
HIDROGRAFÍA	El afluente más cercano es una Quebrada de invierno	Quebrada contaminada por aguas servidas sin tratamiento.
GEOLOGÍA Y FALLAS SÍSMICAS	El suelo predominante en el terreno es tierra blanca. Fallas geológicas cercanas al terreno.	Suelo optimo para construir. Zona altamente sísmica
INSTALACIONES FÍSICAS EXISTENTES	Construcciones provisionales: 3 Galeras, baños para hombres y mujeres ,cocina.	Instalaciones inadecuadas e inseguras se recomienda demoler.
USO DE SUELO	El uso de suelo existente en el sector son Industria ,institucional , habitacional y comercio	Predominio de uso de la industria. Proyectar las edificaciones que generen ruido lejanas del sector sur del terreno debido al predominio de uso habitacional en este lugar.
INFRAESTRUCTURA Y MOBILIARIO URBANO	Pozos de aguas negras, lluvias ,acometida de agua potable y energía eléctrica al sur ,el terreno cuenta con línea telefónica y 2 casetas telefónicas cercanas al oriente.	Pozos cercanos donde conectar las tuberías del proyecto. Acometida existente de agua potable y energía eléctrica. Escaso mobiliario urbano.
SISTEMA VIAL Y ACCESIBILIDAD	Vía importante de circulación mayor: Carretera Panamericana Vía de circulación menor de mayor importancia: Calle principal de la Urb .Llano Verde N°2 Parada de buses más cercana: 50 metros	La calle por donde se accede al terreno es de poco transito. El acceso peatonal al terreno es por un pasaje ubicado al poniente. Muy buen servicio de buses en el sector, y la parada de buses más cercana es accesible a los usuarios del centro.

<p align="center">EQUIPAMIENTO URBANO</p>	<p>En un radio de 500 metros existe: Iglesia, Parque, Alcaldía Municipal, Policía, Centro Escolar, cementerio.</p>	<p>Facilidad de acceso a lo servicios de entretenimiento, religioso, seguridad. Educación.</p>
<p align="center">PLANO DE RIESGOS</p>	<p>Deslaves al oriente Zona de mayor índice delincencial al norte del terreno</p>	<p>Evitar el acceso al terreno por la calle que colinda con el cementerio al norte del terreno.</p>
<p align="center">CONTAMINACIÓN AMBIENTAL Y VISUAL</p>	<p>Contaminación por ruido y humo provenientes de la Carretera Panamericana. Contaminación por mal servicio de recolección de basura. Fachadas de viviendas cercanas descuidadas, pintadas con grafitis.</p>	<p>Evitar la zona Nor-Poniente del terreno para las edificaciones que necesiten tranquilidad.</p>

CAPÍTULO IV PRONÓSTICO

4. PRONÓSTICO.

En ésta etapa se sintetiza toda la información recopilada en el Diagnóstico, considerando los datos más importantes, plasmando esta información a través de cuadros, tablas, matrices, gráficos y diagramas, para llegar a criterios de diseño y propuestas espaciales más definidas.

4.1. PROGRAMA DE NECESIDADES.

El Programa de Necesidades surge de la investigación y análisis de las diferentes actividades que desarrolla el Movimiento de RCC de la arquidiócesis de San Salvador en el transcurso de un año, durante las actividades de enseñanza y Misa Carismática en las instalaciones provisionales que posee el movimiento.

Estas necesidades se dividen en: Necesidades Primarias y Secundarias.

4.1.1. CONCEPTO:

-NECESIDADES PRIMARIAS.

Son necesidades basadas en las actividades Principales de la RCC y tienen como finalidad formar espiritualmente a los miembros del movimiento lográndolo a través de todo acto litúrgico: Celebración de misas, retiros, crecimientos, enseñanzas, predicas, convivios, orientación espiritual, oración comunitaria y reflexión grupal, etc, para que experimenten la vivencia espiritual de un encuentro personal con Jesús. Estas necesidades son las que hacen posible la creación del Centro.

-NECESIDADES SECUNDARIAS.

Sirven de apoyo, complemento y funcionabilidad ***para el buen desarrollo de las Necesidades Primarias.***

Pueden ser:

a) Necesidades de Albergue y Alimentación: Son aquellas necesidades generadas de las actividades que por sus características y duración, exigen albergue y alimentación a los usuarios. Se consideraran espacios para comer, dormir, aseo personal y necesidades fisiológicas.

b) Necesidad de Recreación: Es una necesidad básica de los seres humanos para eliminar la tensión y aliviar el cansancio, provocado por la vida cotidiana, y es parte importante en el desarrollo y crecimiento de las personas en el caso de los niños y jóvenes.

c) Necesidad de Administrar: Son aquellas necesidades generadas para lograr el correcto funcionamiento del centro tales como: dirigir, organizar, controlar, y evaluar las actividades que se realizan.

4.1.2. PROGRAMA DE NECESIDADES.

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
Dotar a las personas de implementos Pastorales de todos los servicios necesarios para la realización de sus actividades de Formación Cristiana, Retiros Espirituales, Actos Litúrgicos y propios del Movimiento de Renovación Carismática.	Brindar servicio de seguridad y control.	Controlar entradas y salidas de vehículos y peatones.	Vigilar.	Área de control.	Caseta para vigilante.	Caseta de Control.	Vestibular y Acceso.
		Dormir, descansar y acostarse.	Vestirse y desvestirse.	Dormitorio vigilante.			
		Necesidades fisiológicas.	Bañarse. Lavarse. Asearse.	S.S. Vigilante.			
	Ingresar. Distribuir. Recibir. Orientar. Informar. Esperar.	Reunir y distribuir a los visitantes.	Ingresar y distribuirse. Espera.	□	Zona de descanso y espera.	Plaza Principal.	
		Ingreso y distribución.	Caminar al aire libre.	□	Circulaciones.		

4.1.2. PROGRAMA DE NECESIDADES.

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
	Coordinación y administración de funciones del Centro de Formación Pastoral.	Administrar y dirigir el Centro de Formación Pastoral.	<input type="checkbox"/>	Despacho del Administrador.	Oficina del Administrador.	Oficina del Administrador.	Administrativa.
		Necesidades Fisiológicas.	<input type="checkbox"/>	S.S. Administrador.			
		Sesiones de Trabajo.	Consumo de refrigerio.	Bodega.	Sala de Juntas.		
		Esperar ser atendido.	Sentarse. Pararse. Caminar.	<input type="checkbox"/>	Sala de Espera.		
		Ordenar. Recibir. Controlar. Informar y manejar documentación.	Informar. Anotar.	Asistencia Técnica.	Secretaria.	Control y Archivo.	
		Guardar equipo, utilería y papelería.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bodega y papelería.		
		Digitar. Imprimir. Fotocopiar. Escanear.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Centro de Cómputo y copias.	Centro de Cómputo y Contabilidad.	
		Elaborar documentos.	Elaborar planillas, pagos de recibos y aspectos Financieros.	<input type="checkbox"/>	Contabilidad.		
		Leer. Consultar. Conocer.	Consulta e información de bibliografía.	Ficheros, Área de préstamo y consulta. Sala de lectura. Área de estantes.	Biblioteca.	Área de Apoyo.	
		Guardar equipo de limpieza.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Cuarto de Aseo.		
		Necesidades Fisiológicas.	Aseo Personal.	<input type="checkbox"/>	S.S. de personal.		
		Preparación de Bebidas y alimentos.	<input type="checkbox"/>	Preparación de Café.	Cocineta.		

4.1.2. PROGRAMA DE NECESIDADES.

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
	Ofrecer artículos religiosos y material de apoyo a los participantes.	Comercio de artículos Religiosos.	Atender. Exhibir.	Bodega. Caja. Mostrador. Estantería.	Librería y venta artículos religiosos.	Área Social.	Formación y Convivencia.
	Proporcionar un lugar adecuado para las actividades de Formación, Relajamiento y Comunión Espiritual de los asistentes.	Adoración al Santísimo.	Orar. Rezar. Realizar Liturgia.	Sacristía. Santísimo. Altar. Asamblea.	Capilla.	Área de Retiros.	
		Impartir Charlas. Escuchar.	Sentarse. Animar. Cantar. Controlar Asistencia. Orar. Exponer. Leer.	Salón. Escenario. Cuarto de Sonido.	Salón de Usos Múltiples.		
		Guardar equipo y Mobiliario.	Resguardar. Revisión y Control de lo Guardado.	□	Bodega.		

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
	Proporcionar un lugar al aire libre donde distraerse.	Atender a los niños de los participantes al Centro de Formación Pastoral.	Jugar.	Área de Juegos.	Área de atención infantil.	Área de Convivencia.	Formación y Convivencia.
		Esparcimiento, recorrido y contemplar al aire libre.	Charlar. Comer. Beber. Distraerse. Relajarse.	Jardines. Fuente.	Área de Meditación.		
	Enseñanza, Reflexión y Aprendizaje en Talleres Grupales de Formación.	Guardar utensilios de aseo del área de Talleres de Formación.	Revisión y Control de lo Guardado.	□	Bodega.	Área de Salones de Conferencia.	
		Realizar dinámicas grupales. Reflexionar. Orar.	Cantar. Saltar. Jugar. Reunirse en grupos. Compartir vivencias. Platicar.	□	Salones de Conferencia.		
		Necesidades fisiológicas.	Orinar. Defecar. Lavarse las manos.	□	S.S. para Asistentes en Salones de Conferencia.		

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
	Cocinar, preparar alimentos para los asistentes	Preparación, cocción y entrega de alimentos.	Desalojar desechos.	Cocción y Preparación.	Cocina.	Área de Asistencia y Apoyo.	Formación y Convivencia.
	Necesidades Fisiológicas	Aseo Personal	<input type="checkbox"/>	S.S.			
	Almacenar Cereales y Utilería,	Guardar Víveres	<input type="checkbox"/>	Despensa.			
	Almacenar en grandes cantidades, Bebidas y cereales	Guardado y distribución de alimentos	<input type="checkbox"/>	Bodega			
	Servir. Atender. Cobrar.	Vender	<input type="checkbox"/>	Atención Público.	Comedor.		
	Dotar de espacios destinados al consumo de alimentos.	Consumir alimentos.	Proveer alimentos.	<input type="checkbox"/>			

4.1.2. PROGRAMA DE NECESIDADES.

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
	Mantenimiento, limpieza y planchado de ropa utilizada en el Centro de Formación Pastoral.	Traslado de ropa	<input type="checkbox"/>	Carretillas	Lavandería.	Área de Servicios Generales.	Servicios Generales y Complementarios.
		Recibir ropa sucia	<input type="checkbox"/>	Recepción de Ropa Sucia			
		Seleccionar ropa para lavar.	<input type="checkbox"/>	Clasificación de Ropa Sucia			
		Lavar ropa	<input type="checkbox"/>	Lavado			
		Planchar y secar	<input type="checkbox"/>	Secado y Planchado			
		Abastecer de ropa Limpia	<input type="checkbox"/>	Despacho de Ropa Limpia			
		Guardar Material de Lavandería	<input type="checkbox"/>	Bodega			

4.1.2. PROGRAMA DE NECESIDADES.

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona.
	Dotar al Centro de Formación Pastoral de las instalaciones necesarias para el funcionamiento y mantenimiento de su infraestructura.	Mantener las instalaciones limpias y guardar equipo de limpieza y jardinería.	Guardar equipo y accesorio de limpieza.	<input type="checkbox"/>	Bodega de talleres.	Área de Servicios Complementarios	Servicios Generales y Complementarios.
		Provisión y transformación de voltaje de Energía Eléctrica.	Regular Transformar y dividir la Energía Eléctrica.	<input type="checkbox"/>	Sub estación Eléctrica.		
		Almacenamiento y provisión de agua potable.	Disponer de agua potable todo el tiempo.	<input type="checkbox"/>	Cisterna.		
		Administrar actividades relacionadas al mantenimiento.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Oficina de encargado del área de mantenimiento.		
		Reparación y mantenimiento.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Taller de Mantenimiento.		
		Aseo Personal. Vestirse.	<input type="checkbox"/>	S.S. Casilleros y desvestideros.	Desvestideros S.S.		
		Recolección de basura.	Depósito y entrega de basura.	<input type="checkbox"/>	Contenedor de basura.		
	Brindar servicio de Estacionamiento.	Maniobrar, virar y estacionarse.	Circular vehículos pequeños Taxis.	Trasladar. Maniobrar. Detenerse. Estacionar.	Estacionamiento		
		Estacionar.	Descargar y trasladar Víveres.	<input type="checkbox"/>	Área de Carga y descarga.		

NECESIDAD		ACTIVIDAD		ESPACIO		ZONAS	
Primaria	Secundaria	Primaria	Secundaria	Sub - Espacio	Espacio	Sub - Zona	Zona
	Brindar alojamiento a los participantes de Retiros.	Esperar y platicar.	□	Sala Estar.	Dormitorios para Participantes de Retiros.	Alojamiento.	Alojamiento.
		Dormir.	Descansar. Vestirse y desvestirse.	Habitaciones para Hombres y mujeres.			
Aseo Personal. Necesidades fisiológicas.	Duchas y S.S. para hombres y mujeres.						
Brindar alojamiento y espacios para reuniones a Coordinadores e Invitados Especiales.	Dormir.	Descansar. Vestirse y desvestirse.	Habitación para Sacerdote.	Área para Coordinadores e Invitados Especiales.			
	Reposar.	Platicar. Leer. Sentarse.	Sala.				
	□	Consumir alimentos	Comedor.				
	□	Aseo personal.	Ducha y Servicio Sanitario.				
	Evaluar. Coordinar. Corregir.	Revisar. Concertar. Leer. Informar.	Sala de juntas.				
	Preparación de alimentos	Lavar y secar utensilios.	Cocineta.				

4.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

4.2.1. CONCEPTO:

Con base al planteamiento hecho para la realización del Programa de Necesidades, se procede a determinar los espacios necesarios para que en el Centro de Formación Pastoral se desarrollen las actividades establecidas por la R.C.C.

El programa arquitectónico ofrece una panorámica de las características que tendrá cada espacio tanto en área, mobiliario, ventilación, iluminación, cantidad de usuarios y la relación con otros espacios, agrupándolas en zonas y luego en subzonas; siguiendo un orden lógico en cuanto al uso, jerarquía que tienen en cada espacio, de esta manera se permite visualizar la complejidad de las zonas que conforman el proyecto a nivel general, a la vez servirá este instrumento teórico para contar como punto de partida en la etapa de diseño.

El programa arquitectónico, será una antesala para el proceso de diseño tomando en cuenta las diferentes variables para evaluar cada espacio y relacionarlo con otro y para el desarrollo de actividades que requieran gran cantidad de personas.

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	SUB ZONA	ESPAC.	SUB ESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIO Y EQUIPO	CANT.	ÁREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA	
VESTIBULO Y ACCESO.	CASETA DE CONTROL.	Caseta para Vigilante.	Área de Control.	Vigilar. Cuidar. Controlar ingreso.	Vigilante.	4	Banco. Mesa. Cama.	1 1 1	1	5.20	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Plaza. Estacionamiento Administración.	<input type="checkbox"/>	
			Dormitorio de Vigilante.	Dormir. Desvestirse.	Vigilante.	1	Cama. Casillero.	1 1	1	7.40	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Área de Control. S.S. Vigilante.	<input type="checkbox"/>	
			S.S. Vigilante.	Aseo Personal.	Vigilante.	1	Inodoro. Lavamanos.	1 1	1	3.20	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Área de Control. Dormitorio.	<input type="checkbox"/>	
	PLAZA PRINCIPAL	Plaza.	<input type="checkbox"/>	Acceso Principal.	Asistentes.	<input type="checkbox"/>	Bancas.	<input type="checkbox"/>	2	536.70	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Administración. Vestíbulo. Estacionamiento.	Caseta de Control.	
		Glorietas.	<input type="checkbox"/>	Sentarse. Relajarse.	Asistentes.	16	Banca. Mesa. Sombra.	<input type="checkbox"/>	1	11.00	X	X	X	<input type="checkbox"/>	" "	" "	
		Jardines.	<input type="checkbox"/>	Entretenerse.	Asistentes.	<input type="checkbox"/>	Bancas.	8	-	1146.47	X	X	X	<input type="checkbox"/>	" "	" "	
		Circulaciones.	Accesos y salidas peatonales.	Caminar al aire libre.	Asistentes.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	-	-	X	X	X	<input type="checkbox"/>	" "	" "	

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	SUB ZONA	ESPAC.	SUB ESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIO Y EQUIPO.	CANT.	AREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA	
ADMINISTRATIVA.	OFICINA DEL ADMINISTRADOR.	Oficina del Administrador.	Despacho del Administrador.	Dirigir.	Administrador.	1	Teléfono, Escritorio. Computadora. Archivo	1 1 1 1	1	17.04	X	X	X	X	Sala de Juntas.	Secretaria.	Dotar de Terminales Para Internet.
			S.S. Administrador.	Aseo Personal.	" "	1	Inodoro. Lavamanos.	1 1	1	1.97	X	X	X	□	Oficina del Administrador.	Sala de Juntas.	
		Sala de Juntas.	Sala de Juntas.	Reunirse.	Asistentes. Administrador.	10	Mesa. Sillas. Pizarrón.	1 26 1	1	23.50	X	X	X	X	Oficina del Administrador.	Secretaria.	
			Cocineta.	Preparar Refrigerios.	Empleados.	1	Mesa. Refrigeradora. Cafetera. Cocina	1 1 1	1	5.90	X	X	X	□			
	CONTROL Y ARCHIVO.	Secretaria.	Asistencia Técnica.	Informar. Anotar.	Secretaria.	1	Teléfono. Escritorio. Computadora Silla. Archivo.	1 1 1	1	11.00	X	X	X	□	Director.	Recepción.	Dotar de Terminales Para Internet.
		Bodega y Papelería.	□	Guardar. Archivar.	Secretaria. Empleado.	1	Estantes.	1	1	2.50	X	X	X	□	Secretaria.	Director.	
		Sala de Espera.	□	Descansar.	Asistentes.	6	Mesa. Sillones Plantas.	1 1		5.44	X	X	X	□	Secretaria.	Director.	
	CENTRO DE CÓMPUTO Y CONTABILIDAD.	Centro de Cómputo y Copias.	□	Digitar. Fotocopiar. Escanear.	Secretaria.	1	Fotocopiadora. Computadora. Scanner	1 2 1	1	8.00	X	X	X	X	Secretaria.	Recepción.	
		Contabilidad.	Despacho.	Organizar. Contar. Escribir.	Contador.	3	Computadora. Contómetro, Mesa. Silla. Archivo. Teléfono.	3 3 3 3 1	1	20.17	□	X	□	X	Secretaria	Recepción.	
	ÁREA DE APOYO.	Biblioteca.	Ficheros. Área de préstamo y consulta. Sala de lectura. estantes.	Leer. Consulta de bibliografía. Conocer.	Encargado. Público General.	15	Estantes. Mesas. Sillas. Fichero. Computadora.	2 2 10 1 1	1	30.00	X	X	X	□	Capilla. Área de Conferencia.	□	
		Cuarto de Aseo.	□	Guardar equipo de limpieza.	Empleados.	1	Estante	1	1	1.83	X	X	X	□			
		S.S. de General.	□	Necesidades Fisiológicas	Empleados y visitantes.	1	Inodoro. Lavamanos.	1 1	1	2.00	X	X	X	□			
		Cocineta.	□	Preparación de alimentos.	Empleados.	1	Mesa Cafetera Microondas.	1 1 1	1	6.00	X	X	X	□			

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	SUB ZONA	ESPACIO	SUB ESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIO Y EQUIPO.	CANTIDAD.	AREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA	
FORMACIÓN Y CONVIVENCIA.	ÁREA DE ASISTENCIA Y APOYO.	Cocina.	Bodega.	Refrigerar y guardar alimentos.	Cocineras.	5	Congeladores y Cámaras Refrigerantes. Estantes.	1 3	1	16.85	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Carga y descarga.		Estos espacios contarán con chimenea, conexión a tubería de gas, lavadora y secadora de trastos de tipo industrial con conexión de 220V. así como también de instalación de los respectivos extinguidores.
			Preparación.	Preparar Alimentos.	"	4	Mesa de trabajo. Lavatrastos.	1	1	28.00	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Cocción enfriador Platos limpios.		
			Cocción.	Cocinar Alimentos.	"	5	Cocina Industrial. Cocina Pequeña.	1 1	1	21.90	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Preparación Bodega.		
			Platos limpios.	Guardar platos limpios.	"	1	Pantry.	2	1	9.50	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Cocción Preparación.		
			Despacho.	Despachar Alimentos.	"	2	Mesa de trabajo.	1	1	15.92	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Preparación Platos limpios Área de Carritos.		
			Área de Carritos.	Transportar Platos.	"	1	Carritos.	2	1	10.00	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Despacho Preparación.		
			Platos Sucios.	Recibir Platos sucios.	Ayudantes.	1	Pantry.	1	1	1.00	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Lavatrastos.		
			Lavatrastos.	Lavado de Platos y ollas.	"	1	Lavadora Industrial. Secadora Industrial.	1 1	1	2.50	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Platos sucios.		
		Comedor.	Área de Mesas.	Ingerir Alimentos	Asistentes	352	Mesas Sillas	44 352	1	300.00	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Teléfonos Públicos.	S.S. Asistentes	Este espacio, contará con las instalaciones necesarias para realizar actividades como reuniones sociales, desayunos católicos, predicas, fiestas etc.
				Comer. Beber.													
				Platicar. Reunirse.													
			Teléfonos Públicos.	Llamar por teléfono.	Asistentes	<input type="checkbox"/>	Teléfonos	3	1	7.27	x	x	x	<input type="checkbox"/>			
			S.S. H.	Aseo Personal.	"	<input type="checkbox"/>	Inodoro. Urinarios. Lavamanos	2 3 4	1	21.94	x	x	x	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
S.S. M.	Aseo Personal.	"	<input type="checkbox"/>	Inodoros. Lavamanos	5 4	1	91.94	x	x	x	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>					

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO

ZONA	SUB ZONA	ESPACIO	SUB ESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIO Y EQUIPO.	CANTIDAD.	AREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.	
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA		
FORMACION Y CONVIVENCIA.	ÁREA SOCIAL.	Librería y venta de artículos Religiosos.	Bodega. Caja. Mostrador. Recepción. Estantería.	Comercio de artículos Religiosos.	Encargados. Público General.	☐	Estantes. Mesas. Sillas. Computadora.	3 1 1 1	1	80.00	x	x	x	☐	Biblioteca. Capilla. Bodega.	☐	Deberá contar con separadores y señalizaciones, para no obstruir el flujo directo de personas que se dirigen al Salón y a la librería.	
	ÁREA DE SALONES DE CONFERENCIA	Salón de Conferencia I.	Área de Oyentes.	Impartir charlas. Recibir charlas.	Encargados. Participantes.	510	Proyector. Parlantes. Mesa. Ambóm. Sillas. Equipo de Sonido. Pantalla para Computadoras.	1 4 1 1 511 1 1	1	339.00	x	x	x	☐	Vestíbulo.	S.S.	Dotar de instalaciones necesarias para presentaciones en cañón así como Terminales Para Internet.	
		Salón de Conferencia II.	Área de Oyentes.	Impartir charlas. Recibir charlas.	Encargados. Participantes.	288		1 1	1	190.00	x	x	x	☐	Vestíbulo.	S.S.		
	ÁREA DE CONVIVENCIA.	Área de Juegos Infantiles.	Columpios. Jardines. Tobogán.		Jugar. Entretenerse. Jugar.	Niños y Niñas.	60	Columpios. Bancas. Tobogán.	1 5 1	1	67.70	x	☐	☐	☐	Salón de Reuniones. Glorietas.	S.S. Niños.	Dotar de esculturas y símbolos propios del movimiento, para áreas al aire libre.
		Área de Meditación.	☐		Sentarse. Relajarse.	Niños y Adultos.	16	Banca. Mesa. Sombra.	1 5 1	11	82.70	x	☐	x	☐	Área de Juegos. Sala de Reuniones.	S.S. Niños.	

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

ZONA	SUB ZONA	ESPACIO	SUB ESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIO Y EQUIPO.	CANTIDAD.	AREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA	
FORMACIÓN Y CONVIVENCIA.	ÁREA DE RETIROS.	Capilla.	Asamblea.	Orar. Rezar. Cantar.	Asistentes.	50	Reclinatorios. Sillas.	32 32	1	26.78	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Presbiterio. Sacristía.	<input type="checkbox"/>	En Capilla se instalaran vitrales, que permitan un clima de reflexión y recogimiento y a la vez permitan una iluminación adecuada.
			Presbiterio.	Celebrar Eucaristía. Predicar la palabra de Dios.	Sacerdote. Acólitos.	<input type="checkbox"/>	Altar. Pulpito. Mesa. Credenza.	1 1 1 1	1	22.02	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Asamblea. Sacristía.	<input type="checkbox"/>	
			Sacristía.	Vestuario. Preparación de Sacerdote. Guardar elementos litúrgicos.	Sacerdote. S.S.	<input type="checkbox"/>	Estante. Closet. Mesa. Silla.	2 1 1 1	1	13.47	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Presbiterio. Asamblea.	<input type="checkbox"/>	
		Salón de Usos Múltiples.	Área de Oyentes.	Recibir charlas. Escuchar. Sentarse.	Asistentes.	1323	Sillas.	1323	1		X	X	X	<input type="checkbox"/>	Cabina de Sonido. Escenario.	<input type="checkbox"/>	La altura del edificio se ha tomado en cuenta para el manejo de la acústica , así como también el cielo falso a instalar y la cubierta.
			Cabina de Sonido.	Guardar Equipo.	Técnico de Sonido.	1	Equipo de Sonido.	1	1	22.71	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Escenario.	<input type="checkbox"/>	
			Escenario.	Impartir Charlas. Exponer. Leer. Animar. Cantar. Orar. Controlar asistencia.	Encargados	1	Sillas. Mesas. Parlantes.	11 1 5	1	37.40	X	X	X	<input type="checkbox"/>	Capilla. Sacristía. Área de Oyentes.	<input type="checkbox"/>	
			Bodega	Guardar equipo y mantenimiento de Apoyo.	Empleados	1	Estantes.	1	1	21.00	X	X	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		Servicios Sanitarios.	<input type="checkbox"/>	Aseo Personal. Necesidades fisiológicas.	Asistentes.	13	Inodoro. Lavamanos. Mingitorios.	22 21 16	1	121.45	X	X	X	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTÓNICO.

ZONA	SUB	ESPACIO.	SUB ESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIOY EQUIPO.	CANTIDAD.	ÁREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.		
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA			
SERVICIOS GENERALES Y COMPLEMENTARIOS.	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS.	Mantenimiento.	Bodega General.	Guardar Herramientas, Muebles y Utensilios.	"	1	Estantes.	3	1	38.60	<input type="checkbox"/>	x	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Carga y descarga.	Tablero de control.	Acceso autorizado solamente al personal de Mantenimiento.		
			Control de Mantenimiento.	Administrar actividades relacionadas a mantenimiento.	Administrador.	1	Escritorio. Silla. Estantes.	1 3 1	1	7.00	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Bodega General. Taller.	<input type="checkbox"/>			
			Tablero de Control.	Controlar Corriente Eléctrica.	Personal de Mantenimiento.	1	Caja de Control Eléctrico.	1	1	1.90	x	x	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Bodega General.	Cuarto de Aseo.			
			Taller de Carpintería y soldadura.	Reparar y mantener los artículos del Centro.	"	10	Mesas. Sillas. Equipo.	2 7	1	36.70	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Bodega General.	<input type="checkbox"/>			
			Desvestideros	Aseo Personal. Vestirse.	"	17	Casilleros. Bancas.	17 3	1	7.55	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Taller.				
		Subestación Eléctrica.	<input type="checkbox"/>	Distribución de Energía Eléctrica.	Técnicos.	1	Transformadores aéreos.	3	1	5.25	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Taller.	<input type="checkbox"/>			
		Cisterna.	<input type="checkbox"/>	Distribuir Agua.	"	1	Bomba Hidroneumática.	1	1	38.70	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Taller.	<input type="checkbox"/>			
		Tanque de Gas.	<input type="checkbox"/>	Proveer Gas al Area de Cocina.	Proveedores.	2	Tanque de Gas.	1	1	7.20	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estacionamiento.	<input type="checkbox"/>			
		Estacionamiento	<input type="checkbox"/>	Estacionar Vehículos.	Asistentes.	84	<input type="checkbox"/>	84	1	2417.38	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>			
			<input type="checkbox"/>	Estacionar Vehículos en Área de carga y descarga.	Proveedores.	2	<input type="checkbox"/>	2	1	43.80	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Tanque de Gas, Contenedor de basura.	<input type="checkbox"/>			
		Contenedor de Basura.	<input type="checkbox"/>	Recolección de basura.	Personal de Mantenimiento.	2	Contenedores.	2	1	4.50	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estacionamiento.	<input type="checkbox"/>			
		SERVICIOS GENERALES.	Lavandería.	Recibo y entrega de Ropa Sucia.	Recepción de ropa sucia.	Servidores.	1	Estantes. Cestas.	3 3	1	2.85	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Área de Clasificación.		<input type="checkbox"/>	Se proveerá la Instalación Extinguidores ubicados en los accesos principales.
				Área de Clasificación.	Clasificación de Ropa.	"	1	Mesa.	1	1	3.55	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Recibo y Entrega de ropa.		<input type="checkbox"/>	
				Lavado.	Lavado de Ropa.	"	1	Lavadora.	1	1	6.50	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Secado.		<input type="checkbox"/>	
Secado.	Secado de la Ropa.			"	1	Secadora.	1	1	4.50	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Planchado.	<input type="checkbox"/>				
Planchado.	Planchado de la Ropa.			"	1	Planchadores.	2	1	7.30	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Bodega despacho.	<input type="checkbox"/>				
Bodega.	Almacenaje de Ropa.			"	1	Estantes.	1	1	6.50	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Planchado.	<input type="checkbox"/>				
Despacho.	Despacho Ropa Limpia.			"	1	Carrito. Mesa.	2 1	1	6.53	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Recibo y Entrega de ropa.	<input type="checkbox"/>				
S.S. Servidores.	Aseo Personal.			"	2	Inodoros. Lavamanos. Duchas.	3 3 2	1	13.95	x	x	x	<input type="checkbox"/>	Área de lavandería.	<input type="checkbox"/>				

4.2.2. PROGRAMA ARQUITECTONICO

ZONA	SUBZONA	ESPACIO.	SUBESPACIO	ACTIVIDAD	USUARIO		MOBILIARIO Y EQUIPO.	CANTIDAD.	AREA M2		ILUM.		VENT.		RELACIÓN		OBS.
					TIPO	No Personas			UNIT.	TOTAL	N	A	N	A	DIRECTA	INDIRECTA	
ALOJAMIENTO.	ALOJAMIENTO	Dormitorios y S.S. para participantes de Retiros.	Sala Estar	Esperar. Platicar.	Participantes y servidores.	-	Sillón.	3	4	7.00	x	x	x	-	Dormitorios.	S.S. Duchas.	-
			Habitaciones para Mujeres participantes y servidores.	Dormir. Desvestirse. Descansar.	Mujeres participantes y servidores	208	Camarotes. Mesa de centro. Closet.	104 52 26	26	586.00	x	x	x	-	Sala estar.	S.S. Duchas.	-
			Habitaciones para Hombres participantes y servidores.	Dormir. Desvestirse. Descansar.	Hombres participantes y servidores	152	Camarotes. Mesa de centro. Closet.	76 38 19	20	436.00	x	x	x	-	Sala estar.		-
			Servicios sanitarios y Duchas Mujeres.	Necesidades fisiológicas. Vestirse. Desvestirse. Ducharse. Secarse	Participantes Mujeres.	-	Sanitarios. Lavamanos. Duchas.	28 24 48	4	184.00	x	x	x	-	Dormitorios de participantes.	-	-
			Servicios sanitarios y Duchas Hombres.	Necesidades fisiológicas. Vestirse. Desvestirse. Ducharse. Secarse.	Participantes hombres.	-	Sanitarios. Lavamanos Duchas.	21 18 36	3	145.00	x	x	x	-	Dormitorios de participantes .	-	-
		Área para Coordinadores e invitados especiales.	Dormitorio de sacerdote y/o invitados.	Descansar. Consumo de alimentos. Aseo Personal. Dormir. Desvestirse. Descansar.	Sacerdotes y/o invitado especial.	1	Sala. Comedor. Cama. Mesa de Noche. Closet. Sanitario. Lavamanos.	1 1 1 1 1 1	1	93.20	x	x	x	-	Vestíbulo.	Dormitorios	Conexión Inalámbrica para Internet.
			Sala de juntas.	Evaluar. Corregir. Coordinar.	Coordinadores. Sacerdote.	25	Mesa de juntas. Sillas.	1 25	1	70.00	x	x	x	-	Dormitorio de coordinadores. Vestíbulo.	Servicios sanitarios. Dormitorio	
			Cocineta.	Preparar Alimentos. Lavar y secar utensilios.	Asistentes.	3	Cafetera. Refrigeradora. Microondas. Alacena. Lavatratos. Cocina.	1 1 1 1 1	1	11.00	x	x	x	-	Sala de Juntas.	Dormitorios	

4.3. ZONIFICACIÓN.

Se define como el conjunto de zonas, que ofrecen las condiciones necesarias para el funcionamiento de las actividades a desarrollar en el proyecto, para las que posteriormente se diseñará. Siendo tres alternativas de zonificación a ser evaluadas, con el propósito de determinar la mejor ubicación de zonas y áreas, estableciendo anteriormente una serie de criterios a emplear, para un mejor análisis, y luego de la evaluación, obtener a nivel gráfico: la claridad y afinidad de la ubicación de zonas en el proyecto.

4.3.1. DEFINICIÓN DE ZONAS.



Gráfico No 22

- ZONA VESTIBULAR Y ACCESO:

Es el concepto de integración, entre los espacios exteriores e interiores del proyecto, su ubicación será destacable y adecuada dentro de este, de tal manera que proporcione conexión entre las diferentes zonas.

- ZONA ADMINISTRATIVA:

Es donde se realizan todas las actividades administrativas y control de los bienes y servicios que se ofrecerá a los usuarios del Centro. Se ubicará de tal manera que sea accesible a las diferentes zonas y sea fácilmente identificable del exterior e interior del proyecto.

-ZONA DE FORMACIÓN Y CONVIVENCIA:

Es la razón de ser del proyecto donde se desarrollan las actividades de índole religiosa que son : formación espiritual, convivencias, retiros, etc, su ubicación será destacable y accesible dentro del proyecto, teniendo una relación directa con las zonas Administrativas, Vestibular y Servicios Generales.

- ZONA DE SERVICIOS GENERALES:

Sirven de apoyo, complemento y facilitan el buen desarrollo del centro. Su ubicación responderá a la conexión directa que debe existir con la zona de formación y convivencia, con el fin de dar el mejor servicio a los usuarios del proyecto.

- ZONA PRIVADA (ALOJAMIENTO):

Zona exclusiva para el descanso y alojamiento de los participantes en retiros, en su ubicación deberá de dotarse de privacidad, aislándola del ruido y toda aquella interferencia que impida la reflexión y el descanso.

4.3.2. CRITERIOS DE ZONIFICACIÓN.

a) ACCESIBILIDAD.

El criterio de accesibilidad concierne a la facilidad de ingreso en las diferentes zonas que contará el proyecto. Se consideraran los siguientes aspectos:

-Las zonas que requieran contacto directo con el exterior se ubicaran próximas a los posibles accesos vehiculares y peatonales.

-Los accesos peatonales y vehiculares no deberán causar interferencia entre si debiendo estar diferenciados claramente en el conjunto.

-La ubicación de las áreas de atención al público será de tal manera que exista un efectivo control de las personas que ingresen al Centro.

-El área de carga y descarga será de fácil acceso y no provocará conflictos con los accesos peatonales y vehiculares destinados al público.

b) PRIVACIDAD.

- Las zonas que necesiten de privacidad deberán estar aisladas de flujos vehiculares y peatonales considerables para evitar interferencias y con el fin de generar tranquilidad para el desarrollo de actividades como: enseñanzas, convivencias y retiros, que requieren de tranquilidad facilitando la reflexión, meditación y descanso.

c) RUIDOS.

-Se tomarán en cuenta los ruidos generados por las vías vehiculares cercanas, así como también los producidos por las actividades que se desarrollen dentro del centro considerando los siguientes causas:

a) Las zonas privadas se ubicarán alejadas de zonas que generen ruidos, como plazas, estacionamiento, salones de charla.

b) La zona de formación y convivencia es la mayor generadora de ruidos desde el interior al exterior, su ubicación deberá de evitar molestias de ruido hacia las colindancias.

d) VISIBILIDAD.

-Se aprovechará al máximo las vistas agradables que se generaran en el interior del proyecto, mostrando al usuario todas aquellas zonas que ofrezcan atractivo visual.

e) VENTILACIÓN.

- Deberá ofrecer excelentes condiciones climáticas, aprovechando la ventilación y evitando la exposición directa de los rayos solares, de la misma manera se evaluará la separación entre los edificios con respecto a los colindantes.

f) VEGETACIÓN.

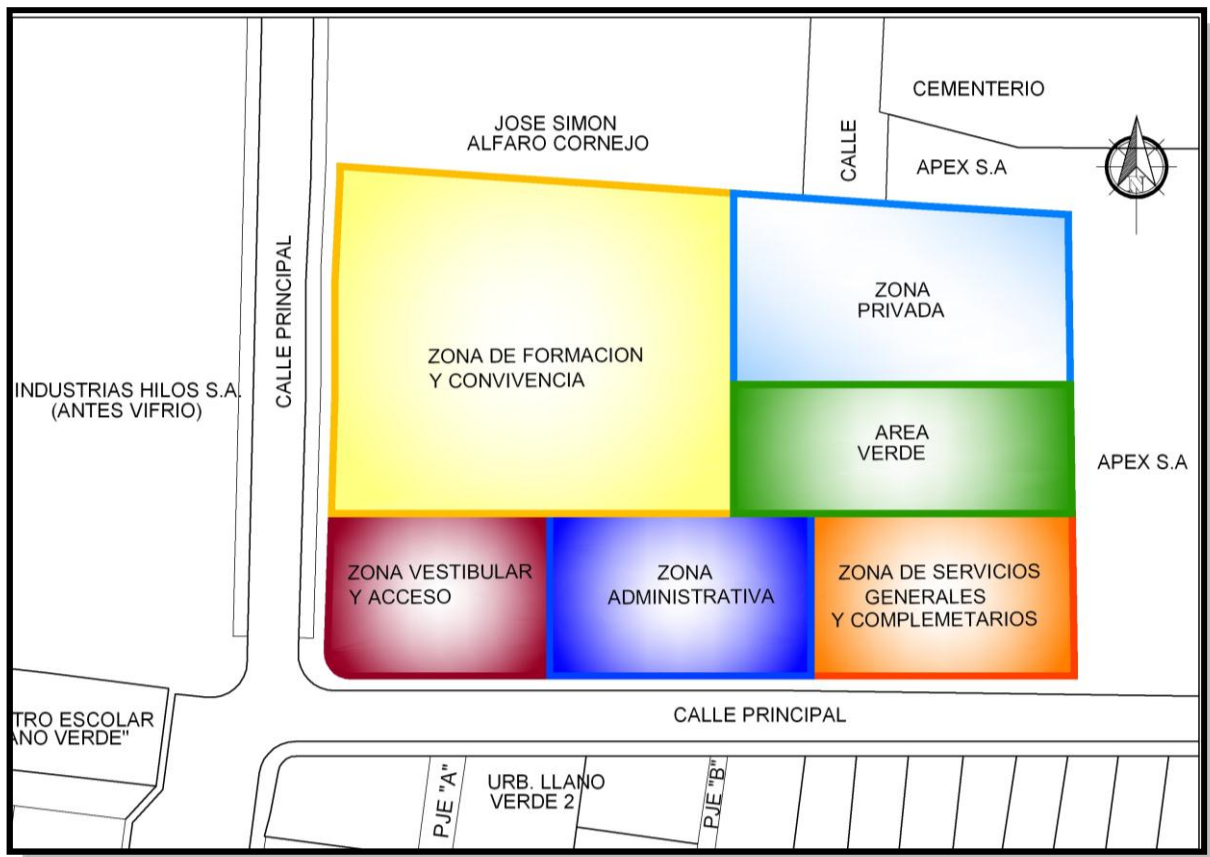
- Se evaluará la relación con las áreas verdes, y que edificios deben ambientarse con vegetación, el área verde se integrará a las diferentes zonas y sirviendo de transferencia entre ellas.

g) UBICACIÓN.

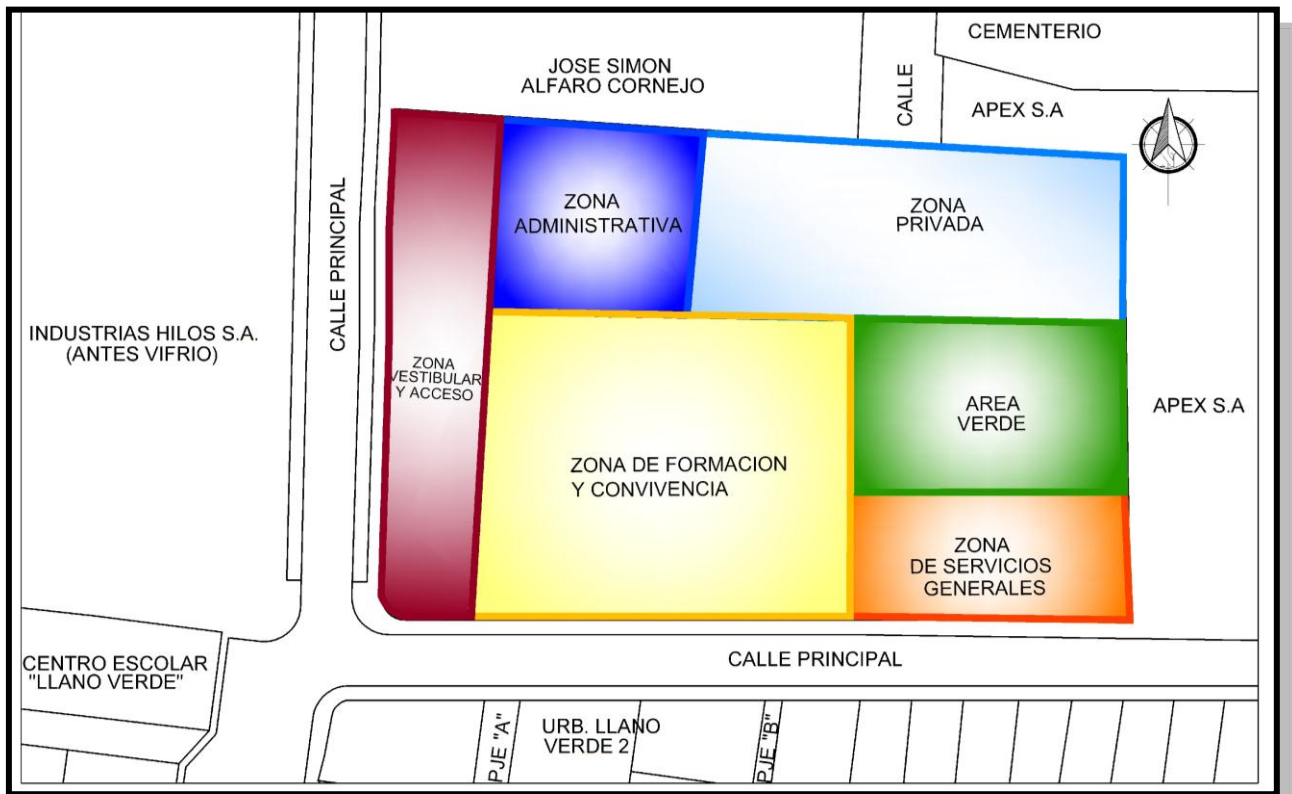
- Se evaluará la conveniencia de la relación entre las diferentes zonas con que contará el Centro, aprovechando al máximo la afinidad de los espacios.

4.3.3. ALTERNATIVAS DE ZONIFICACIÓN.

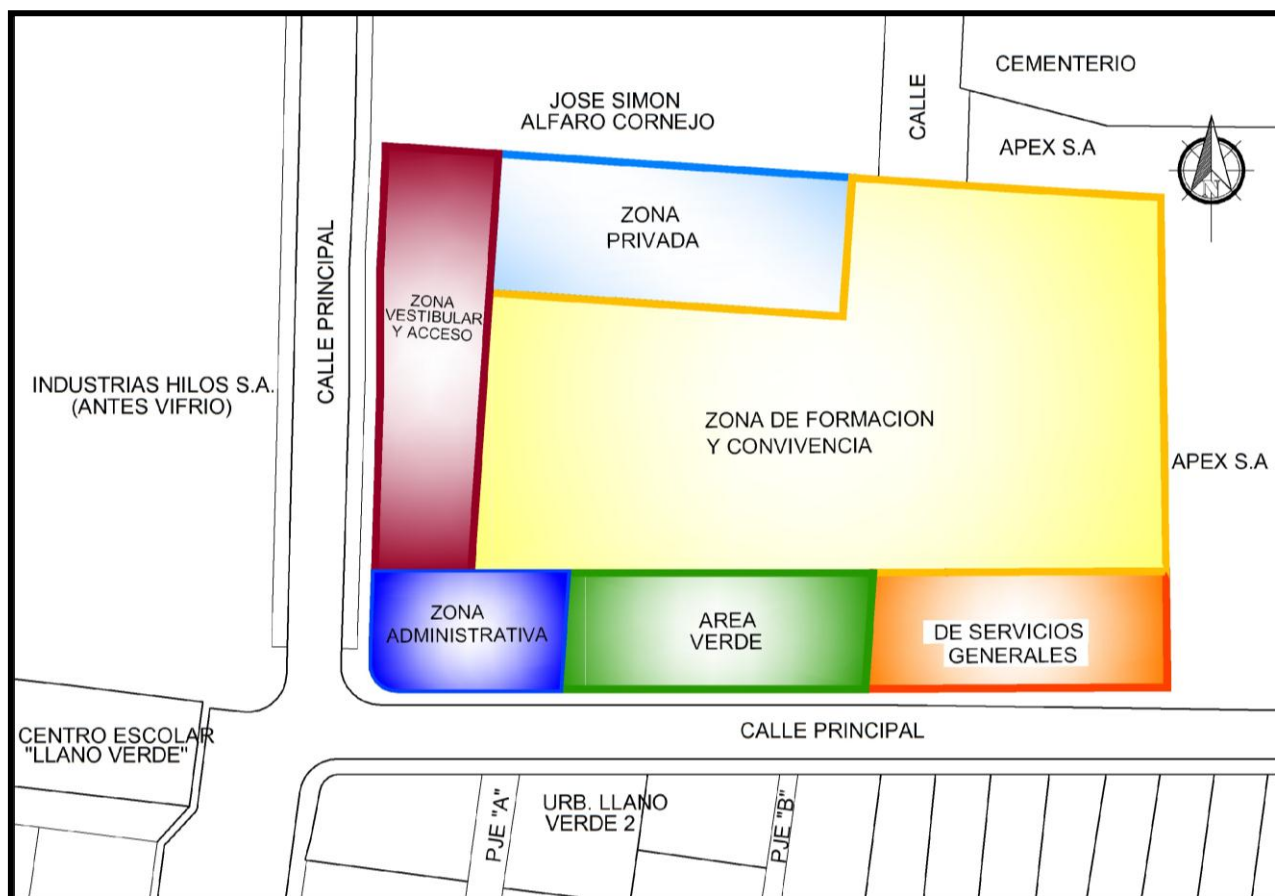
Se procederá a evaluar las siguientes alternativas, y al final en base a su respectiva evaluación se obtendrá la zonificación seleccionada.



ALTERNATIVA No 1 Gráfico No 23



ALTERNATIVA No 2 Gráfico No 24



ALTERNATIVA No 3. Gráfico No 25

4.3.4. ZONIFICACIÓN SELECCIONADA.

El mayor resultado que se obtenga al evaluar el siguiente cuadro, será la alternativa a desarrollar.

Con puntuaciones de 3 unidades. Su significado será:

3 Unidades.....DEFICIENTE.

SIGNIFICA QUE EL CRITERIO ANALIZADO, NO CUMPLE CON LAS ESPECTATIVAS PROPUESTAS PARA SU FUNCIONAMIENTO EN EL PROYECTO.

6 Unidades.....BUENO.

CONSISTE EN AQUEL CRITERIO QUE CONSIDERADO EN LA ALTERNATIVA, CUMPLE EN CIERTOS ASPECTOS PARA SU FUNCION EN EL PROYECTO.

9 Unidades.....ÓPTIMO.

ES EL CRITERIO QUE CUMPLE CON TODAS LAS ESPECTATIVAS, PARA SU FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO DEL CENTRO DE FORMACION PASTORAL

Cuadro de Evaluación.

Criterios	ALT. 1	ALT. 2	ALT. 3
Accesibilidad	9	6	9
Privacidad	6	9	6
Ruidos	6	6	6
Visibilidad	6	9	6
Ventilación	6	9	6
Vegetación	3	6	6
Ubicación	6	3	3
Total	42	48	42

Como puede observarse la alternativa 2 logró un mayor porcentaje en cuanto a la evaluación que se realizaron a las alternativas de Zonificación, la que nos lleva como punto de partida para el diseño en conjunto del Centro de Formación Pastoral, siempre tomando en cuenta cambios significativos para lograr la funcionalidad en los aspectos formales, funcionales, tecnológicos, económicos, psicológicos y ambientales para el proyecto.

4.3.5. EJES COMPOSITIVOS DE DISEÑO.

La ubicación de cada una de las zonas, obedece primordialmente al tipo de ejes trazados en el terreno para sugerir el orden de circulaciones primarias, generando en el proyecto las siguientes ventajas:

- Fácil Circulación.
- Edificios accesibles unos con otros.
- Mínimo recorrido entre las zonas.

Los Ejes compositivos utilizados, definen además los accesos principales al proyecto, brindan orientación y dirigen hacia zonas abiertas y a espacios públicos.

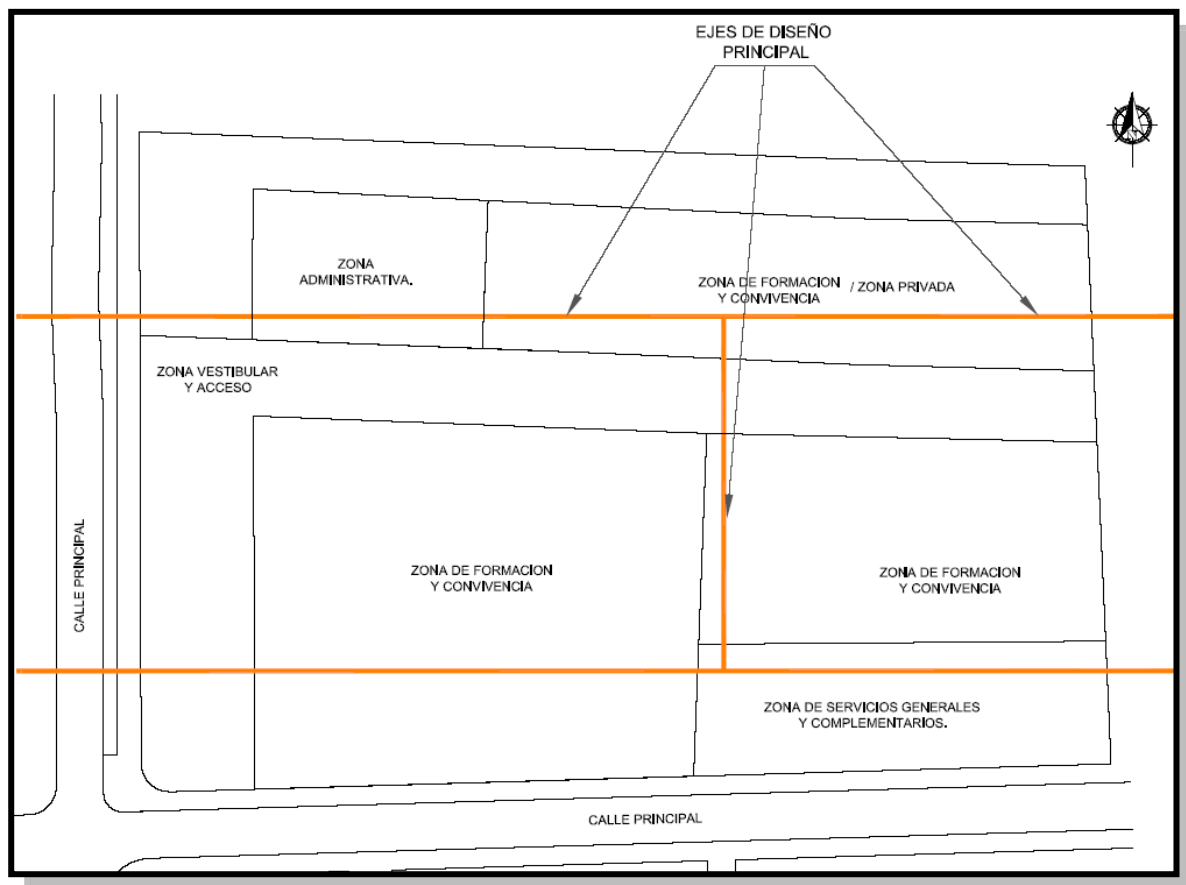


Gráfico No 26

4.3.6. SISTEMAS GRÁFICOS DE RELACIÓN.

Para determinar el diseño del centro de formación de la RCC y definido el programa arquitectónico, se procederá con los sistemas gráficos de relaciones de la siguiente manera:

- a) Matriz de Relación: Relaciona espacios de la misma zona enumerándolas para un mejor control, así como también se le asigna colores para determinar el tipo de relación que tienen los espacios dentro de la zona.
- b) Grafo de Relación: Servirá para definir la secuencia de las relaciones directas de los espacios que surjan de la matriz de relación.
- c) Diagramas Topológicos: Servirá para justificar el desarrollo del diseño, según Matriz y Grafo de Relación.

La matriz de relación será necesario ponderarlas por niveles de importancia para los espacios arquitectónicos de cada una de las zonas a analizar, y se determinará de la siguiente manera:

- a) Relación Directa: Su identificación será color café y figura de rombo sólido, y consiste cuando la relación es muy importante entre ambos espacios arquitectónicos.
- b) Relación Indirecta: Su identificación color café y figura de rombo a medio rellenar y será cuando la relación no amerita estar próxima, pero no alejada de los espacios arquitectónicos.
- c) Relación Nula: Su identificación será figura de rombo sin color, y señala que no debe de existir relación directa, ni compatibilidad de espacios.

ANÁLISIS DE ZONAS.

MATRIZ DE RELACIÓN

1	ZONA VESTIBULAR Y ACCESO								
2	ZONA ADMINISTRATIVA								
3	ZONA FORMACION Y CONVIVENCIA								
4	ZONA PRIVADA								
5	ZONA DE SERVICIO GEN. y COMPLEMENTARIOS.								

GRAFO DE RELACIONES

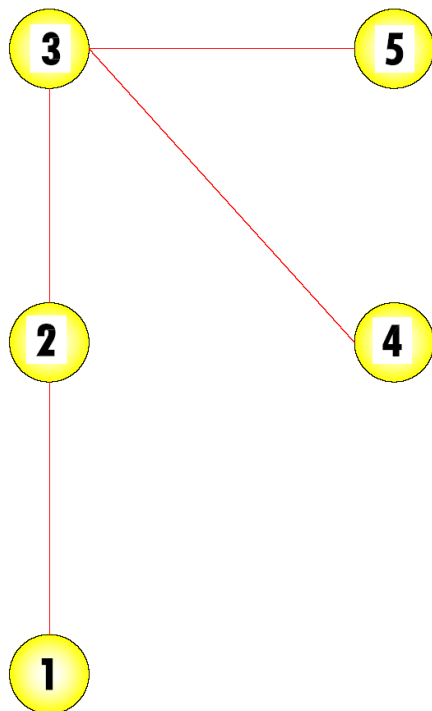
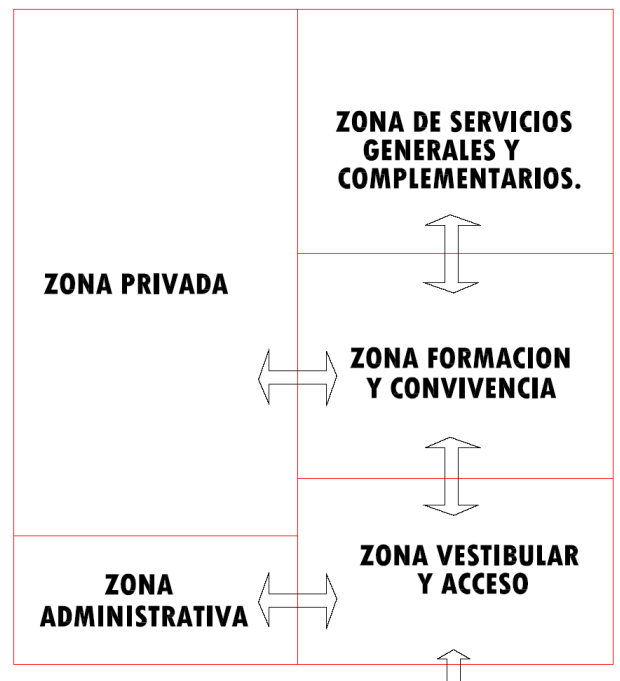


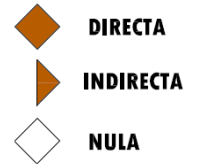
DIAGRAMA TOPOLÓGICO



ZONA ADMINISTRATIVA.

MATRIZ DE RELACIÓN.

1	OFICINA ADMINISTRADOR	
2	CONTROL Y ARCHIVO	
3	CENTRO DE COMPUTO Y CONTABILIDAD	
4	AREA DE APOYO	



GRAFO DE RELACIONES.

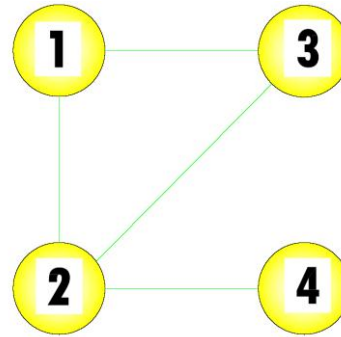
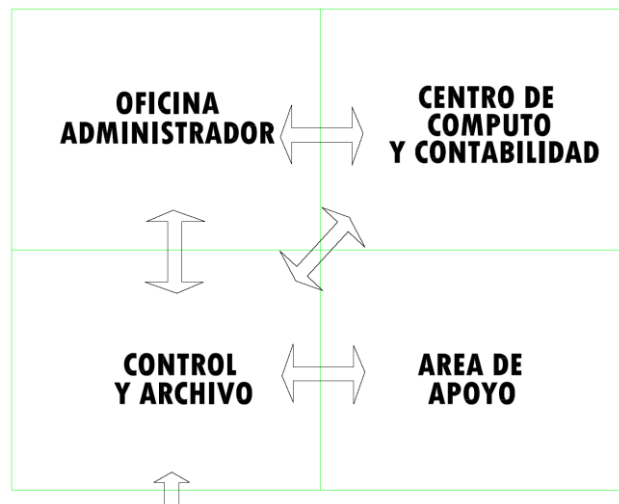
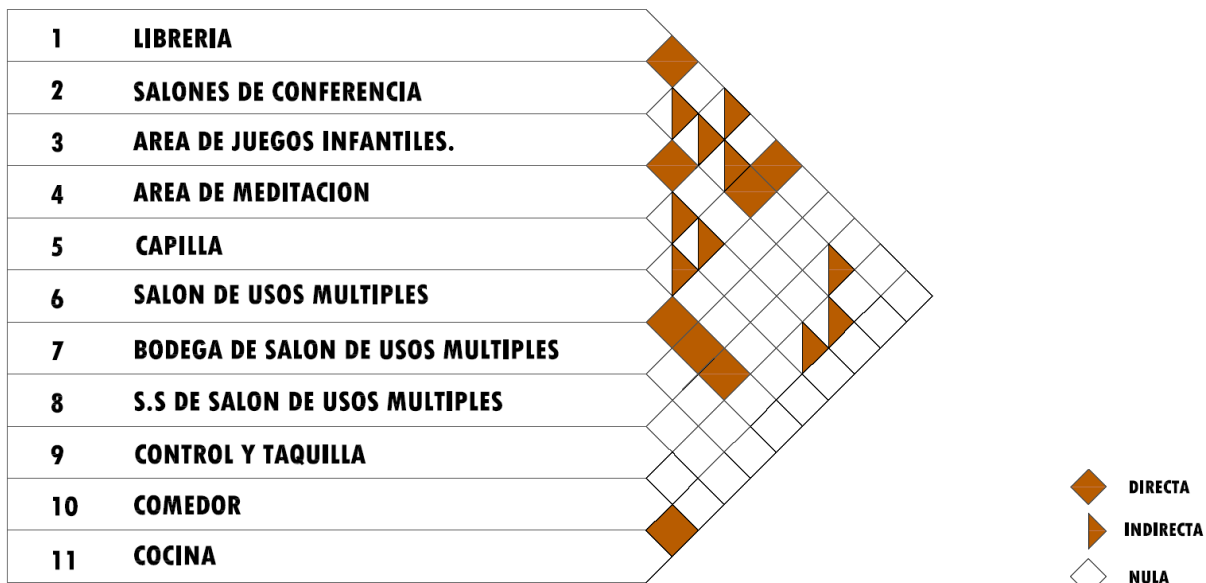


DIAGRAMA TOPOLÓGICO.



**ZONA DE FORMACIÓN Y CONVIVENCIA.
MATRIZ DE RELACIÓN.**



GRAFO DE RELACIONES.

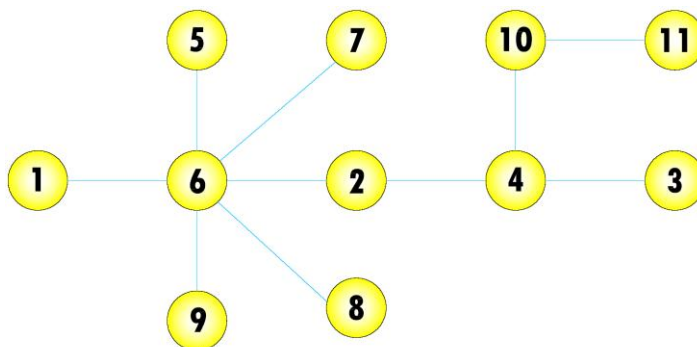
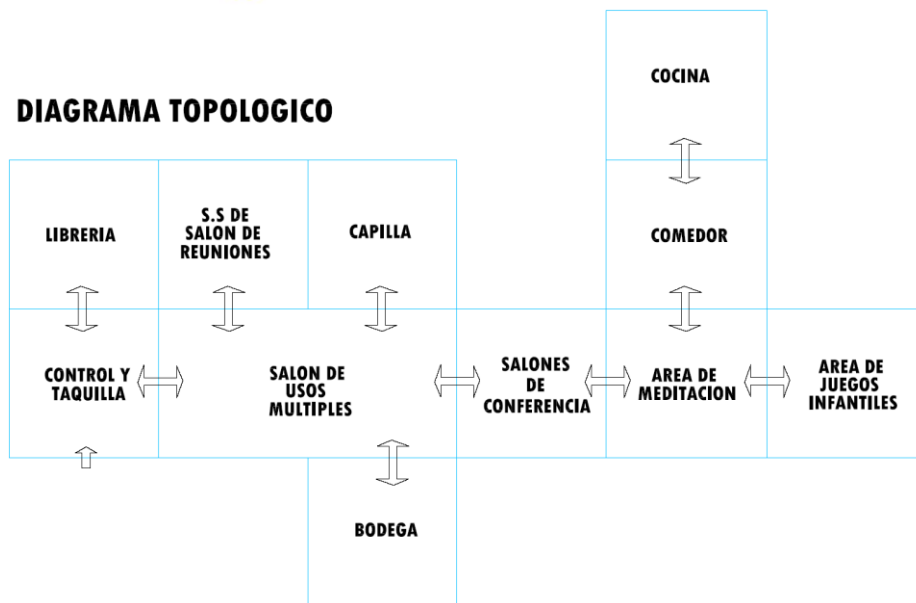
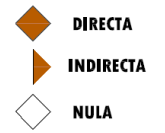


DIAGRAMA TOPOLOGICO



ZONAS DE SERVICIO GENERALES Y COMPLEMENTARIOS MATRIZ DE RELACIÓN

1	BODEGA GENERAL										
2	OFICINA DE CONTROL DE MANTENIMIENTO										
3	TABLERO DE CONTROL ELECTRICO										
4	TALLER CARPINTERIA Y SOLDADURA										
5	DESVESTIDEROS Y S.S.										
6	SUBESTACION ELECTRICA										
7	CISTERNA										
8	TANQUE DE GAS										
9	ESTACIONAMIENTO										
10	CONTENEDOR DE BASURA										
11	LAVANDERIA										



GRAFO DE RELACIONES

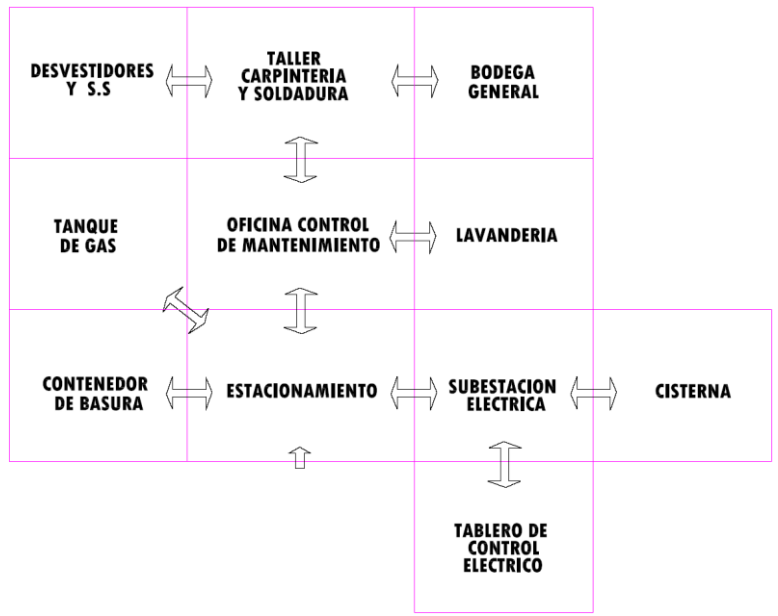
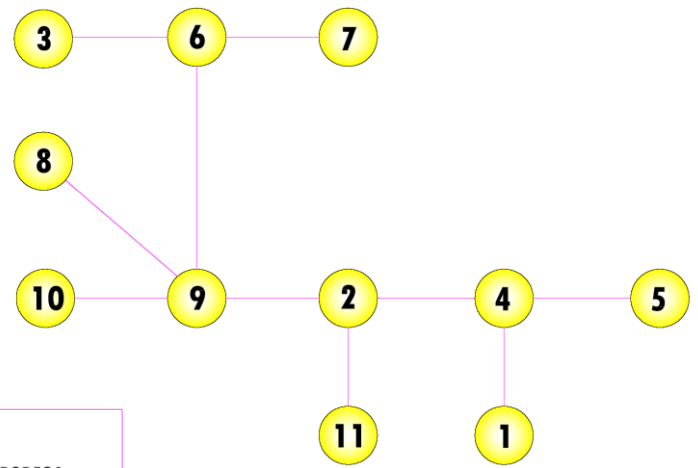


DIAGRAMA TOPOLOGICO

ZONA PRIVADA (ALOJAMIENTO).

MATRIZ DE RELACIÓN

1	SALA ESTAR	■	■	■	■	■	■	■	■
2	DORMITORIO ASISTENTES	■	■	■	■	■	■	■	■
3	S.S Y DUCHAS ASISTENTES	■	■	■	■	■	■	■	■
4	AREA SACERDOTE	■	■	■	■	■	■	■	■
5	SALA DE JUNTAS	■	■	■	■	■	■	■	■
6	COCINETA	■	■	■	■	■	■	■	■

DIRECTA
 INDIRECTA
 NULA

GRAFO DE RELACIONES

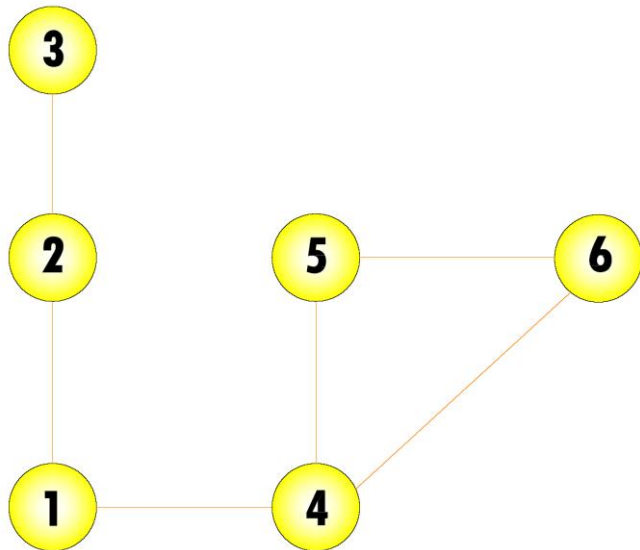
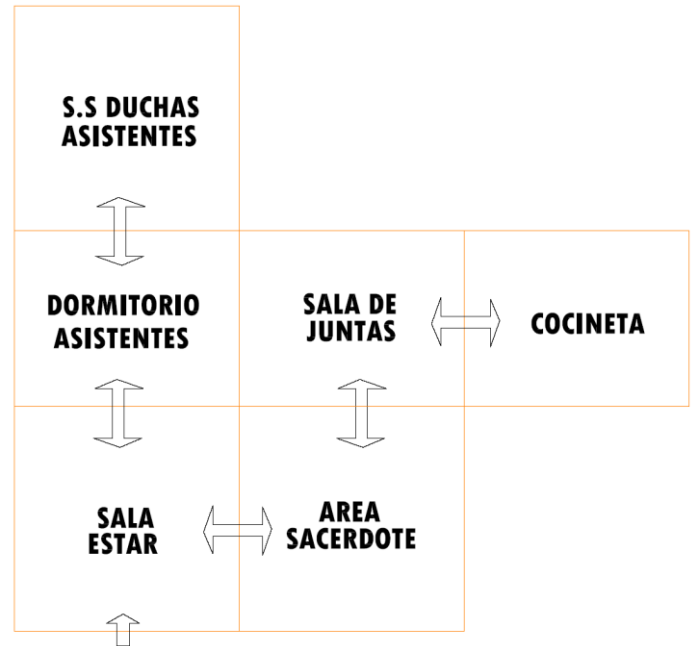


DIAGRAMA TOPOLÓGICO



**CAPÍTULO V
PROPUESTA FINAL DE
ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO**

5. PROPUESTA FINAL DE ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO.

En esta etapa se presenta la finalización del Anteproyecto, presentando propuesta de criterios de diseño, planos arquitectónicos e instalaciones hidráulicas y eléctricas, presentaciones interiores y exteriores, presupuesto aproximado y maqueta volumétrica.

5.1. PROPUESTA DE CRITERIOS.

5.1.1. CRITERIOS DE DISEÑO.

- CRITERIOS FORMALES.

- a) Deberá lograrse la unidad en cuanto a los elementos que distinguen al Movimiento, considerando altura, materiales, textura, color y corriente arquitectónica que beneficie al proyecto.
- b) Las formas regulares en el edificio de dormitorio y comedor deberán producir una sensación de quietud y confianza para los asistentes.
- c) El Salón de Usos Múltiples, no deberá de ser ostentoso pese a la altura que este requiere, sobre todo por que debe de estar en armonía con las demás edificaciones del proyecto, y en cuanto al carácter que debe de dotársele será destacable, pero con respecto a su entorno urbano.

- CRITERIOS FUNCIONALES.

- a) Las circulaciones deberán ser libres y de fácil acceso a los diferentes espacios del proyecto, en especial donde haya mucha concentración de personas.
- b) Los accesos deberán tener un eje de composición que dirija el orden de los edificios en el proyecto.
- c) La accesibilidad se considerará estratégicamente, sobre todo por el número de personas que se considera en el proyecto, y en el caso de emergencia deberá de tener varias rutas de evacuación siendo proyectadas hacia las áreas libres a través de rampas con pendientes adecuadas para la movilización de personas con dificultades para caminar.
- d) Para generar un ambiente de comunión y convivencia, se habilitará un área donde se pueda desarrollar esta actividad, considerando una área de meditación formadas por las áreas verdes y glorietas.

- e) La jerarquía de accesos en el conjunto estará definida en circulación peatonal, vehicular y servicio.
- f) Los espacios con mayor concentración de personas deberán tener mayor altura, para aprovechar la ventilación que se genera, deberán colocarse estratégicamente las ventanas en dirección Norte a Sur.
- g) El número de instalaciones de baterías de servicios sanitarios públicos deberán funcionar de acuerdo a las necesidades y cantidad de personas en cada zona
- h) Se dotará en el área de estacionamiento espacios para el parqueo de buses, ya que para la realización de actividades como por ejemplo Misa Carismática convocan a grandes cantidades de personas y ameritará de esta área para solventar esta necesidad.
- i) El Proyecto tendrá como misión importante: atender las actividades propias del Movimiento de la RCC, así como también la de los otros movimientos eclesiales que realizan sus actividades de una manera diferente, en base a esta situación, cuando se desarrollen actividades alternadamente, contará con un carácter de privacidad, para evitar interferencias unos con otros.
- j) El Salón de Usos Múltiples, por ser un espacio donde la frecuencia de personas será muy intenso, las circulaciones a su alrededor serán techadas y se evitará al máximo cambios de nivel como gradas, siendo remplazadas por rampas con pendientes del 10 %, facilitando el acceso al espacio referido.
- k) Las puertas de acceso para una correcta evacuación en una emergencia, deberán de abrirse hacia fuera, medida que se ha tomado en cuenta para todos los espacios.
- l) Para el desarrollo de las enseñanzas arquidiocesanas, se han considerado Salones de Conferencias en términos generales, para luego ser utilizados y formar varios subgrupos en estos espacios, como parte de la programación para las charlas.
- m) El Salón de Usos Múltiples, que albergará la mayor cantidad de personas, deberá de estar próximo a la plaza principal y a sus respectivos accesos, para el desalojo de personas en caso de una emergencia, así como también tendrán cercanos todos los servicios de control, compra y administración cuando se desarrolle un evento especial o un retiro.

- n) En base a lo anterior, se dispondrá en el interior del Salón de Usos Múltiples, la mayor cantidad de personas en el primer nivel, incluyendo las personas discapacitadas; mientras que en un segundo nivel y sobre mezanine un grupo de personas con un número menor de personas con respecto al primer nivel.
- o) La presidencia será un espacio inamovible, contando con su respectivo mobiliario , siempre y cuando se realice la celebración eucarística, no obstante cuando se desarrolle dentro del Salón de Usos Múltiples conciertos, predicas, conferencias u otros eventos, este espacio se convertirá en escenario con todos los requerimientos que se necesiten para dichas actividades, tales como: conexiones para sonido, instalaciones eléctricas, etc.
- p) El área de alojamiento, estará dividido en pabellones de dormitorios para mujeres y hombres, cada habitación contará con el mobiliario necesario para el descanso y confort de los participantes, mientras que el área de servicios sanitarios será independiente con los dormitorios y su uso en términos generales será por cada pabellón, con sus respectivas duchas y lavamanos.
- q) La Capilla, es un lugar donde se contemplará y meditará la presencia de Jesucristo entre nosotros a través del Santísimo, y cuenta con un espacio para su exposición llamado altar, por lo que no debe de existir interferencias externas en el proyecto, pero este mantiene una relación directa con la presidencia en el Salón de usos múltiples cuando se realiza la Misa Carismática, y se necesitará trasladar el Copon para dicha celebración litúrgica.
- r) El área de control y librería, estarán ubicados estratégicamente en el acceso principal, para abordar a la cantidad de personas que harán uso de las instalaciones del Centro de Formación Pastoral, con la finalidad de generar ingresos económicos y tener un control estadístico de los asistentes a diferentes eventos.
- s) El cuarto de de sonido, tendrá como función principal el control de la música y micrófonos, en cuanto al volumen en conciertos, Misa Carismática, eventos , charlas, grabación y producción de CDs, mezcla, etc.

- t) El comedor estará enfocado para dos actividades diferentes, que son:
- Para desarrollar eventos como desayunos católicos, convivencias o comidas para un determinado evento social o de una organización en específico, así como también la venta de comida, cuando se desarrollen las enseñanzas y misa carismática, tardes alegres o de una fecha en especial, cabe mencionar que este tipo de actividades no solamente la realiza la RCC, sino también otros Movimientos de la iglesia Católica.
 - El comedor puede ser utilizado también, para proporcionar alimentación cuando se desarrollen retiros, cuya duración es de dos o tres días, de esta manera, los alimentos son llevados a la mesa y son distribuidos en los tres tiempos de comida, realizando el servicio personas del Ministerio de Mesas.
- u) El centro de formación pastoral, contará con todas las facilidades para prestar un mejor servicio a todo tipo de persona ya sea un adulto mayor, mujeres embarazadas, personas con algún padecimiento físico así como de personas minusválidas puedan desarrollar sus actividades con toda la comodidad posible.
- v) La administración, estará ubicada de tal manera que sea accesible con las demás zonas que tienen relación con actividades en donde se manejan un considerable grupo de personas como lo son: zonas de formación y convivencia y zona vestibular y acceso.
- w) La orientación de las edificaciones responderán a ejes compositivos en el terreno de Norte-Sur, aprovechando de esta manera las condiciones naturales de iluminación y ventilación.

-CRITERIOS AMBIENTALES.

- a) Se implementará la jardinería integrándola con la circulación en pasillos y plazas, para evitar reflejos de luz solar y calor, a la vez se colocaran imágenes, fuente, mensajes, color y textura, para generar el ambiente de meditación y reflexión que se necesita.
- b) Para el desalojo de la basura, deberán de ubicarse estratégicamente depósitos en todo el proyecto , para luego ser conducidos al contenedor de basura ubicado en el área de mantenimiento y apoyo.
- c) La vegetación existente, se tratará de conservar en su mayoría sobre todo en el sector poniente y sur, que es donde se localizan la mayoría árboles frondosos y se pueden generar áreas verdes y plazas como parte del acceso principal, no obstante el resto de la vegetación corre el riesgo de eliminarse sobre todo por que es ahí donde se concentrara la mayor parte del proyecto.

- d) Para la nueva propuesta de arborización y vegetación, deberá tomarse en cuenta el de no obstruir la circulación de brisa, ni las vistas internas del proyecto y únicamente tendrá como finalidad generar un ambiente agradable de reflexión, protección de asoleamiento y el desarrollo de juegos al aire libre en un ambiente fresco y en contacto con la naturaleza.

-CRITERIOS ECONÓMICOS.

- a) Las instalaciones del proyecto presentarán la característica de durabilidad, a proyectarse una vida útil de 30 años.
- b) Se utilizará al máximo los beneficios naturales de iluminación y ventilación para evitar costos de instalaciones artificiales.
- c) EL monto a invertir todavía no ha sido precisado, pero se sugerirá materiales de bajo costo y seguros, procurando que sean de fácil adquisición en el mercado local de la construcción

-CRITERIOS PSICOLÓGICOS.

- a) En todos los espacios del proyecto, aspectos importantes que lo conforman como: la iluminación, forma, accesibilidad, textura, color, acústica, ventilación, signos y formas etc. Proporcionaran las características para generar la sensación que se requiere en cada espacio.
- b) En cuanto al color y textura en el proyecto deberá de brindar descanso visual y psicológico a los usuarios para generar en ellos un ambiente de relajación que se necesita.
- c) Mediante el uso de signos, formas, iconografías propias de la iglesia católica y del Movimiento de Renovación Carismática, será un distintivo en el proyecto, que producirá un ambiente de identificación con los usuarios que en su mayoría serán del Movimiento de la RCC, aún así no deberá de excederse en cuanto al uso de estos elementos, sobre todo por que las instalaciones serán utilizadas también por grupos no eclesiales.

-CRITERIOS TÉCNICOS.

- CRITERIOS ESTRUCTURALES.

- a) En las edificaciones del proyecto, se diseñará con paredes de bloque de ladrillo de barro estructural, y bloques de concreto en otras edificaciones
- b) El sistema estructural a utilizar será el de marcos dúctiles espaciales (perfiles de acero), que proporcionara al proyecto:
 - Menor sección en el dimensionamiento de los elementos estructurales, con mayor aprovechamiento de las áreas específicamente en el área de estacionamiento subterráneo.
 - Mayor longitud de claros entre columnas de hasta 14 metros como máximo en losa.
 - Gran altura de elementos verticales.
 - Reducido peso de la estructura en relación con su capacidad de carga.
- c) Se utilizaran vigas macomber y espaciales que cubrirán claros de 33.00 m específicamente en el salón de usos múltiples.
- d) El sistema con el cual ha sido estructurado el salón de usos múltiples consiste en dos vigas principales formadas por 2 tubos metálicos de 12" de diámetro, cuya orientación es oriente-poniente y su sección longitudinal varia en el apoyo oriente 0.97 m. y en el apoyo poniente 3.75 m. generando un elemento triangular y estable. Los dos tubos que la forman están unidos por elementos de 10" de diámetro y colocados con una inclinación de 60 grados formando un triángulo. A estas vigas llegan las vigas secundarias y es donde se apoya la mayor parte del techo con una sección de 0.65 m. y al igual que la anterior esta formada por dos tubos de 6 " de diámetro y unidos por otros de menor dimensión de 2 pulgadas, dichas vigas se encuentran a una distancia de 10.00 m apoyadas sobre perfiles de sección "I" de 15" los polines serán estructurales de 6" y su longitud máxima será de 10.00 m, los polines por no ser de medidas comerciales se pedirán directamente al fabricante.
- e) Los elementos verticales que soportan las vigas principales son perfiles de acero cuya sección preliminar y sujeta a cálculo es de 24"
- f) Muro de Carga: servirá para contrarrestar los empujes de tierra que se encuentran en la parte del Sótano.

- g) Se dará prioridad a la accesibilidad mediante rampas, con una pendiente del 10% y 1.20 m de ancho, con rugosidades en el piso y con su respectivo pasamano de 0.90 m de alto.
- h) Los espacios que presenten ambientes húmedos deberán ser enchapados con azulejos y piso antideslizante.
- i) La iluminación en el interior de las instalaciones, deberá ser natural y artificial procurando que en horas del día sobre todo en el salón de usos múltiples ,comedor y dormitorios sea a través de ventanas y paredes a media altura, así mismo en horas nocturnas cuando la exigencia del uso de luminarias es mucho mayor para estos espacios, internamente deberán de utilizarse luminarias fluorescentes y el uso de luminarias de mercurio en iluminación externa.
- j) La instalación de ventanas en los dormitorios, tendrá la altura de repisa suficiente para crear la privacidad y generar en los asistentes el descanso y relajamiento posible.
- k) Las puertas en los baños destinados a personas minusválidas contarán en su parte inferior con una placa metálica para evitar el deterioro por el contacto puerta-silla de ruedas y tendrá el ancho suficiente para permitir el acceso de los usuarios.
- l) Los baños se diseñaran para la fácil maniobra con la silla de ruedas dentro, y las válvulas se colocaran a una altura en que pueda alcanzar la persona sin ningún tipo de esfuerzo.
- m) Los pisos especialmente en plazas y pasillos deberán ser de superficie lisa, para la movilización de personas con alguna limitación física.
- n) Los talleres se consideraran los ruidos que ahí se producen, aún ubicados en el área de sótano, siendo las paredes de block de concreto de 10 cm, a media altura y el resto malla metálica sostenida por tubos de acero, hasta altura de losa para un mayor control visual entre estos espacios.
- o) En base al criterio anterior, se producirá un ahorro significativo en el mantenimiento de limpieza de las paredes y sumando a este criterio el piso será repellido y afinado, por tratarse del tipo trabajo que se desarrollará en área de talleres.
- p) En todos los espacios las puertas serán abatibles hacia fuera y contando con el ancho mínimo permisible.

- CRITERIOS ELÉCTRICOS.

- a) La red Eléctrica deberá estar provista de la línea primaria hasta el punto de entrega, será aérea, y hacia los respectivos tableros de cada zona, será subterránea.
- b) El poste de abastecimiento contará con dos transformadores de 100 KVA, de acuerdo a la demanda y capacidad que requiera cada una de las edificaciones del centro.
- c) El tablero general, brindará seguridad para el proyecto, el cual suministrará el voltaje adecuado para todo el proyecto.
- d) Se instalarán subtableros para cada edificación, de acuerdo a la capacidad y voltaje requerido, así como el punto de entrega que será subterráneo.
- e) La instalación de luminarias de seguridad en el perímetro del terreno, será de suma importancia para proporcionar luz intensa y directa.
- f) En espacios exteriores, se instalarán lámparas de jardinería que proporcionan ambientes agradables e iluminados.
- g) En estacionamiento de vehículos así como también en la zona de carga y descarga, y área de mantenimiento, se propondrá luminaria de vapor de mercurio, tipo intemperie sujetas a losa y paredes.
- h) En circulaciones techadas se colocarán luminarias de alta intensidad para facilitar la visión.
- i) En áreas de recogimiento y ambiente espiritual se usarán, luminarias con un nivel medio de iluminación y de corriente zenital, para evitar la distracción.
- j) En las demás áreas se instalarán lámparas fluorescentes, según área a iluminar, exceptuando en servicios sanitarios y bodegas, en que los niveles de iluminación son menores.
- k) En gradas se instalarán sistemas de iluminación de emergencia, así como en el sistema normal que se usa lámparas fluorescentes.

-CRITERIOS HIDRÁULICOS.

AGUA POTABLE.

- a) El abastecimiento del servicio se realizará a través de tuberías de PVC. ϕ 1/2", ϕ 3/4".

- b) La instalación de cisterna será necesaria para el proyecto, para que solvente las necesidades del servicio, específicamente en los días en que se tiene una mayor demanda como en retiros tanto abiertos como cerrados con una capacidad de:
- d) Cada edificio contará con su propia válvula tipo, para efectos de un mayor control y sin necesidad de suspender el servicio general en caso de reparaciones.

AGUAS LLUVIAS.

- a) Cada techo estará provisto de canales que recogerán todas las aguas lluvias y se conducirán hacia la losa, esta con pendientes para su desalojo hacia la calle.
- b) El área de sótano contará con sistema de drenaje, mediante rejillas, que conducirán las aguas provenientes de las rampas, hasta las tuberías de A.LL. hacia el pozo.

DRENAJE DE AGUAS NEGRAS.

- a) El sistema de Tuberías y la ubicación de baterías, se ha instalado estratégicamente, de acuerdo a las necesidades que se tiene en cada zona.
- b) La evacuación de A.N., se realizará a través de tuberías de PVC, con diámetros de $\phi 2''$, $\phi 4''$, en artefactos será de $\phi 4''$,
- c) Se instalarán trampas para grasa, en el área de cocina, para evitar la acumulación de sedimentos y grasa.

5.2. PLANOS CONSTRUCTIVOS ARQUITECTÓNICOS

INDICE DE PLANOS	
PLANTA DE CONJUNTO Y TECHOS	1/45
PLANTA ARQUITECTÓNICA DE CONJUNTO, 1er Nivel	2/45
PLANTA DE ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO VEHICULAR, AREA DE MANTENIMIENTO Y LAVANDERÍA	3/45
PLANTA ARQUITECTÓNICA DEL SALÓN DE USOS MULTIPLES, PRIMER NIVEL	4/45
PLANTA ARQUITECTÓNICA DEL SALÓN DE USOS MULTIPLES, SEGUNDO NIVEL	5/45
PLANTA DE TECHOS DEL SALÓN DE USOS MULTIPLES	6/45
FACHADA PRINCIPAL DEL SALÓN DE USOS MULTIPLES	7/45
FACHADA POSTERIOR DEL SALÓN DE USOS MULTIPLES	8/45
FACHADA NORTE DEL SALÓN DE USOS MULTIPLES Y COMEDOR	9/45
CORTE B-B, SALÓN DE USOS MULTIPLES	10/45
CORTE L-L, SALÓN DE USOS MULTIPLES	11/45
CORTE C-C, CORTE K-K, CAPILLA	12/45
PLANTA ARQ. SALONES DE CONFERENCIA Y ADMINISTRACIÓN	13/45
PLANTA ARQ. DE DORMITORIO 2do NIVEL	14/45
PLANTA ARQ. DE DORMITORIO 3er NIVEL	15/45
PLANTA DE TECHO ÁREA DE DORMITORIO	16/45
CORTE D - D	17/45
CORTE E - E	18/45
CORTE F - F	19/45
CORTE G - G	20/45
CORTE J - J	21/45
PLANTA ARQUITECTONICA DE COMEDOR Y DETALLE DE GLORIETA	22/45
FACHADA NORTE Y PONIENTE DE COMEDOR	23/45
FACHADA ORIENTE DE COMEDOR	24/45
PLANTA DE TECHOS ÁREA DE COMEDOR Y COCINA	25/45
CORTE H - H	26/45
CORTE I - I	27/45
PLANTA ARQ. ÁREA DE MANTENIMIENTO	28/45
CORTE A - A	29/45
PLANTA GRAL DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS DE AGUA POTABLE	30/45
PLANTA GRAL DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS DE AGUAS NEGRAS	31/45
PLANTA DE INSTALACIONES HIDRÁULICAS ÁREA DE COMEDOR Y COCINA	32/45
PLANTA DE INST. HIDR. ÁREA DE ADMON Y SALONES DE CONFERENCIA	33/45
PLANTA DE INST. HIDRÁULICAS ÁREA DE DORMITORIOS 2do NIVEL	34/45

INDICE DE PLANOS

PLANTA DE INST. HIDRÁULICAS ÁREA DE DORMITORIOS 3er NIVEL	35/45
PLANTA DE INST. HIDR. ÁREA DE LAVANDERIA Y MANTENIMIENTO	36/45
PLANTA GENERAL DE INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS	37/45
PLANTA GRAL. DE INSTALACIONES DE AGUAS LLUVIAS ÁREA DE SÓTANO	38/45
PLANTA GENERAL DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS	39/45
PLANTA DE INST. ELÉCTRICAS ÁREA DE ADMON. Y SALONES DE CONFERENCIA	40/45
PLANTA DE INST. ELÉCTRICAS ÁREA DE DORMITORIOS 2do NIVEL	41/45
PLANTA DE INST. ELÉCTRICAS ÁREA DE DORMITORIOS 3er NIVEL	42/45
PLANTA DE INST. ELÉCTRICAS ÁREA DE COMEDOR Y COCINA	43/45
PLANTA GENERAL DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS NIVEL DE SÓTANO	44/45
PLANTA DE INST. ELÉCTRICAS ÁREA DE LAVANDERIA Y MANTENIMIENTO	45/45

5.3 PRESENTACIONES ARQUITECTÓNICAS Y MAQUETA VOLUMETRICA



PERSPECTIVA AÉREA DEL CENTRO DE FORMACIÓN PASTORAL PARA LA RENOVACIÓN CARISMÁTICA CATÓLICA DE LA ARQUIDIÓCESIS DE SAN SALVADOR



PERSPECTIVA AÉREA DEL CENTRO DE FORMACIÓN PASTORAL PARA LA RENOVACIÓN CARISMÁTICA CATÓLICA DE LA ARQUIDIÓCESIS DE SAN SALVADOR



VISTA FACHADA PRINCIPAL Y ACCESO AL ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



VISTA SUR-PONIENTE



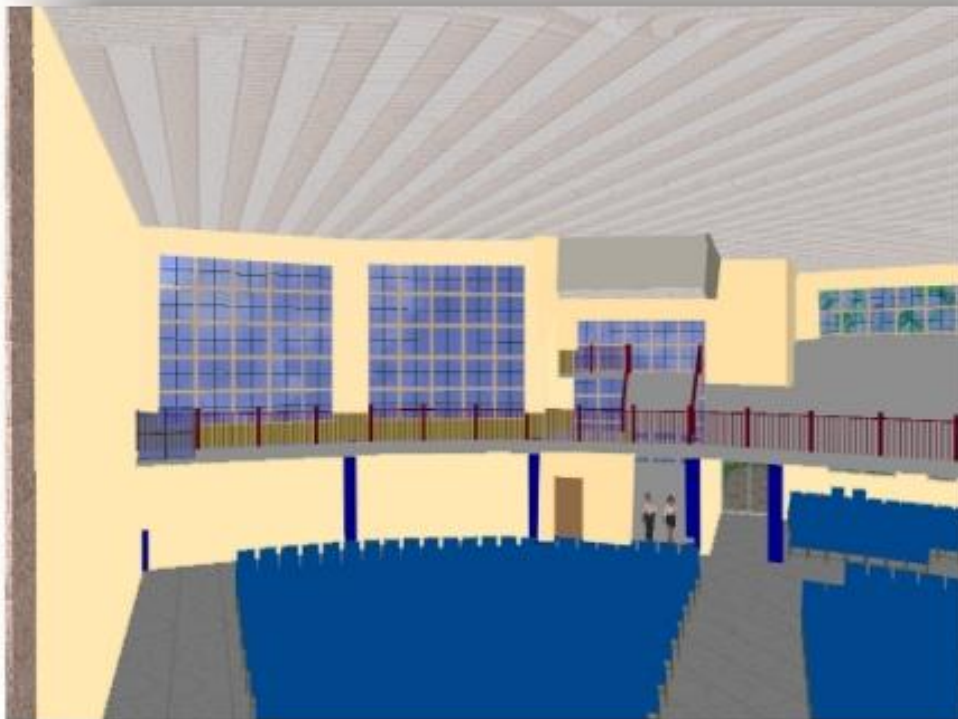
VISTA HACIA EL EDIFICIO DE DORMITORIOS Y ADMINISTRACIÓN



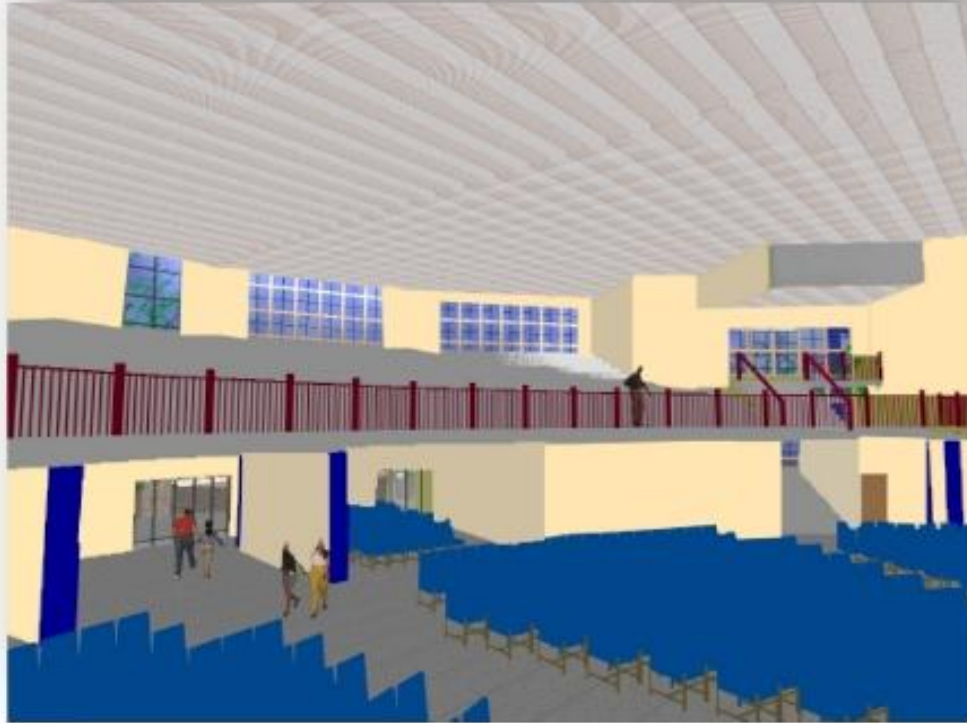
PERSPECTIVA INTERIOR DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



PERSPECTIVA INTERIOR DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



PERSPECTIVA INTERIOR DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



PERSPECTIVA INTERIOR DEL SALÓN DE USOS MÚLTIPLES



PERSPECTIVA DEL ÁREA DE MEDITACIÓN



PERSPECTIVA INTERIOR DEL ESTACIONAMIENTO SUBTERRÁNEO



VISTA SUR ACCESO AL AREA DE CARGA Y DESCARGA

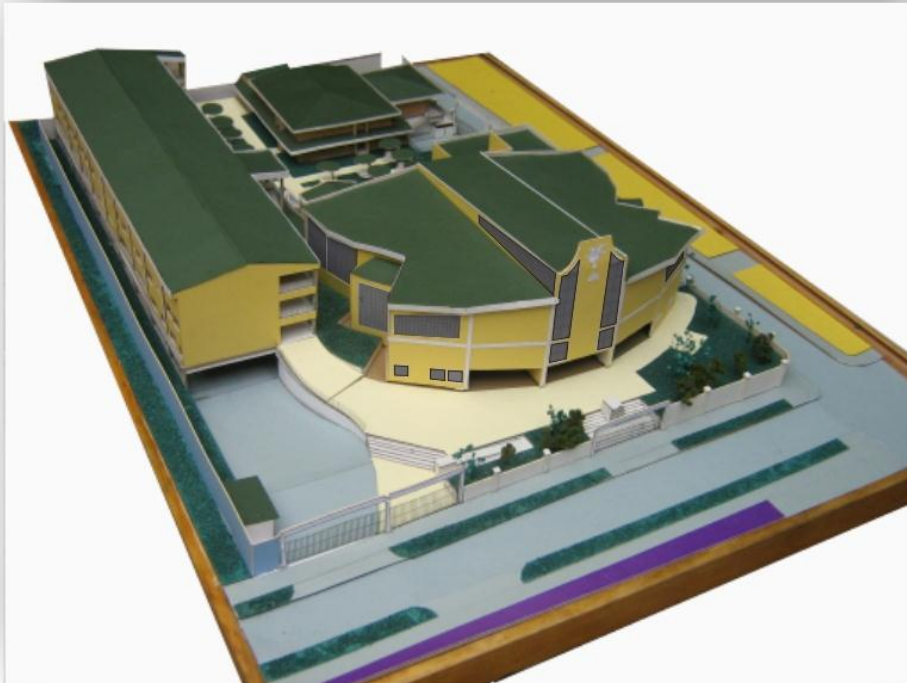


VISTA SUR ACCESO AL ÁREA DE CARGA Y DESCARGA

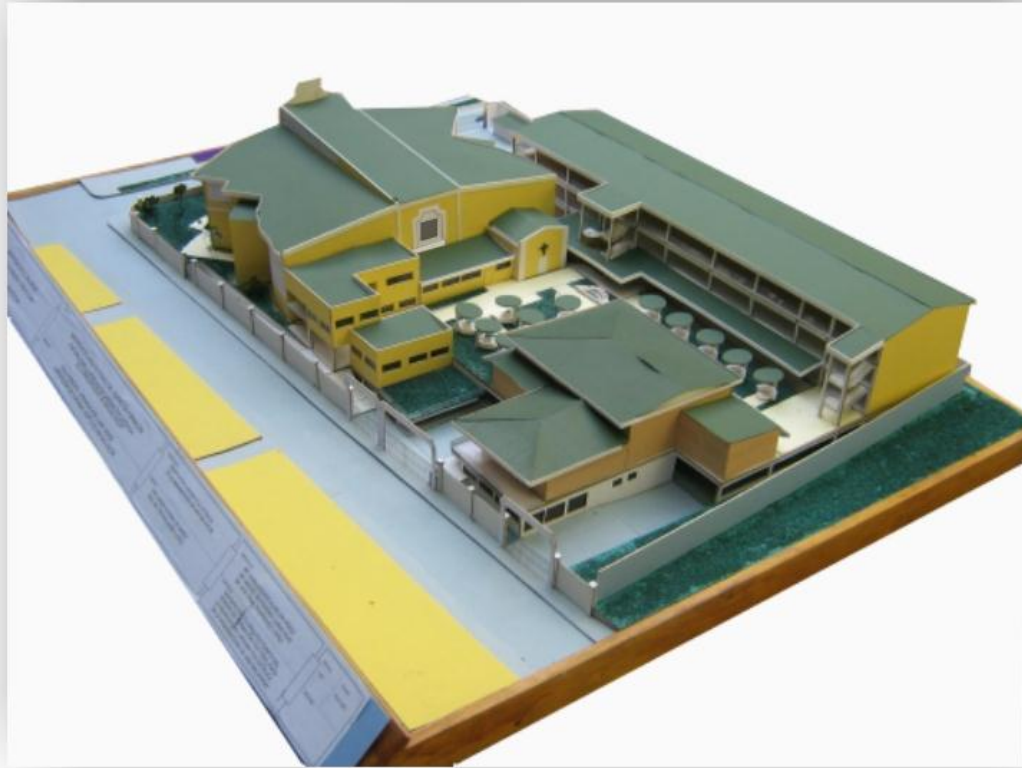
FOTOGRAFÍAS DE LA MAQUETA VOLUMÉTRICA DEL ANTEPROYECTO



VISTA SUR ACCESO AL ÁREA DE CARGA Y DESCARGA



VISTA NOR-PONIENTE



VISTA SUR-ORIENTE



VISTA NOR-ORIENTE



VISTA AREA DE MEDITACIÓN



VISTA ORIENTE



VISTA SUR



VISTA DE CONJUNTO

5.4 PRESUPUESTO ESTIMADO

ESTIMACIÓN DE COSTOS SALÓN DE USOS MÚLTIPLES								
No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
1	TRAZO							\$500.00
1.1	Trazo	S.G	1				\$500.00	
2	ELEMENTOS ESTRUCTURALES							\$400,821.09
2.1	Zapatas	m3	55	\$154.14	\$57.07	\$194.88	\$10,718.40	
2.2	Pedestal de columnas	m3	10.56	\$332.91	\$80.31	\$413.22	\$4,363.60	
2.3	Soleras de fundación	m3	59.72	\$141.68	\$72.49	\$214.17	\$12,790.23	
2.4	Soleras intermedias	m3	73.06	\$170.03	\$101.60	\$271.63	\$19,845.29	
2.5	Soleras de coronamiento	m3	40.15	\$194.28	\$85.58	\$279.86	\$11,236.38	
2.6	Columnas de acero	ml	242	\$285.93	\$115.31	\$401.24	\$97,100.08	
2.7	Vigas	ml	497.92	\$266.54	\$71.87	\$338.41	\$168,501.11	
2.8	Losa galvadeck	m2	600	\$87.65	\$39.46	\$127.11	\$76,266.00	
3	PAREDES							\$12,357.59
3.2	Paredes de bloque de concreto de 10x20x40 Cms.	m2	77.39	\$8.15	\$4.97	\$13.12	\$1,015.36	
3.3	Paredes de bloque de concreto de 15x20x40 Cms.	m2	564.29	\$13.50	\$6.60	\$20.10	\$11,342.23	
4	PISOS							\$112,989.17
4.1	Ladrillo cerámico de 0.40x 0.40	m2	3132.96	\$24.50	\$10.20	\$34.70	\$108,713.71	
4.2	Piso cerámico antideslizante 0.20x 0.20	m2	140.64	\$20.20	\$10.20	\$30.40	\$4,275.46	
5	PUERTAS		3					\$3,298.20
5.1	Dos hojas vidrio y aluminio	UNIDAD	6	\$48.20	\$40.00	\$88.20	\$529.20	
5.3	Estructura de cedro y forro de plywood	UNIDAD	38	\$32.45	\$35.50	\$67.95	\$2,582.10	
5.4	Puerta de emergencia	UNIDAD	2	\$32.10	\$30.10	\$62.20	\$124.40	
5.5	Puerta metálica de estructura de tubo industrial y forro de lámina de hierro	UNIDAD	1	\$29.60	\$32.90	\$62.50	\$62.50	

ESTIMACION DE COSTOS SALÓN DE USOS MÚLTIPLES

No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
6	VENTANAS							\$7,950.71
6.1	ventana de vidrio fijo y marco de aluminio lacado	m2	62.94		\$42.20	\$42.20	\$2,656.07	
6.2	ventana proyectable con marco de aluminio lacado	m2	164.43		\$32.20	\$32.20	\$5,294.65	
7	CIELO FALSO							\$48,490.00
7.1	Cielo falso de losetas de fibrolit con susp. de aluminio	m2	1492		\$32.50	\$32.50	\$48,490.00	
8	CUBIERTA							\$68,522.84
8.1	Lamina troquelada tipo zinc alum	m2	1518.17	\$12.90	\$4.49	\$17.39	\$26,400.98	
8.2	Polin espacial	ml	1600.79	\$4.33	\$4.28	\$8.61	\$13,782.80	
8.3	Armaduras espaciales	ml	289	\$63.43	\$28.50	\$91.93	\$26,567.77	
8.4	canal para a.ll.	ml	129.86	\$7.40	\$6.24	\$13.64	\$1,771.29	
9	OTRAS ESTRUCTURAS							\$29,000.00
9.1	Escalera Principal	S.G.	2	\$6,600.00	\$3,800.00	\$10,400.00	\$20,800.00	
9.1	Escalera de emergencia	S.G.	1	\$5,600.00	\$2,600.00	\$8,200.00	\$8,200.00	
10	INSTALACIONES HIDRAULICAS							\$16,646.60
10.1	Instalaciones hidráulicas	S.G.					\$16,646.60	
11	ARTEFACTOS SANITARIOS							\$6,269.95
11.1	Grifos	UNIDAD	17	\$2.08	\$6.64	\$8.72	\$148.24	
11.2	Inodoro con accesorios	UNIDAD	24	\$65.40	\$45.64	\$111.04	\$2,664.96	
11.3	Lavamanos	UNIDAD	20	\$48.30	\$46.56	\$94.86	\$1,897.20	
11.4	Mingitorio	UNIDAD	8	\$56.30	\$45.89	\$102.19	\$817.55	
11.6	Tocador de concreto con acabado marmoleado	UNIDAD	2	\$260.20	\$110.80	\$371.00	\$742.00	

ESTIMACION DE COSTOS SALON DE USOS MÚLTIPLES

No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
12	INSTALACIONES ELECTRICAS							\$28,206.77
12.1	Interruptor sencillos	S.G.					\$28,206.77	
13	ACABADOS							\$44,577.56
13.1	Repellado Paredes	m2	2126.05	\$2.63	\$2.10	\$4.73	\$10,056.22	
13.2	Afinado paredes	m2	2126.05	\$2.48	\$1.30	\$3.78	\$8,036.47	
13.3	Forro de columnas con tablaroca	ml	726	\$5.26	\$2.50	\$7.76	\$5,633.76	
13.5	Instalacion de azulejos	m2	24	\$11.13	\$12.50	\$23.63	\$567.12	
13.6	Pintura de agua	m2	9262.1	\$1.69	\$0.50	\$2.19	\$20,284.00	
14	MUEBLES							\$31,440.00
14.3	Butacas	UNIDAD	1048	\$0.00	\$0.00	\$30.00	\$31,440.00	
15	LIMPIEZA							\$400.00
15.1	Limpieza genral	S.G	1		\$400.00	\$400.00	\$400.00	
TOTAL								\$811,470.48

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)	\$811,470.48
TOTAL CD + COSTOS INDIRECTOS	\$1,095,485.15

ESTIMACIÓN DE COSTOS EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES								
No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
1	TRAZO							\$500.00
1.1	Trazo	S.G	1				\$500.00	
2	ELEMENTOS ESTRUCTURALES							\$656,529.53
2.1	Zapatas	m3	128.74	\$254.14	\$57.07	\$194.88	\$25,088.85	
2.2	Pedestal de columnas	m3	23.41	\$332.91	\$80.31	\$413.22	\$9,673.48	
2.3	Soleras de fundación	m3	75.84	\$141.68	\$72.49	\$214.17	\$16,242.65	
2.4	Soleras intermedias	m3	54.68	\$170.03	\$101.60	\$271.63	\$14,852.73	
2.5	Soleras de coronamiento	m3	20.15	\$194.28	\$85.58	\$279.86	\$5,639.18	
2.6	Columnas de acero	ml	382.5	\$285.93	\$115.31	\$401.24	\$153,474.30	
2.7	Vigas	ml	413.74	\$266.54	\$71.87	\$338.41	\$140,013.75	
2.8	Losa galvadeck	m2	2293.64	\$87.65	\$39.46	\$127.11	\$291,544.58	
3	PAREDES							\$20,159.85
3.1	Paredes de bloque de concreto de 10x20x40 cms.	m2	97.39	\$8.15	\$4.97	\$13.12	\$1,277.76	
3.2	Paredes de bloque de concreto de 15x20x40 cms.	m2	264.29	\$13.50	\$6.60	\$20.10	\$5,312.23	
3.3	Paredes de bloque de arcilla de 10x15x40 cms.	m2	211.22	\$25.80	\$8.60	\$34.40	\$7,265.97	
3.4	Divisiones interiores de Tablaroca	m2	235.22	\$18.20	\$8.60	\$26.80	\$6,303.90	
4	PISOS							\$128,736.52
4.1	Ladrillo cerámico de 0.40x 0.40	m2	3440.46	\$24.50	\$10.20	\$34.70	\$119,383.96	
4.2	Piso ceramico antideslizant.de 0.20x 0.20	m2	307.65	\$20.20	\$10.20	\$30.40	\$9,352.56	
5	PUERTAS							\$6,174.85
5.1	Puertas metálicas para ducha	UNIDAD	6	\$48.20	\$40.00	\$88.20	\$529.20	
5.2	Estructura de cedro y forro de plywood	UNIDAD	57	\$42.45	\$55.50	\$97.95	\$5,583.15	
5.3	Puerta metálica de estruct. de tubo industrial y forro de lámina de hierro	UNIDAD	1	\$29.60	\$32.90	\$62.50	\$62.50	
6	VENTANAS							\$119,539.89
6.1	ventana corrediza con marco de aluminio lacado	m2	182.94		\$42.20	\$42.20	\$7,720.07	

ESTIMACIÓN DE COSTOS EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES								
No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
7	CIELO FALSO							\$111,819.83
7.1	Cielo falso de losetas de fibrolit con susp. de aluminio	m2	3440.61		\$32.50	\$32.50	\$111,819.83	
8	CUBIERTA							\$40,525.10
8.1	Lamina troquelada tipo zinc alum	m2	741.03	\$12.90	\$4.49	\$17.39	\$12,886.51	
8.2	Polin espacial	ml	998.79	\$4.33	\$4.28	\$8.61	\$8,599.58	
8.3	Viga Macomber	ml	325	\$43.43	\$8.23	\$51.66	\$16,789.50	
8.4	canal para a.ll.	ml	164.92	\$7.40	\$6.24	\$13.64	\$2,249.51	
9	OTRAS ESTRUCTURAS							\$17,400.00
9.1	Escalera Principal	S.G.	1	\$6,600.00	\$2,600.00	\$9,200.00	\$9,200.00	
9.2	Escalera de emergencia	S.G.	1	\$5,600.00	\$2,600.00	\$8,200.00	\$8,200.00	
9.3	Rampa de acceso	S.G.	1	\$5,600.00	\$2,600.00	\$8,200.00	\$8,200.00	
10	INSTALACIONES HIDRAULICAS							\$17,851.12
10.1	Instalaciones Hidráulicas	S.G.					\$17,851.12	
11	ARTEFACTOS SANITARIOS							\$4,046.31
11.1	Grifos	UNIDAD	17	\$2.08	\$6.64	\$8.72	\$148.24	
11.2	Inodoro con accesorios	UNIDAD	12	\$65.40	\$45.64	\$111.04	\$1,332.48	
11.3	Lavamanos	UNIDAD	17	\$48.30	\$46.56	\$94.86	\$1,612.62	
11.4	Mingitorio	UNIDAD	5	\$56.30	\$45.89	\$102.19	\$510.97	
11.5	Tocador de concreto con acabado marmoleado	UNIDAD	2	\$160.20	\$60.80	\$221.00	\$442.00	
12	INSTALACIONES ELECTRICAS							\$8,206.77
12.1	Interruptor sencillos	UNIDAD	55	\$1.37		\$1.37	\$75.35	
12.2	Interruptor dobles	UNIDAD	16	\$1.72		\$1.72	\$27.52	
12.3	tomacorriente trifilar doble	UNIDAD	74	\$5.74		\$5.74	\$424.76	
12.4	unidad eléctrica	UNIDAD	168	\$45.00		\$45.00	\$7,560.00	
12.5	Tablero general	UNIDAD	1	\$62.00	\$57.14	\$119.14	\$119.14	
13	ACABADOS							\$97,231.93
13.1	Repellado Paredes	m2	6510.08	\$2.63	\$2.10	\$4.73	\$30,792.68	
13.2	Afinado paredes	m2	6510.08	\$2.48	\$1.30	\$3.78	\$24,608.10	

ESTIMACIÓN DE COSTOS EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES

No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
13.3	Remate en arco de ventanas con ladrillo de barro sisado	UNIDAD	60	\$6.96	\$65.00	\$71.96	\$4,317.60	
13.4	Barandal de hierro con pasamanos de madera de cedro	ml	80	\$5.42	\$18.54	\$23.96	\$1,916.80	
13.5	Fascia de fibrolit con estructura de madera	ml	164.92	\$12.50	\$18.54	\$31.04	\$5,119.12	
13.6	Instalación de azulejos	m2	44	\$11.13	\$12.50	\$23.63	\$1,039.72	
13.7	Pintura de agua	m2	13020.16	\$1.69	\$0.50	\$2.19	\$28,514.15	
13.8	Pintura de aceite	m2	275.75	\$2.73	\$0.62	\$3.35	\$923.76	
14	MUEBLES							\$34,980.00
14.1	Closet de madera	UNIDAD	60	\$45.00	\$120.00	\$165.00	\$9,900.00	
14.2	Butacas	UNIDAD	836	\$0.00	\$0.00	\$30.00	\$25,080.00	
15	LIMPIEZA							\$400.00
15.1	Limpieza general	S.G	1		\$400.00	\$400.00	\$400.00	
TOTAL								\$1,264,101.70

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)	\$1,264,101.70
TOTAL CD+COSTOS INDIRECTOS	\$1,706,537.29

ESTIMACIÓN DE COSTOS COMEDOR

No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
1	TRAZO							\$500.00
1.1	Trazo	S.G	1				\$500.00	
2	ELEMENTOS ESTRUCTURALES							\$171,350.71
2.1	Zapatas	m3	23	\$234.14	\$57.07	\$194.88	\$4,482.24	
2.2	Pedestal de columnas	m3	8.3	\$332.91	\$80.31	\$413.22	\$3,429.73	
2.3	Soleras de fundación	m3	59.72	\$141.68	\$72.49	\$214.17	\$12,790.23	
2.4	Soleras intermedias	m3	20.06	\$170.03	\$101.60	\$271.63	\$5,448.90	
2.5	Soleras de coronamiento	m3	18.1	\$194.28	\$85.58	\$279.86	\$5,065.47	
2.6	Columnas de acero	ml	101.97	\$285.93	\$80.31	\$366.24	\$37,345.49	
2.7	Vigas	ml	303.74	\$266.54	\$71.87	\$338.41	\$102,788.65	
3	PAREDES							\$13,551.31
3.1	Paredes de bloque de concreto de 10x20x40 Cms.	m2	77.39	\$8.15	\$4.97	\$13.12	\$1,015.36	
3.2	Paredes de bloque de concreto de 15x20x40 Cms.	m2	264.29	\$13.50	\$6.60	\$20.10	\$5,312.23	
3.3	Paredes de bloque de arcilla de 10x15x40 cms.	m2	211.22	\$25.60	\$8.60	\$34.20	\$7,223.72	
4	PISOS							\$15,026.23
4.1	Ladrillo cerámico de 0.40x 0.40	m2	305.23	\$24.50	\$10.20	\$34.70	\$10,591.48	
4.2	Piso cerámico antideslizante 0.20x 0.20	m2	145.88	\$20.20	\$10.20	\$30.40	\$4,434.75	
5	PUERTAS							\$865.25
5.1	Dos hojas vidrio y aluminio	UNIDAD	3	\$48.20	\$40.00	\$88.20	\$264.60	
5.2	Estructura de cedro y forro de plywood	UNIDAD	7	\$32.45	\$35.50	\$67.95	\$475.65	
5.3	Puerta metálica de estructura de tubo industrial y forro de lámina de hierro	UNIDAD	2	\$29.60	\$32.90	\$62.50	\$125.00	
6	VENTANAS							\$18,891.54
6.1	ventana de vidrio fijo y marco de aluminio lacado	m2	52.94		\$42.20	\$42.20	\$2,234.07	
6.2	ventana proyectable con marco de aluminio lacado	m2	62		\$32.20	\$32.20	\$1,996.40	

ESTIMACIÓN DE COSTOS COMEDOR								
No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
7	CIELO FALSO							\$14,661.08
7.1	Cielo falso de losetas de fibrolit con susp. de aluminio	m2	451.11		\$32.50	\$32.50	\$14,661.08	
8	CUBIERTA							\$17,732.04
8.1	Lamina troquelada de zinc aluminio	m2	460	\$12.90	\$4.49	\$17.39	\$7,999.40	
8.2	Polin espacial	ml	493.998	\$4.33	\$4.28	\$8.61	\$4,253.32	
8.3	Viga Macomber	ml	74.5	\$53.43	\$8.23	\$61.66	\$4,593.67	
8.4	Canal para a.ll.	ml	64.93	\$7.40	\$6.24	\$13.64	\$885.65	
9	OTRAS ESTRUCTURAS							\$8,200.00
9.1	Escalera Principal	S.G.	1	\$5,600.00	\$2,600.00	\$8,200.00	\$8,200.00	
10	INSTALACIONES HIDRAULICAS							\$16,061.18
10.1	Instalaciones hidráulicas	S.G.	9.66	\$11.65	\$3.12	\$14.77	\$16,061.18	
11	ARTEFACTOS SANITARIOS							\$3,511.08
11.1	Grifos	UNIDAD	27	\$2.08	\$6.64	\$8.72	\$235.44	
11.2	Inodoro con accesorios	UNIDAD	7	\$65.40	\$45.64	\$111.04	\$777.28	
11.3	Lavamanos	UNIDAD	15	\$48.30	\$46.56	\$94.86	\$1,422.90	
11.4	Mingitorio	UNIDAD	3	\$56.30	\$45.89	\$102.19	\$306.58	
11.5	Lavatrastos metálico	UNIDAD	4	\$58.75	\$22.97	\$81.72	\$326.88	
11.6	Tocador de concreto con acabado marmoleado	UNIDAD	2	\$160.20	\$60.80	\$221.00	\$442.00	
12	INSTALACIONES ELECTRICAS							\$18,399.97
12.1	Instalaciones Eléctricas	S.G.					\$18,399.97	

ESTIMACIÓN DE COSTOS COMEDOR

No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
13	ACABADOS							\$29,175.92
13.1	Repellado Paredes	m2	2126.05	\$2.63	\$2.10	\$4.73	\$10,056.22	
13.2	Afinado paredes	m2	2126.05	\$2.48	\$1.30	\$3.78	\$8,036.47	
13.3	Forro de columnas con tablaroca	ml	305.91	\$5.26	\$2.50	\$7.76	\$2,373.86	
13.4	Fascia de fibrolit con estructura de madera	ml	80	\$12.50	\$18.54	\$31.04	\$2,483.20	
13.5	Instalación de azulejos	m2	24	\$11.13	\$12.50	\$23.63	\$567.12	
13.6	Pintura de agua	m2	2252.1	\$1.69	\$0.50	\$2.19	\$4,932.10	
13.7	Pintura de aceite	m2	217	\$2.73	\$0.62	\$3.35	\$726.95	
TOTAL								\$400.00
14.1	Limpieza general	S.G	1		\$400.00	\$400.00	\$400.00	
TOTAL								\$313,665.23

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)	\$313,665.23
TORTAL CD+ COSTOS INDIRECTOS	\$423,448.06

ESTIMACIÓN DE COSTOS ÁREA DE MANTENIMIENTO								
No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
1	TRAZO Y NIVEL							\$500.00
1.1	Trazo y nivel	S.G	1				\$500.00	
2	TERRACERIA							\$27,654.17
2.1	Excavación sotano	m3	1618.5		\$6.59	\$6.59	\$10,665.92	
2.2	Excavacion para fundaciones	m3	287.9		\$6.59	\$6.59	\$1,897.26	
2.3	Excavacion para tuberías	m3	78.6		\$6.59	\$6.59	\$517.97	
2.4	Compactación	m3	816.07		\$6.59	\$6.59	\$5,377.90	
2.5	Desalojo	m3	1702.8		\$5.40	\$5.40	\$9,195.12	
3	ELEMENTOS ESTRUCTURALES							\$200,618.28
3.1	Zapatas	m3	22	\$134.14	\$57.07	\$194.88	\$4,287.36	
3.2	Pedestal de columnas	m3	7.56	\$332.91	\$80.31	\$413.22	\$3,123.94	
3.3	Soleras de fundación	m3	39.72	\$141.68	\$72.49	\$214.17	\$8,506.83	
3.4	Soleras intermedias	m3	33.06	\$170.03	\$101.60	\$271.63	\$8,980.09	
3.5	Soleras de coronamiento	m3	15.15	\$194.28	\$85.58	\$279.86	\$4,239.88	
3.6	Columnas de acero	ml	135	\$285.93	\$80.31	\$366.24	\$49,442.40	
3.7	Vigas	m3	203.74	\$266.54	\$71.87	\$338.41	\$68,947.65	
3.8	Losa galvadeck	m2	385	\$87.65	\$39.46	\$127.11	\$48,937.35	
3.9	Losa densa	m3	5.1	\$627.26	\$187.01	\$814.27	\$4,152.78	
4	PAREDES							\$34,694.06
4.1	Muros de retención de bloque de concreto de 20x20x40 cms.	m2	287.78	\$93.60	\$4.97	\$98.57	\$28,366.47	
4.2	Paredes de bloque de concreto de 10x20x40 cms.	m2	77.39	\$8.15	\$4.97	\$13.12	\$1,015.36	
4.3	Paredes de bloque de concreto de 15x20x40 cms.	m2	264.29	\$13.50	\$6.60	\$20.10	\$5,312.23	
5	PISOS							\$7,690.56
5.3	Piso de concreto con acabado antideslizante	m2	394.97	\$7.75	\$6.60	\$14.35	\$5,667.82	
5.3	Piso de concreto	m2	119.27	\$7.75	\$6.60	\$14.35	\$1,711.52	
5.8	Forjado de gradas	ml	45.5	\$2.92	\$3.92	\$6.84	\$311.22	

ESTIMACION DE COSTOS ÁREA DE MANTENIMIENTO

No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
6	PUERTAS							\$1,166.70
6.2	Cortina metalica	UNIDAD	1	\$260.40	\$50.20	\$310.60	\$310.60	
6.3	Estructura de cedro y forro de plywood	UNIDAD	8	\$32.45	\$35.50	\$67.95	\$543.60	
6.5	Puerta metálica de dos hojas	UNIDAD	5	\$29.60	\$32.90	\$62.50	\$312.50	
7	VENTANAS							\$2,074.65
7.2	ventana proyectable con marco de aluminio lacado	m2	64.43		\$32.20	\$32.20	\$2,074.65	
8	CIELO FALSO							\$12,836.53
8.1	Cielo falso de losetas de fibrolit con susp. de aluminio	m2	394.97		\$32.50	\$32.50	\$12,836.53	
9	OTRAS ESTRUCTURAS							\$7,200.00
9.1	Escalera Principal	S.G.	1	\$4,600.00	\$2,600.00	\$7,200.00	\$7,200.00	
10	INSTALACIONES HIDRAULICAS							\$48,613.54
10.1	Instalacionesn Hidralicas	S.G.	9.66	\$11.65	\$3.12	\$14.77	\$48,613.54	
11	ARTEFACTOS SANITARIOS							\$4,128.03
11.1	Grifos	UNIDAD	17	\$2.08	\$6.64	\$8.72	\$148.24	
11.2	Inodoro con accesorios	UNIDAD	12	\$65.40	\$45.64	\$111.04	\$1,332.48	
11.3	Lavamanos	UNIDAD	17	\$48.30	\$46.56	\$94.86	\$1,612.62	
11.4	Mingitorio	UNIDAD	5	\$56.30	\$45.89	\$102.19	\$510.97	
11.5	Lavatrastos metalico de 1.00 x1.50	UNIDAD	1	\$58.75	\$22.97	\$81.72	\$81.72	
11.6	Tocador de concreto con acabado marmoleado	UNIDAD	2	\$160.20	\$60.80	\$221.00	\$442.00	
12	INSTALACIONES ELECTRICAS							\$6,706.77
12.1	Instalaciones Electricas	S.G.					\$6,706.77	

ESTIMACIÓN DE COSTOS ÁREA DE MANTENIMIENTO								
No	PARTIDA	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO MATERIALES	PRECIO UNITARIO MANO DE OBRA	TOTAL P. UNITARIO MATERIALES +MANO DE OBRA	TOTAL SUBPARTIDA	TOTAL PARTIDA
13	ACABADOS							\$35,071.29
13.1	Repellado Paredes	m2	1126.05	\$2.63	\$2.10	\$4.73	\$5,326.22	
13.2	Afinado paredes	m2	1126.05	\$2.48	\$1.30	\$3.78	\$4,256.47	
13.3	Forro de columnas con tablaroca	ml	188	\$5.26	\$2.50	\$7.76	\$1,458.88	
13.4	Instalacion de azulejos	m2	36	\$11.13	\$12.50	\$23.63	\$850.68	
13.5	Pintura de agua	m2	10252.1	\$1.69	\$0.50	\$2.19	\$22,452.10	
13.6	Pintura de aceite	m2	217	\$2.73	\$0.62	\$3.35	\$726.95	
14	LIMPIEZA							\$300.00
14.1	Limpieza genral	S.G	1				\$300.00	
TOTAL								\$389,254.58

TOTAL COSTOS DIRECTOS (CD)	\$389,254.58
TOTAL CD + COSTOS INDIRECTOS	\$525,493.69

RESUMEN DE COSTOS				
Nº	COMPONENTE	TOTAL COSTOS DIRECTOS	TOTAL COSTOS DIRECTO + COSTOS INDIRECTOS (35%)	AREA CONSTRUIDA
1	AREAS EXTERIORES Y ESTACIONAMIENTO	\$1,029,227.61	\$1,389,457.27	
2	EDIFICIO DE USOS MÚLTIPLES	\$1,264,101.70	\$1,706,537.30	
3	SALON DE USOS MÚLTIPLES CONGREGACIÓN	\$811,470.48	\$1,095,485.15	1543.74 M2
4	CAFETERIA	\$313,665.23	\$423,448.06	
5	ÁREA DE MANTENIMIENTO	\$389,254.58	\$525,493.68	
	TOTAL		\$5,140,421.46	

GLOSARIO.

AD INSTAR: A precisar o urgir la pronta ejecución de algo.

ALABANZA: Celebración con música para una determinada actividad destacando una acción, elogio, fiesta etc.

ARZOBISPO: Obispo de iglesia metropolitana.

ASAMBLEA: Reunión general y numerosa de personas para la convivencia de situaciones especiales para un bien común.

CARISMAS: Don gratuito que Dios concede a algunas personas para beneficiar a otras.

CATÓLICO: Universal.

CONCACE: Consejo Carismático Católico Centroamericano.

CONCCLAT: Consejo Carismático Católico Latinoamericano.

CONCILIO: Congreso de Obispos y autoridades eclesiales de la Iglesia Católica para deliberar y decidir sobre materia de dogmas y de disciplina.

CONSEJO DE ANCIANOS: Grupo de personas las cuales han sido elegidas por los miembros de las comunidades y por el asesor eclesiástico para coordinar, dirigir y ordenar, al Movimiento de la RCC, a nivel Arquidiócesano.

COORDINADOR: Persona encargada de la concertación de medios, esfuerzos para un bien común.

CRECIMIENTO: Es el proceso en que los miembros del Movimiento se forman en el transcurso de un determinado tiempo para su preparación a ser servidores y así cumplir con una determinada función dentro de la comunidad.

DIÓCESIS: Distrito y territorio en que tiene y ejerce jurisdicción espiritual una autoridad eclesial ya sea un obispo o arzobispo.

DONES: Bien natural o sobrenatural dado por Dios a una persona.

ECLESIAL: Es la formación cristiana, con una profunda convergencia entre la fé y la vida, que deriva a una espiritualidad profunda.

ECCLA: Encuentro Carismático Católico Latinoamericano.

EQUIPO TIMÓN: Grupo de servidores que han sido elegidos para impartir enseñanzas a los diferentes Ministerios.

GRUPO DE ORACIÓN: Son Reuniones semanales en la residencia de alguno de los miembros, liderados por un guía espiritual o pastor, siendo estas reuniones la columna vertebral de la Renovación Carismática Católica.

ICRRS: International Catholic Charismatic Renewal Services. (Servicios Internacionales de la Renovación Carismática).

IGLESIA: Congregación de los fieles cristianos en virtud del bautismo.

KERIGMA: Proclamación de la Buena Nueva de salvación, muerte y resurrección de Cristo fundamento de la Iglesia.

MINISTERIO: Servicio que se divide en varias áreas, para el funcionamiento y desarrollo de actividades en una organización o institución.

MÍSTICA: Es la razón de ser o de proceder de actividades que desarrolla una determinada organización, grupo, movimiento eclesial etc.

MOVIMIENTO ECLESIAL: Son asociaciones de carácter eclesial, dentro de la Iglesia Católica formada en su mayoría por laicos comprometidos en transmitir el mensaje de salvación en las diferentes formas que tiene cada uno y en la mística que desarrollan que hace que cada una tenga una particularidad que las caracteriza.

OBISPO: Prelado superior de una diócesis, a cuyo cargo está el cuidado espiritual, dirección y el gobierno eclesiástico de los diocesanos.

PASTORAL: Concerniente en el campo eclesiástico es toda aquella enseñanza o instrucción que sirve de orientación y cuidado en el modo de vivir del ser humano.

PENTECOSTÉS: Es una experiencia de la oración donde el Espíritu Santo se convierte en una experiencia vívida, asociado con la oración profunda dotada de mucho fervor.

R.C.C: Renovación Carismática Católica.

RENOVACIÓN: Es la consumación de formas antiguas y consignación de otras nuevas.

RETIROS DE INICIACIÓN: Periodo en el cual las personas se someten a un alejamiento del diario vivir para experimentar una vivencia más personal y espiritual con Dios, que por lo general se realiza con un determinado grupo de personas que buscan el mismo fin.

SANTA SEDE: Estado independiente bajo la autoridad absoluta del Papa de la Iglesia católica apostólica romana. Conformando un país dentro de la ciudad de Roma,

SACERDOTE COMÚN: Es un sacerdocio de los fieles, por el cual todos estamos llamados a la perfección de la santidad, se ejerce a través de la oración, la ofrenda de sí mismo, el testimonio que se da en ser cristiano. Se alimenta y expresa con la participación de los sacramentos.

SERVIDORES: Personas que pertenecen a un determinado Movimiento eclesial que tienen la capacidad para desarrollar diferentes actividades para su funcionamiento.

TARDES DE ALABANZA: Evento en el cual se desarrolla en determinadas horas del día conciertos, dinámicas, oración, ventas, predicación, etc, ya sea enfocado aun determinado tema a tratar o a una fecha en especial.

BIBLIOGRAFÍA.

LIBROS

- Linaje, Ramón Alonso " El gran Jubileo del 2000" 1999.
- Aguilar, Josefina R., Llanos, Margarita R., "Crecimiento 5 y 6" , Comunidad San Juan Bautista,1985.
- Vincent M. Walsh "Una llave para la Renovación Carismática en la Iglesia Católica", 1era edición en español, 1985.
- Dimas Parada, Transito, "La Renovación Carismática Católica. Breve Historia fundamentos realidad actual, documentos y recomendaciones", San Salvador Marzo 2003. Págs 1 – 9
- Bazant, Jan "Manual de criterios de diseño urbano" Editorial Trillas,1985.

DOCUMENTOS

- Diario Oficial, San Salvador 14 de Octubre de 1981 Paginas 5 – 8.
- Monografía del Municipio de Ilopango.
- Estudio de deslizamientos de tierra / área de gestión de riesgos de la alcaldía de Ilopango. Convenio COAMSS, OPAMSS y Geólogos del mundo.
- Normativa Técnica de Accesibilidad. Urbanística, arquitectónica, transporte y comunicaciones.
- Folleto del Ministerio de Evangelización del área de formación de predicadores, Mayo 2002.
- Listado de Comunidades Carismáticas por Vicaria, Ministerio de Comunidades, Domingo 4 de Junio de 2006.
- Listado de Ministerios de Servicio, RCC de la Arquidiócesis de San Salvador 2002.
- Programación de Retiro Arquidiocesano de Ministerio de Niños, Renovación Carismática Católica, 10 y 11 de Junio de 2005.