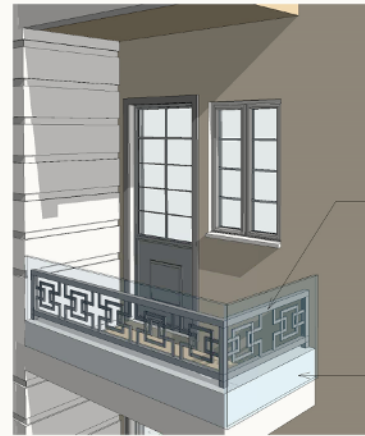
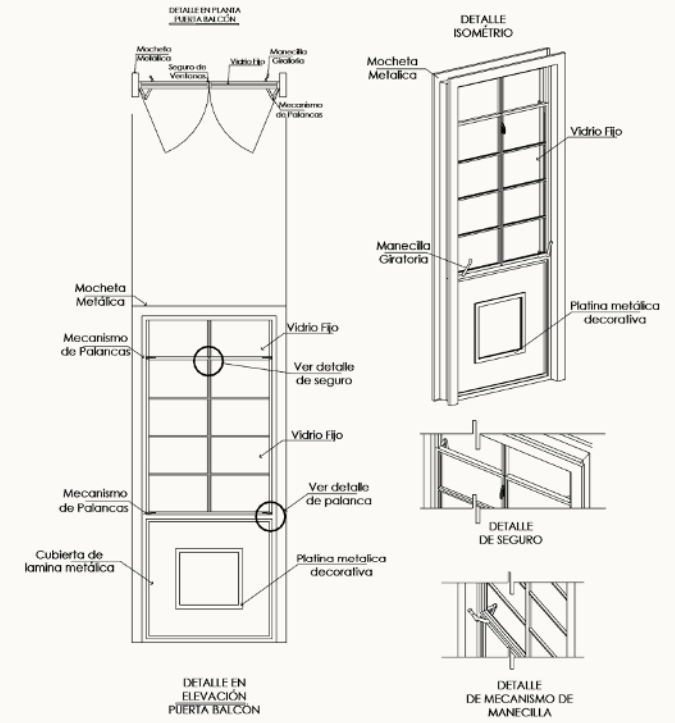
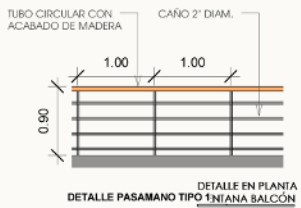


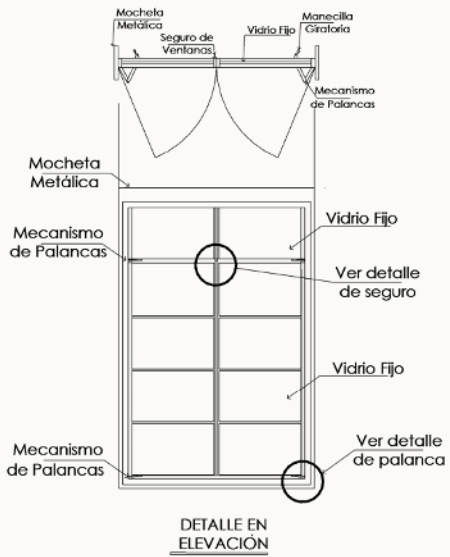
DETALLE DE GRADAS Y PASAMANOS
sic escala



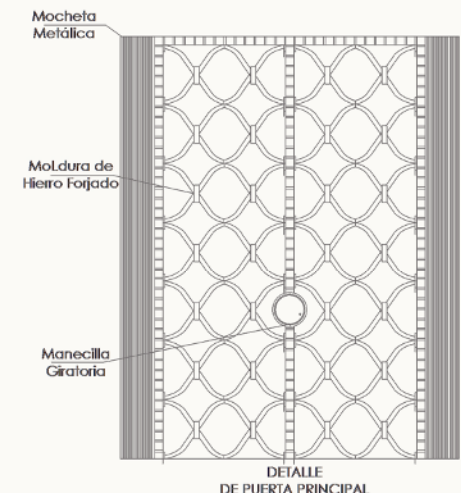
DETALLE DE PASAMANOS EN EDIFICIO REGALADO
sic escala



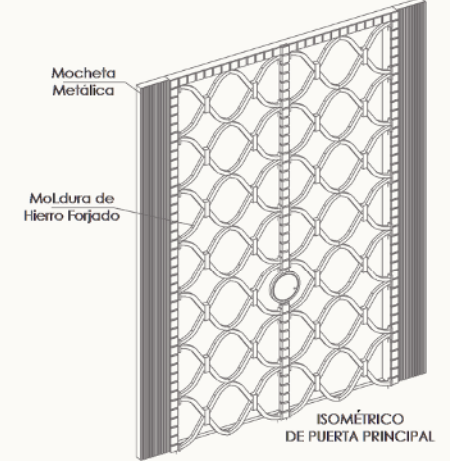
DETALLE DE PUERTA EN BALCÓN.



DETALLE TÍPICO DE VENTANAS



DETALLE DE PUERTA PRINCIPAL



DETALLE DE PUERTA PRINCIPAL

PERSPESCTIVAS EXTERIORES



01 INTERSECCIÓN 6° CALLE ORIENTE Y 2° AV. SUR



02 DETALLE FACHADA SOBRE 6° CALLE ORIENTE.



INTERIORES



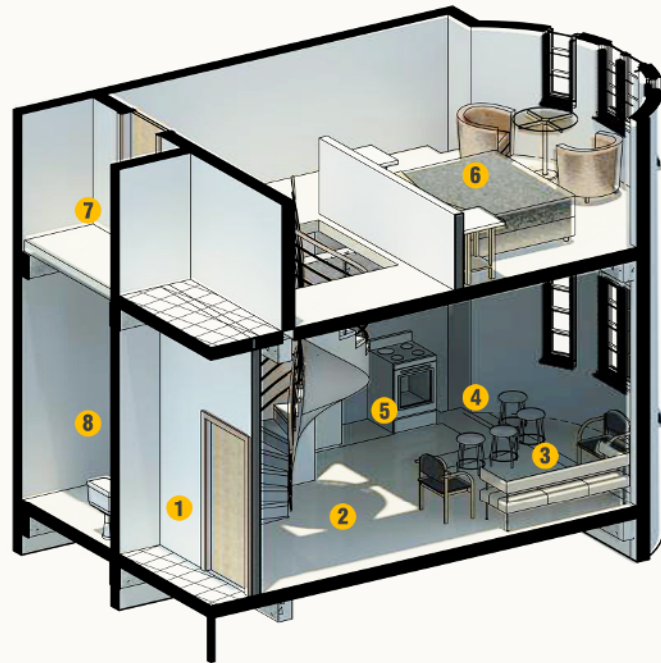
03 APARTAMENTO DUPLEX



04 APARTAMENTO DUPLEX

DETALLE

EDIFICIO REGALADO



01 DETALLE DE APARTAMENTO DUPLEX

1. ACCESO
2. VESTÍBULO
3. SALA
4. COMEDOR
5. COCINA
6. DORMITORIO PRINCIPAL
7. CLOSET
8. S.S

1. ACCESO
2. SALA
3. COMEDOR
4. COCINA
5. OFICIOS
6. DORMITORIO PRINCIPAL
7. DORMITORIO 1
8. S.S
9. TERRAZA

NUEVO EDIFICIO

03 APARTAMENTO DOS HABITACIONES



1. ACCESO
2. SALA
3. COMEDOR
4. COCINA
5. OFICIOS
6. DORMITORIO PRINCIPAL
7. DORMITORIO 1
8. S.S
9. TERRAZA

1. ACCESO
2. SALA
3. COMEDOR
4. COCINA
5. OFICIOS
6. DORMITORIO PRINCIPAL
7. DORMITORIO 1
8. DORMITORIO 2
9. S.S
10. VANO
11. TERRAZA

02 APARTAMENTO DOS HABITACIONES



04 APARTAMENTO TRES HABITACIONES



PRIMER NIVEL



01 DETALLE DE
ÁREAS RECREATIVAS



02 DETALLE DE
SALA COMERCIAL

ÁREAS VERDES



03 DETALLE DE ÁREAS RECREATIVAS

NIVEL DE SÓTANO



01 DETALLE DE ESTACIONAMIENTO



02 DETALLE DE LAVANDERÍA COMÚN

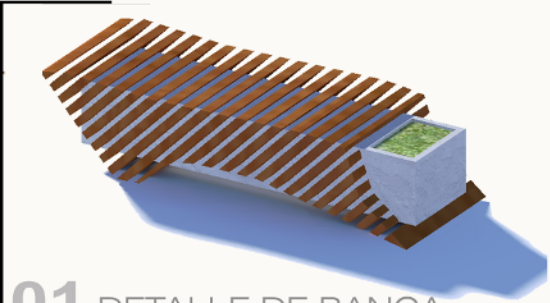
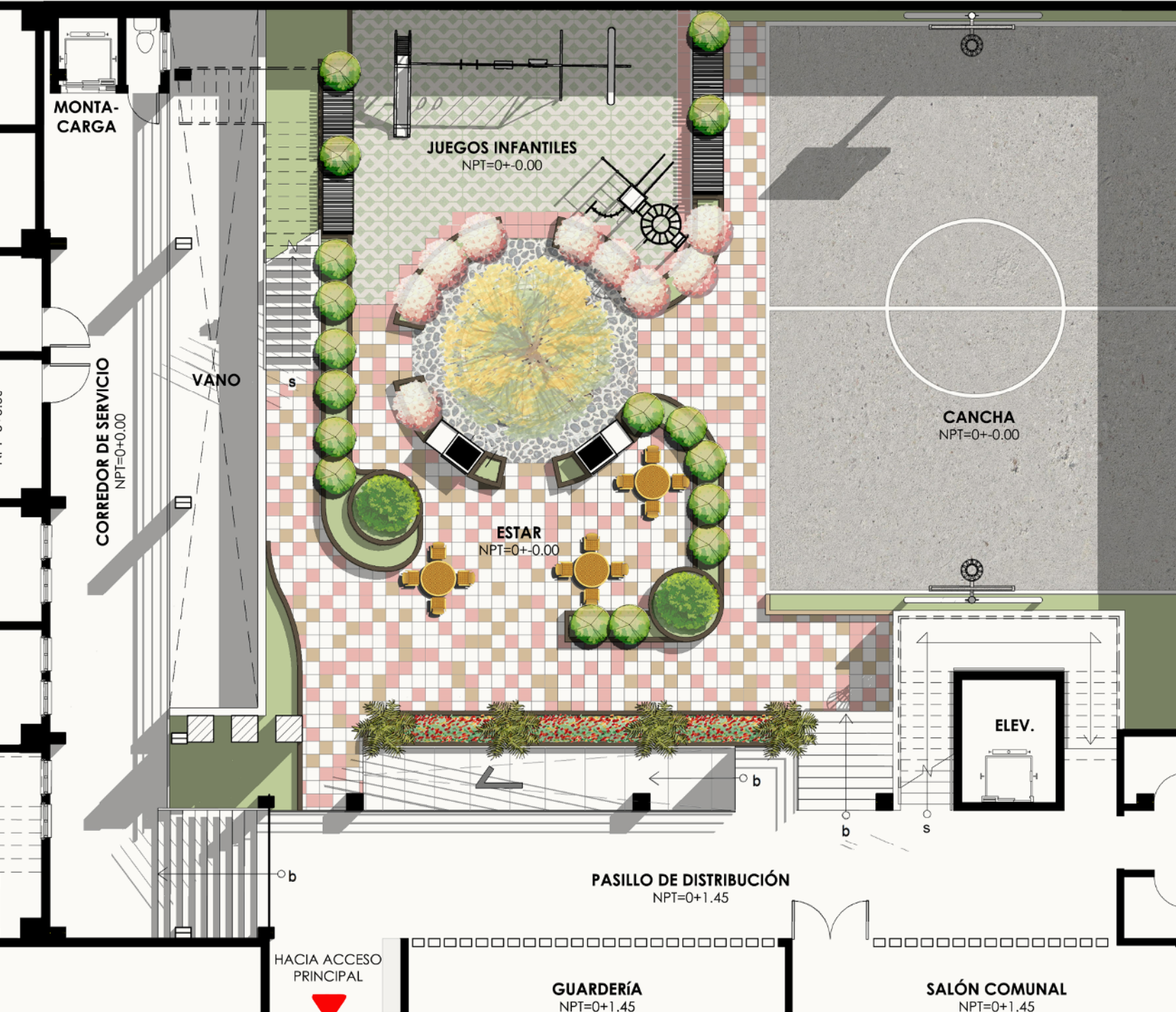
PRIMER NIVEL



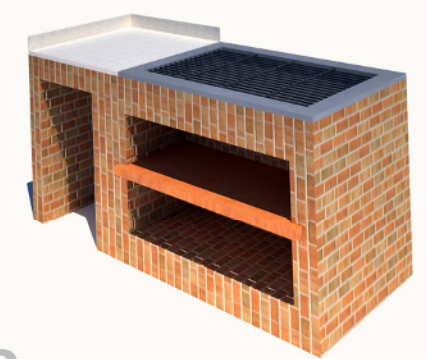
03 DETALLE DE GUARDERÍA



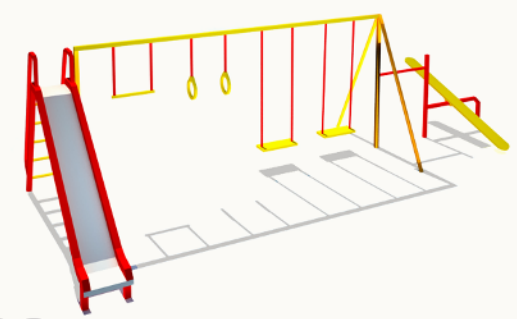
04 DETALLE DE SUM



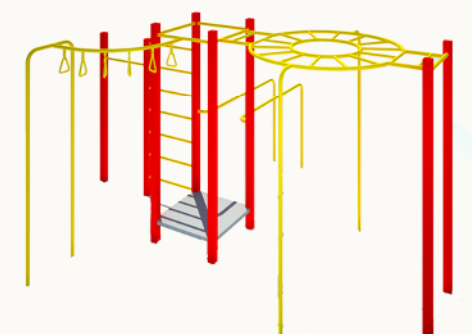
01 DETALLE DE BANCA

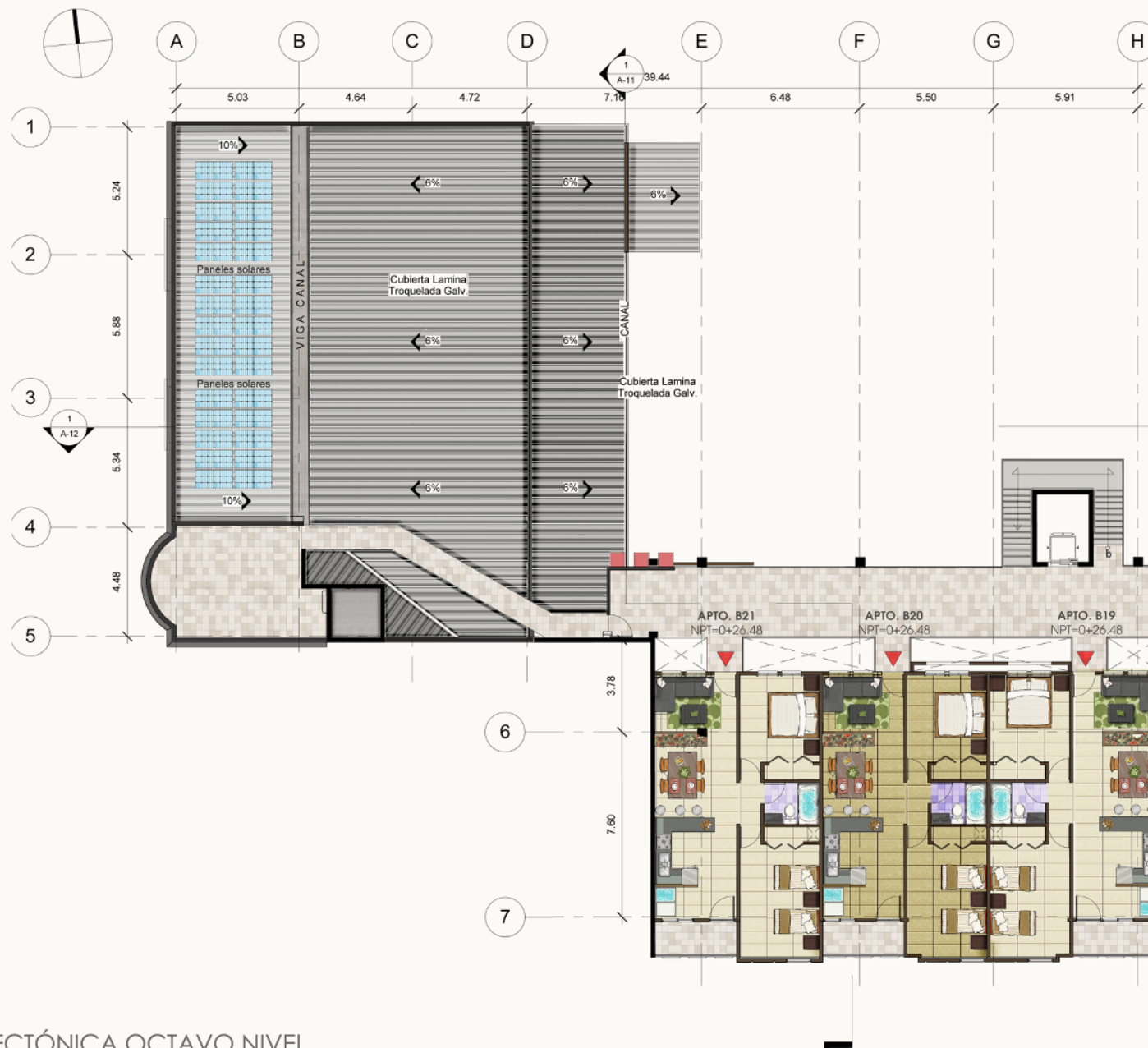


02 DETALLE DE BARBACOA



03 JUEGOS INFANTILES



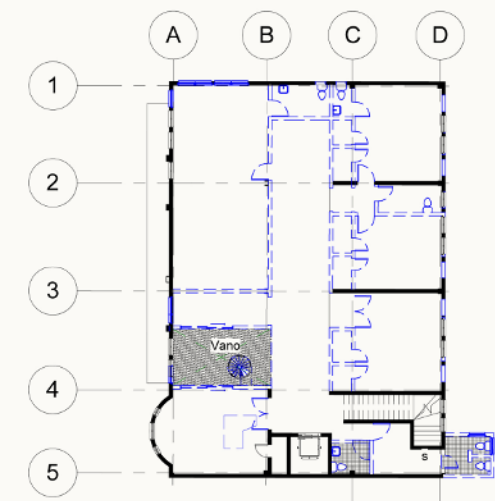


PLANTA ARQUITECTÓNICA OCTAVO NIVEL
ESCALA: 1:125

8° NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



EDIFICIO REGALADO - 7º NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



SIMBOLOGÍA

- A CONSERVAR
- A DEMOLER
- NUEVA CONSTRUCCIÓN

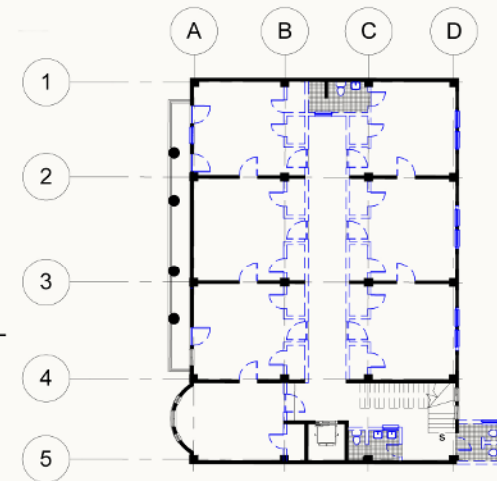
PLANTA ARQUITECTÓNICA SÉPTIMO NIVEL
ESCALA: 1:125

7º NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



PLANTA ARQUITECTÓNICA SEXTO NIVEL
ESCALA: 1:125

EDIFICIO REGALADO - 6° NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



SIMBOLOGÍA

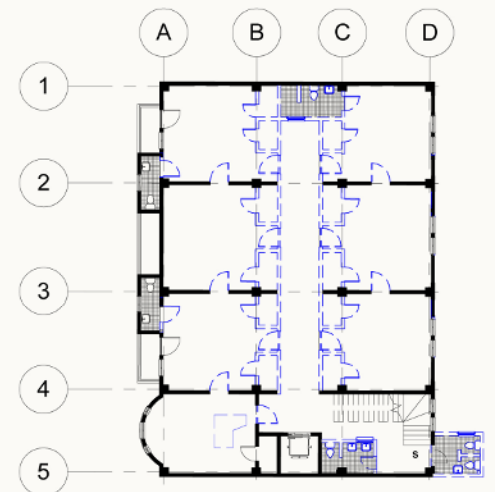
- A CONSERVAR
- A DEMOLER
- NUEVA CONSTRUCCIÓN

6° NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



PLANTA ARQUITECTÓNICA QUINTO NIVEL
ESCALA: 1:125

EDIFICIO REGALADO - 5º NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200

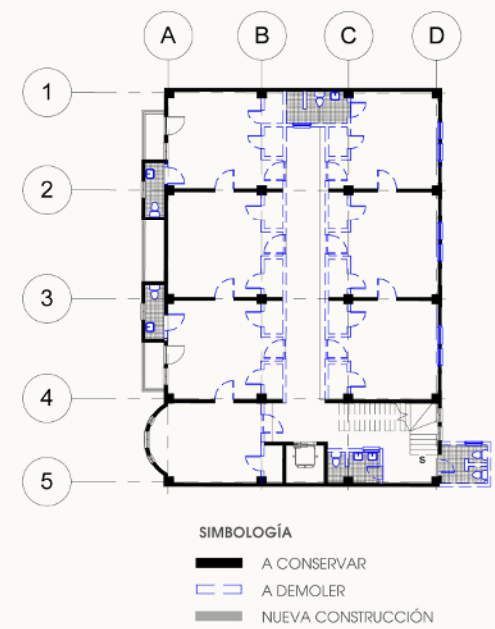


- SIMBOLOGÍA**
- A CONSERVAR
 - A DEMOLER
 - NUEVA CONSTRUCCIÓN



PLANTA ARQUITECTÓNICA CUARTO NIVEL
ESCALA: 1:125

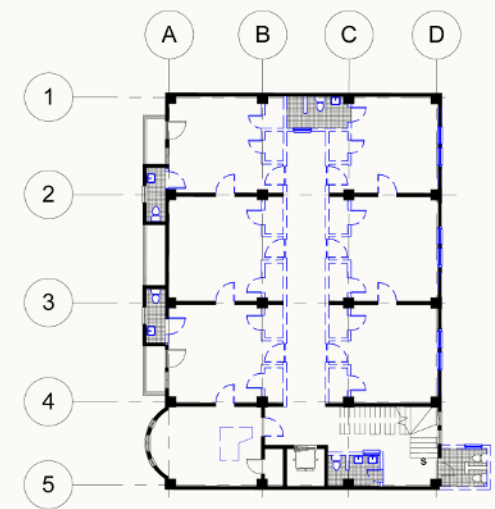
EDIFICIO REGALADO - 4º NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



4º NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



EDIFICIO REGALADO - 3º NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



SIMBOLOGÍA

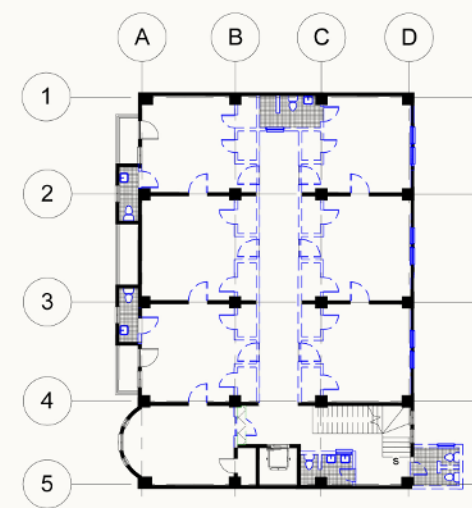
- A CONSERVAR
- - - A DEMOLER
- NUEVA CONSTRUCCIÓN

PLANTA ARQUITECTÓNICA TERCER NIVEL
ESCALA: 1:125

3º NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



EDIFICIO REGALADO - 2º NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



SIMBOLOGÍA

- A CONSERVAR
- A DEMOLER
- NUEVA CONSTRUCCIÓN

PLANTA ARQUITECTÓNICA SEGUNDO NIVEL
ESCALA: 1:125

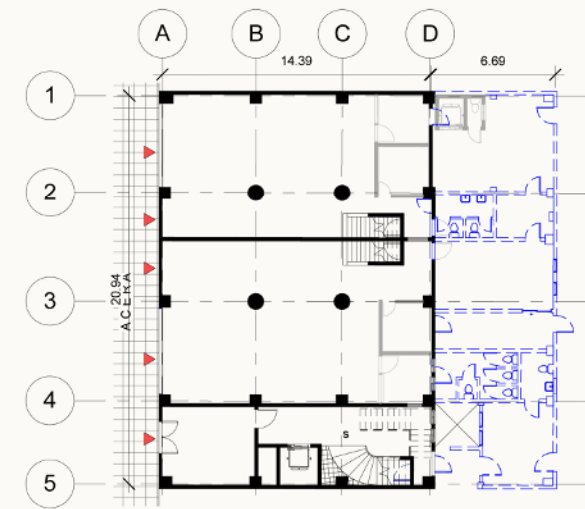
2º NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



- SIMBOLOGÍA DE ACCESOS**
- 1 ACCESO A LOCALES COMERCIALES
 - 2 ACCESO A ADMINISTRACIÓN
 - 3 ACCESO PRINCIPAL
 - 4v ACCESO VEHICULAR AL SÓTANO
 - 4p ACCESO PEATONAL AL SÓTANO
 - 5 ACCESO A SALÓN COMUNAL

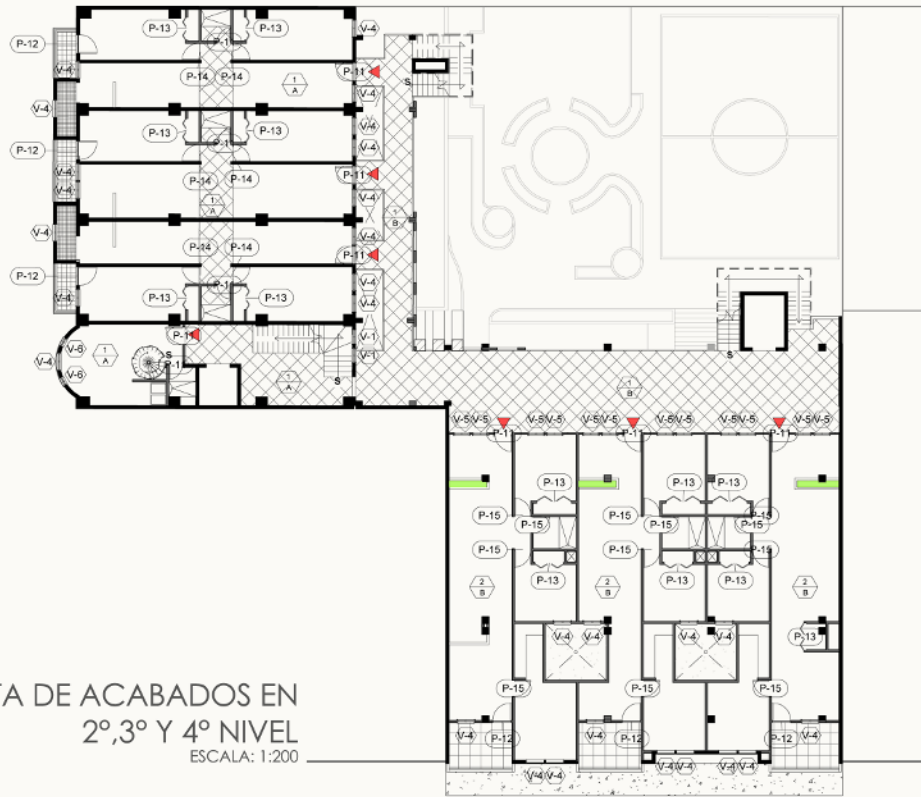
PLANTA ARQUITECTÓNICA PRIMER NIVEL
ESCALA: 1:125

EDIFICIO REGALADO - 1º NIVEL.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



- SIMBOLOGÍA**
- A CONSERVAR
 - A DEMOLER
 - NUEVA CONSTRUCCIÓN

1º NIVEL
PLANO DE DEMOLICIONES



PLANTA DE ACABADOS EN
2º, 3º Y 4º NIVEL
ESCALA: 1:200



PLANTA DE ACABADOS EN
5º, 6º, 7º Y 8º NIVEL
ESCALA: 1:200

CUADRO DE SIMBOLOGÍA DE ACABADOS					
CUADRO DE ACABADOS EN VENTANAS					
SÍMBOLO	ALTO	ANCHO	REPISA	CANT.	DESCRIPCIÓN
V1	1.20	1.00	1.00	18	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
V2	0.80	0.90	1.20	8	Ventana de celosía, vidrio nevado y manguetería de aluminio
V3	0.60	0.60	1.20	13	Ventana de celosía, vidrio nevado y manguetería de aluminio
V4	1.35	0.90	0.80	191	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
V5	1.35	0.80	0.80	84	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
V6	1.35	0.45	0.80	13	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
CUADRO DE ACABADOS EN PISOS			CUADRO DE ACABADOS EN CIELO FALSO		
1	Piso de ladrillo de cemento, según diseño		A	Tablero de madera de pino, estructura de pino	
2	Piso cerámica		B	Panel de tablayeso, estructura de aluminio	
3	Piso tipo Gramoquin				
4	Piso tipo acera				
5	Grana San Agustín				
6	Piso de concreto pulido				

CUADRO DE SIMBOLOGÍA DE ACABADOS					
CUADRO DE ACABADOS EN PUERTAS					
SÍMBOLO	ALTO	ANCHO	REPISA	CANT.	DESCRIPCIÓN
P-1	2.75	1.72	—	1	Puerta Metálica existente (Ver Detalle en Plano A-15)
P-2	2.75	3.99	—	2	Cortina Metálica
P-3	2.75	1.93	—	2	Cortina Metálica
P-4	2.50	0.90	—	3	Estructura metálica, forro metálico y mocheta metálica
P-5	2.50	1.80	—	1	Estructura metálica, forro metálico y mocheta metálica
P-6	3.75	6.00	—	1	Cortina Metálica
P-7	2.10	1.00	—	70	Estructura de pino, doble forro de playwood y mocheta de pino
P-8	2.10	1.70	—	2	Estructura de pino, doble forro de playwood y mocheta de pino
P-9	2.10	0.70	—	53	Estructura de pino, doble forro de playwood y mocheta de pino
P-10	2.10	1.70	—	2	Puerta de Vidrio, estructura de aluminio
CUADRO DE ACABADOS EN PAREDES					
A	Pared existente, de ladrillo de obra, espesor 0.20 mt. A repellar y pintar				
B	Pared existente, de ladrillo de obra, espesor 0.20 mt. A afinar, repellar y pintar				
C	Pared pantalla, a elaborar con tubo estructural metálico, pintado.				
D	Pared de panel de yeso espesor 0.10 mt. Pintada				
E	Pared de ladrillo de cemento 0.20x0.20x0.40 mt. Pintada				
F	Pared de ladrillo de cemento 0.10x0.20x0.40 mt. Pintada				



PLANTA DE ACABADOS EN
 PRIMER NIVEL
 ESCALA: 1:200

CUADRO DE SIMBOLOGÍA DE ACABADOS					
CUADRO DE ACABADOS EN VENTANAS					
SÍMBOLO	ALTO	ANCHO	REPISA	CANT.	DESCRIPCIÓN
(V1)	1.20	1.00	1.00	18	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
(V2)	0.80	0.90	1.20	8	Ventana de celosía, vidrio nevado y manguetería de aluminio
(V3)	0.60	0.60	1.20	13	Ventana de celosía, vidrio nevado y manguetería de aluminio
(V4)	1.35	0.90	0.80	191	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
(V5)	1.35	0.80	0.80	84	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro
(V6)	1.35	0.45	0.80	13	Ventana doble hoja abatible, vidrio 1 mm y manguetería de hierro

CUADRO DE ACABADOS EN PISOS		CUADRO DE ACABADOS EN CIELO FALSO	
(1)	Piso de ladrillo de cemento, según diseño	(A)	Tablero de madera de pino, estructura de pino
(2)	Piso cerámica	(B)	Panel de tablayeso, estructura de aluminio
(3)	Piso tipo Gramoquin		
(4)	Piso tipo acera		
(5)	Grana San Agustín		
(6)	Piso de concreto pulido		



PLANTA DE ACABADOS EN
 SOTANO
 ESCALA: 1:200

CUADRO DE SIMBOLOGÍA DE ACABADOS					
CUADRO DE ACABADOS EN PUERTAS					
SÍMBOLO	ALTO	ANCHO	REPISA	CANT.	DESCRIPCIÓN
(P-1)	2.75	1.72	---	1	Puerta Metálica existente (Ver Detalle en Plano A-15)
(P-2)	2.75	3.66	---	2	Corina Metálica
(P-3)	2.75	1.93	---	2	Corina Metálica.
(P-4)	2.50	0.90	---	3	Estructura metálica, forro metálico y mocheta metálica
(P-5)	2.50	1.80	---	1	Estructura metálica, forro metálico y mocheta metálica
(P-6)	3.75	6.00	---	1	Corina Metálica.
(P-7)	2.10	1.00	---	70	Estructura de pino, doble forro de plywood y mocheta de pino
(P-8)	2.10	1.70	---	2	Estructura de pino, doble forro de plywood y mocheta de pino
(P-9)	2.10	0.70	---	53	Estructura de pino, doble forro de plywood y mocheta de pino
(P-10)	2.10	1.70	---	2	Puerta de Vidrio, estructura de aluminio

CUADRO DE ACABADOS EN PAREDES	
(A)	Pared existente, de ladrillo de obra, espesor 0.20 mt. A repellar y pintar
(B)	Pared existente, de ladrillo de obra, espesor 0.20 mt. A afinar, repellar y pintar
(C)	Pared pantalla, a elaborar con tubo estructural metálico, pintado.
(D)	Pared de panel de yeso espesor 0.10 mt. Pintada
(E)	Pared de ladrillo de cemento 0.20x0.20x0.40 mt. Pintada
(F)	Pared de ladrillo de cemento 0.10x0.20x0.40 mt. Pintada

ACABADOS
 SOTANO Y 1º VNI



- Cubierta Ed. nuevo 30.00
- CUBIERTA 26.48
- Nivel 7 22.57
- Nivel 6 18.78
- Nivel 5 15.36
- Nivel 4 11.94
- Nivel 3 8.52
- Nivel 2 5.10
- Mezanine 2.31
- Nivel 1 0.00
- Sotano -2.70

SECCIÓN TRANSVERSAL
ESCALA: 1:100

SECCIÓN TRANSVERSAL



Cubierta Ed. nuevo 30.00

CUBIERTA 26.48

Nivel 7 22.57

Nivel 6 18.78

Nivel 5 15.36

Nivel 4 11.94

Nivel 3 8.52

Nivel 2 5.10

Nivel 1 M2 1.45

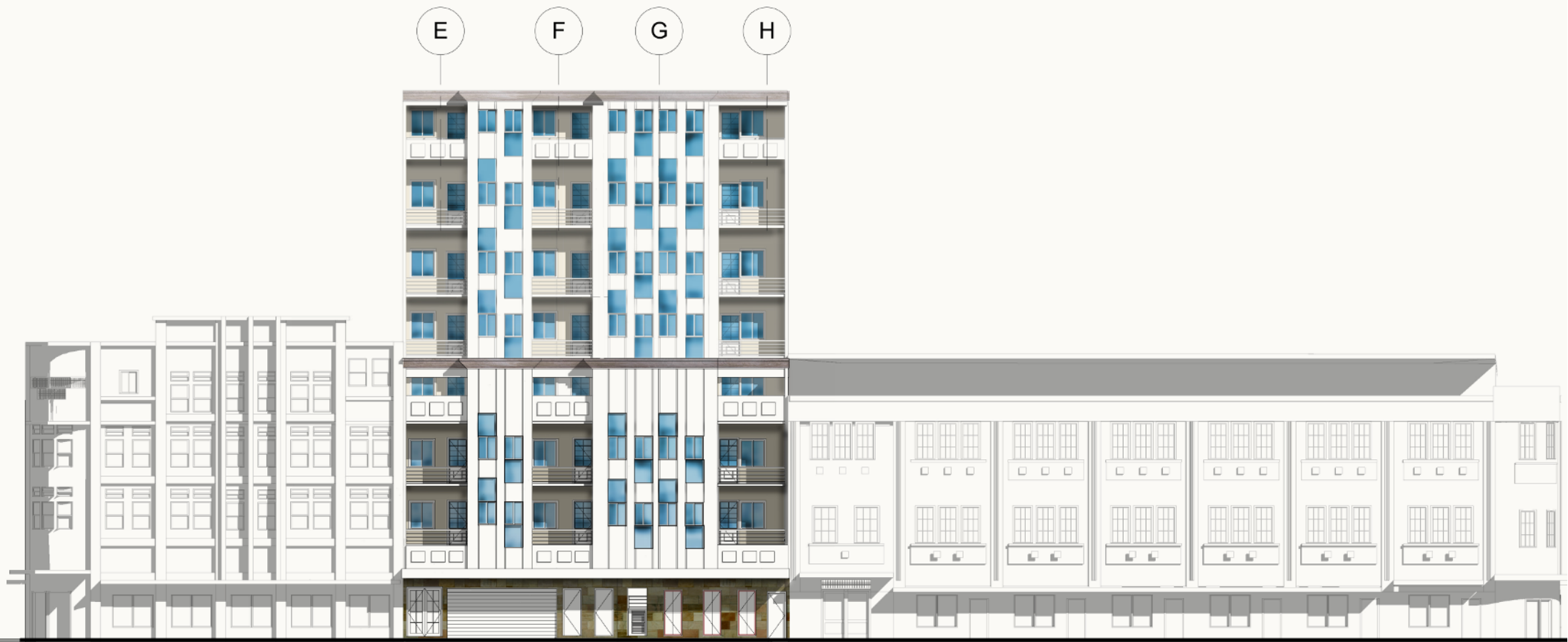
Nivel 1 0.00

Sotano M1 -1.40

Sotano -2.70

SECCIÓN TRANSVERSAL
ESCALA: 1:100

SECCIÓN TRANSVERSAL



FACHADA 6° CALLE ORIENTE
ESCALA: 1:200

FACHADA
6° CALLE ORIENTE



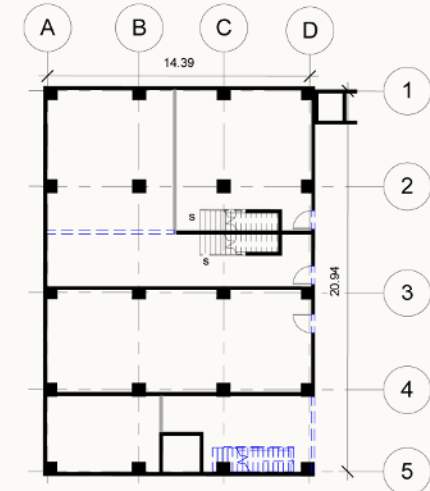
FACHADA 2° AVENIDA SUR
ESCALA: 1:200

FACHADA
2° AVENIDA SUR



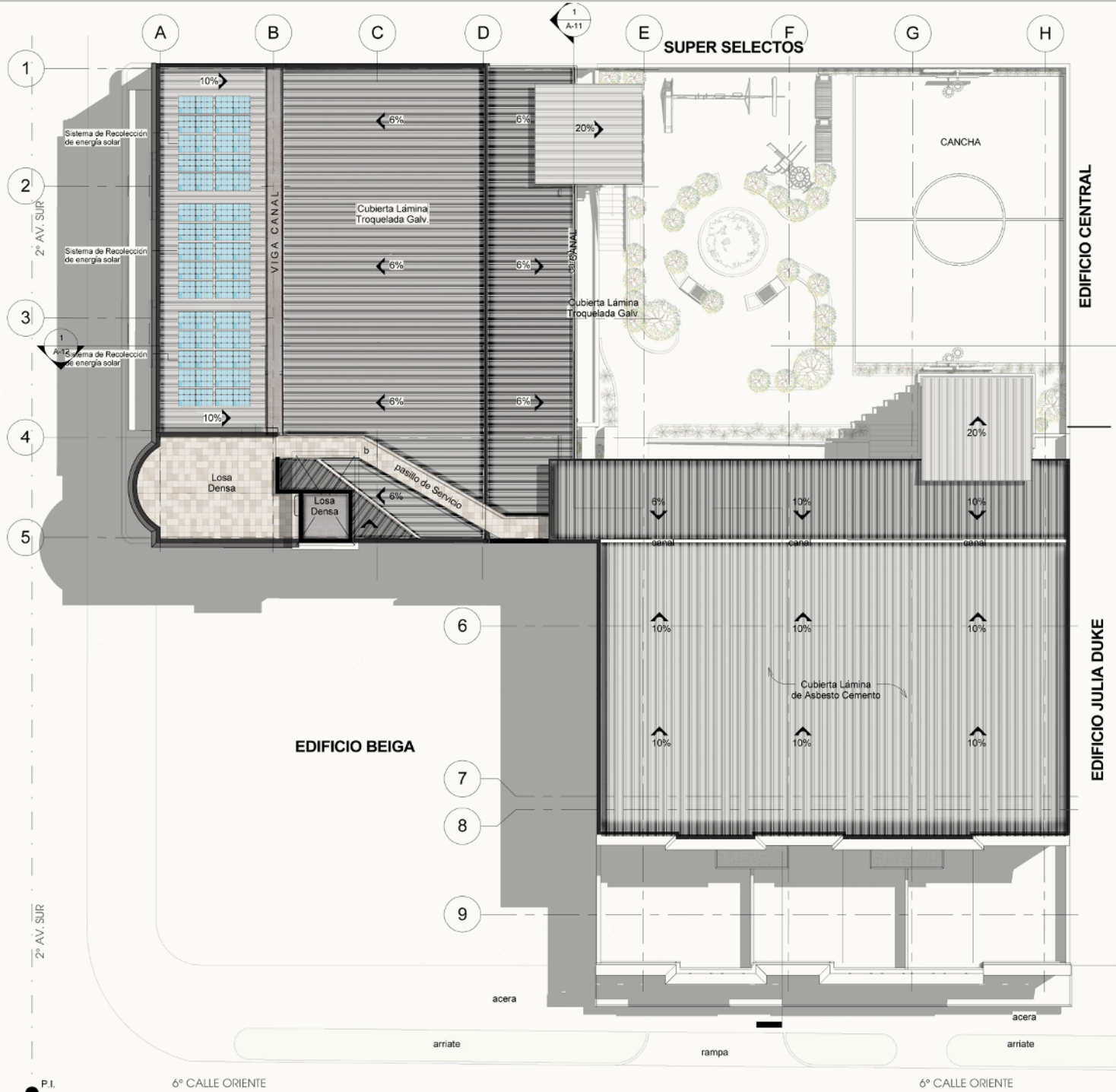
PLANTA ARQUITECTÓNICA SÓTANO
ESCALA: 1:125

EDIFICIO REGALADO - SÓTANO.
PLANO DE DEMOLICIONES esc. 1:200



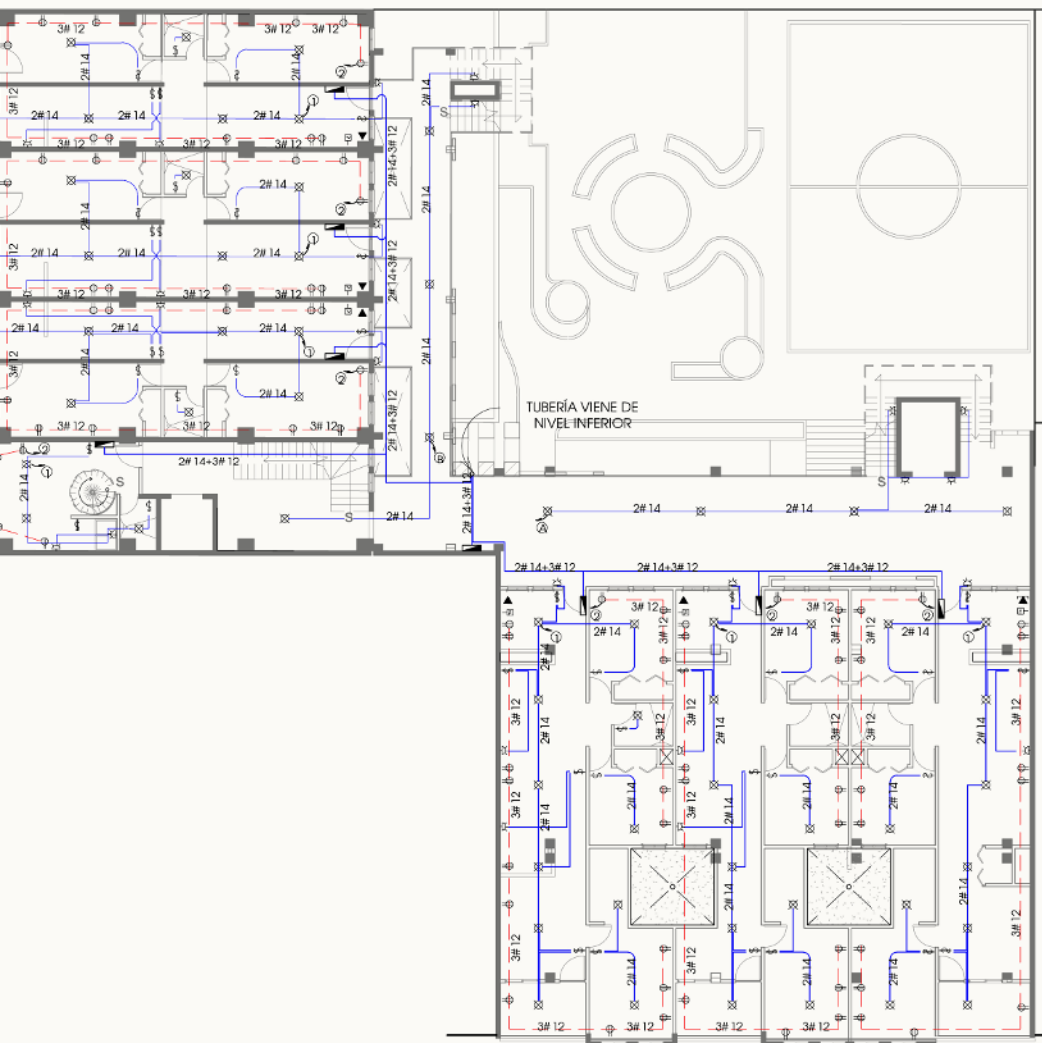
SIMBOLOGÍA

- A CONSERVAR
- A DEMOLER
- NUEVA CONSTRUCCIÓN

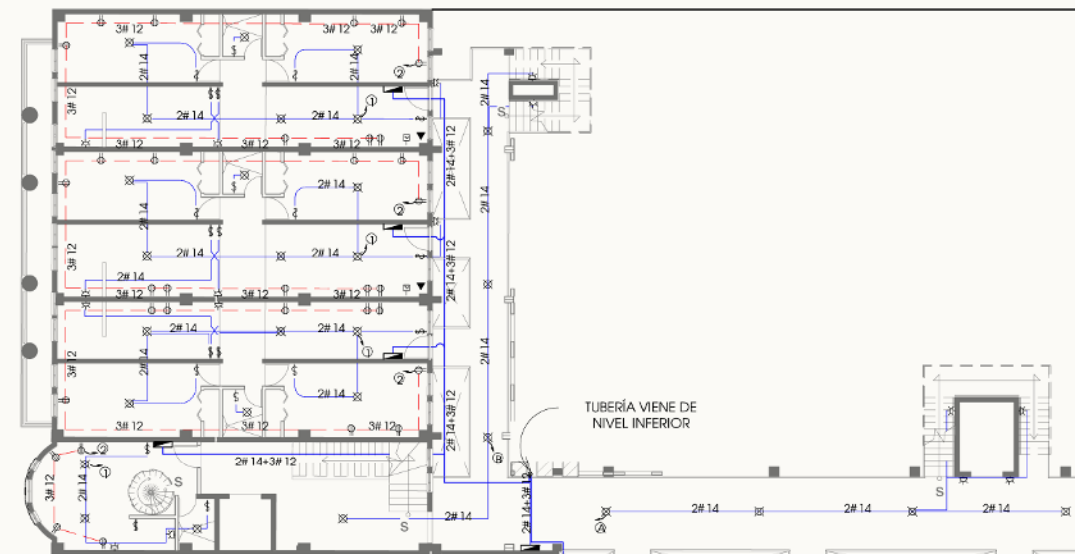


PLANTA DE CONJUNTO Y TECHOS
ESCALA: 1:125



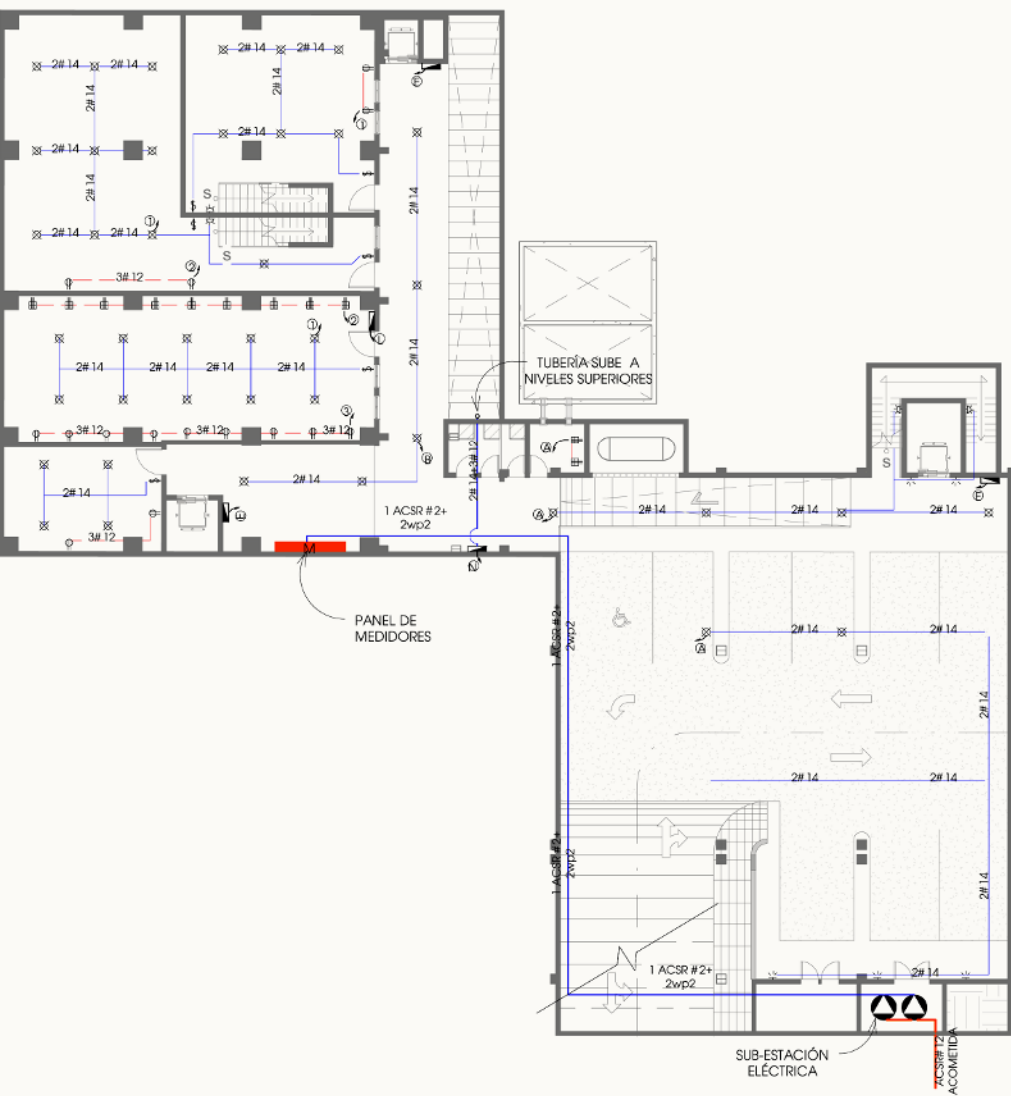


INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN 2°, 3° Y 4° NIVEL
ESCALA: 1:200

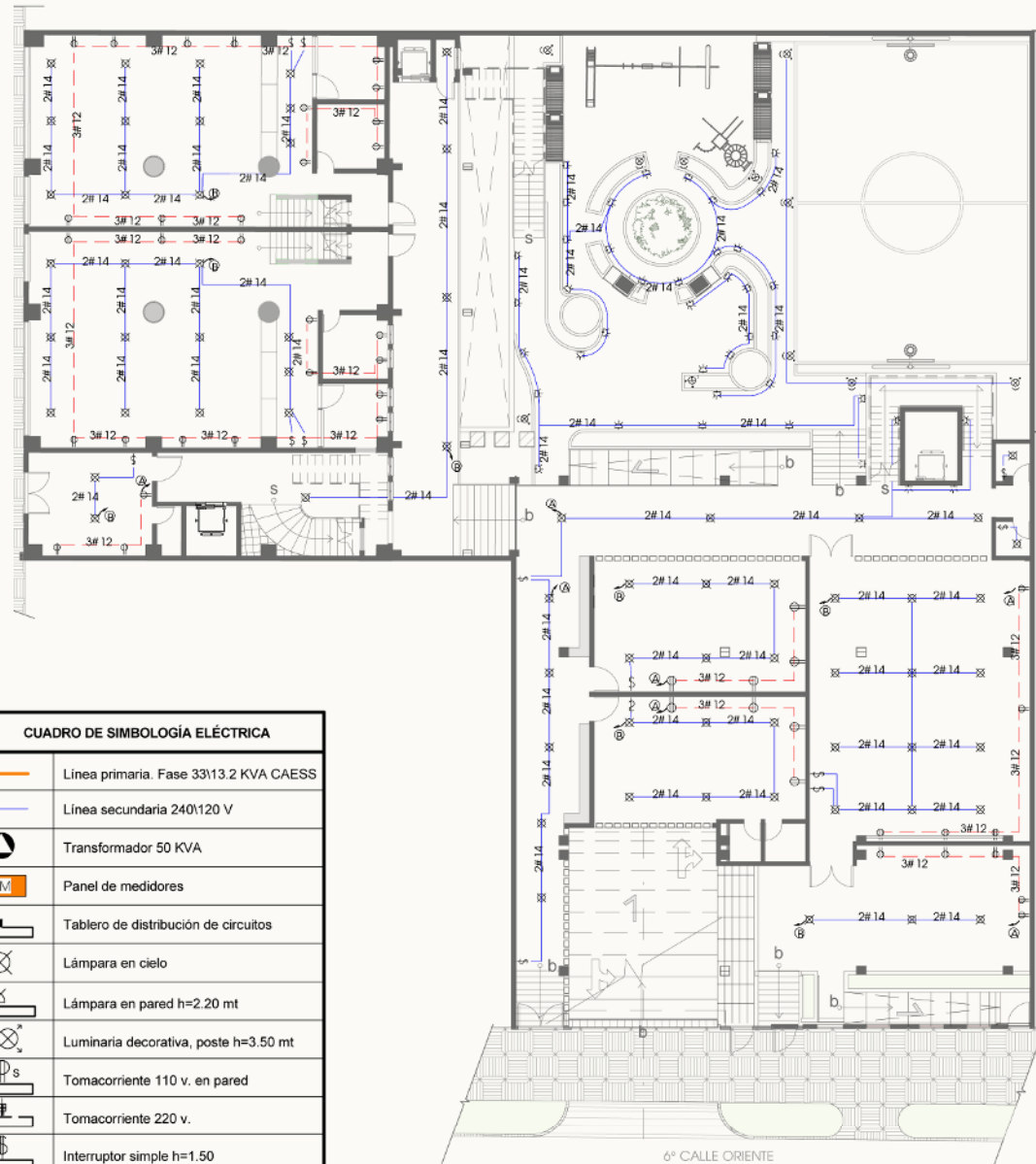


INSTALACIONES ELÉCTRICAS
5°, 6°, 7° Y 8° NIVEL
ESCALA: 1:200

CUADRO DE SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA	
	Línea primaria. Fase 33/113.2 KVA CAESS
	Línea secundaria 240/120 V
	Transformador 50 KVA
	Panel de medidores
	Tablero de distribución de circuitos
	Lámpara en cielo
	Lámpara en pared h=2.20 mt
	Luminaria decorativa, poste h=3.50 mt
	Tomacorriente 110 v. en pared
	Tomacorriente 220 v.
	Interruptor simple h=1.50
	Interruptor doble h=1.50
	Entrada de televisión
	Entrada teléfono

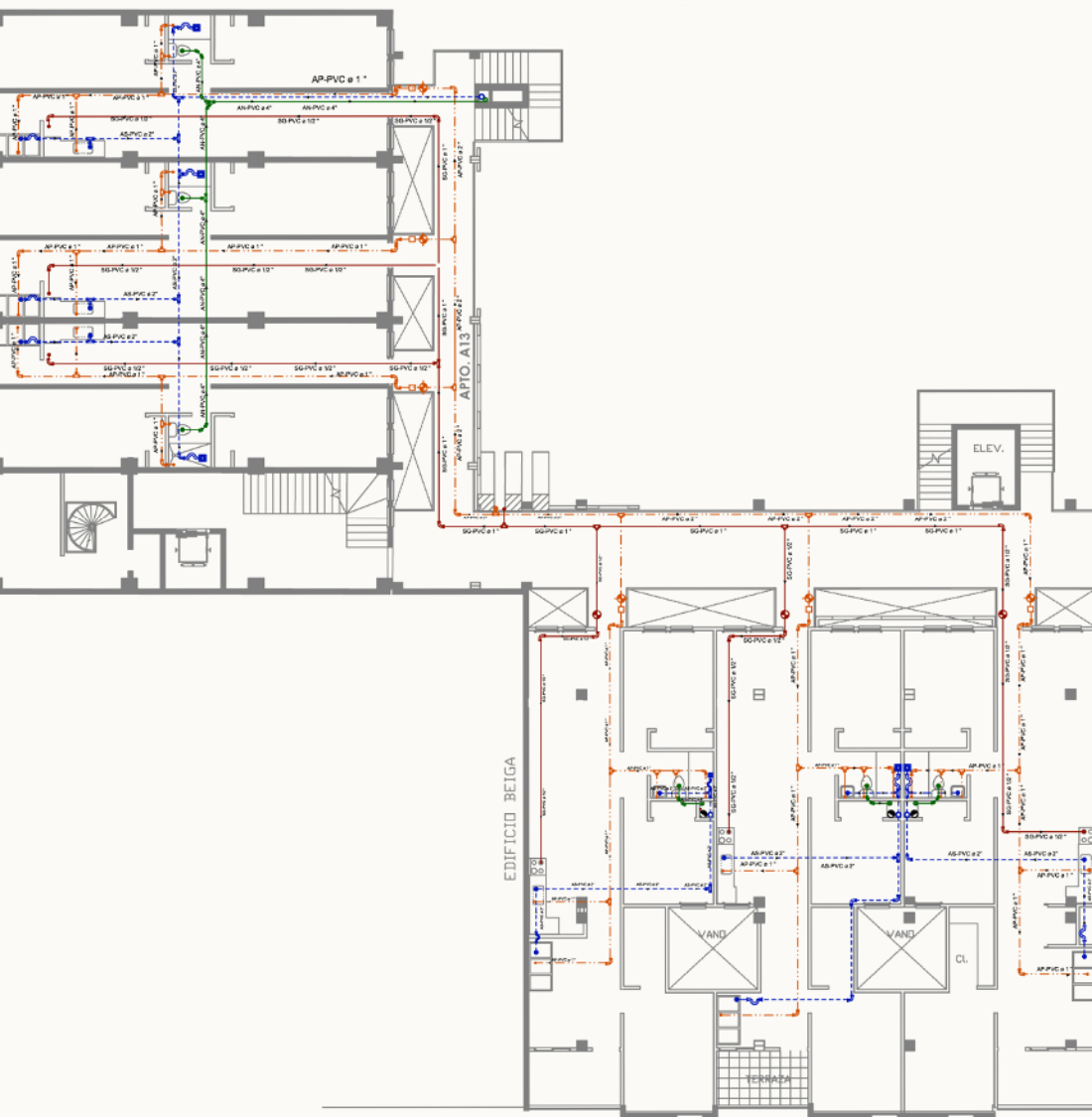


INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN SÓTANO
ESCALA: 1:200

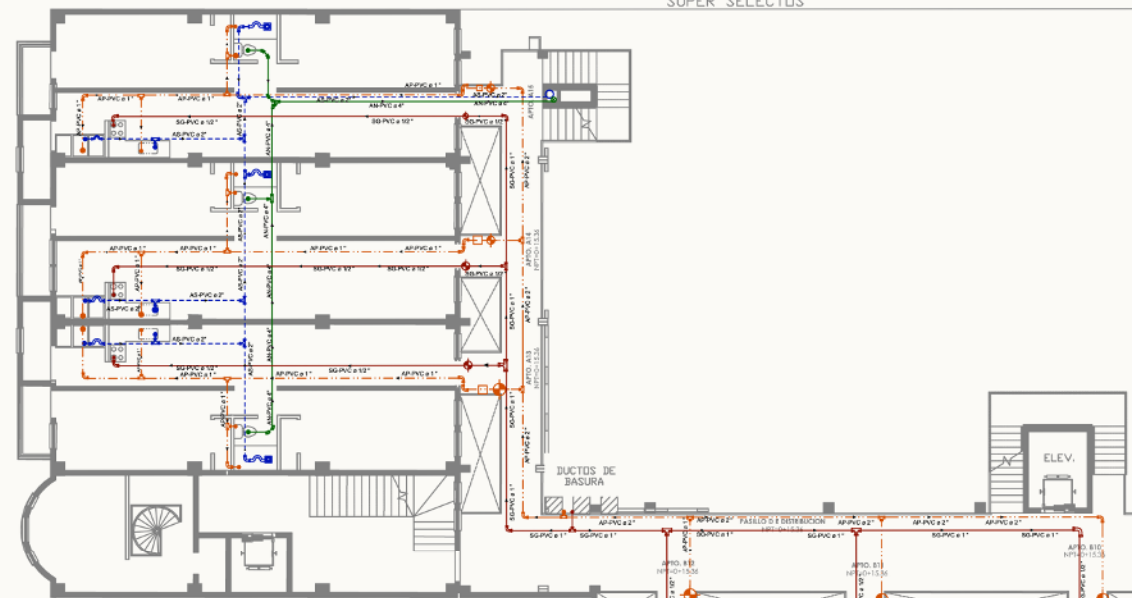


INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN PRIMER NIVEL
ESCALA: 1:200

CUADRO DE SIMBOLOGÍA ELÉCTRICA	
	Línea primaria. Fase 33/113.2 KVA CAESS
	Línea secundaria 240/120 V
	Transformador 50 KVA
	Panel de medidores
	Tablero de distribución de circuitos
	Lámpara en cielo
	Lámpara en pared h=2.20 mt
	Luminaria decorativa, poste h=3.50 mt
	Tomacorriente 110 v. en pared
	Tomacorriente 220 v.
	Interruptor simple h=1.50
	Interruptor doble h=1.50
	Entrada de televisión
	Entrada teléfono

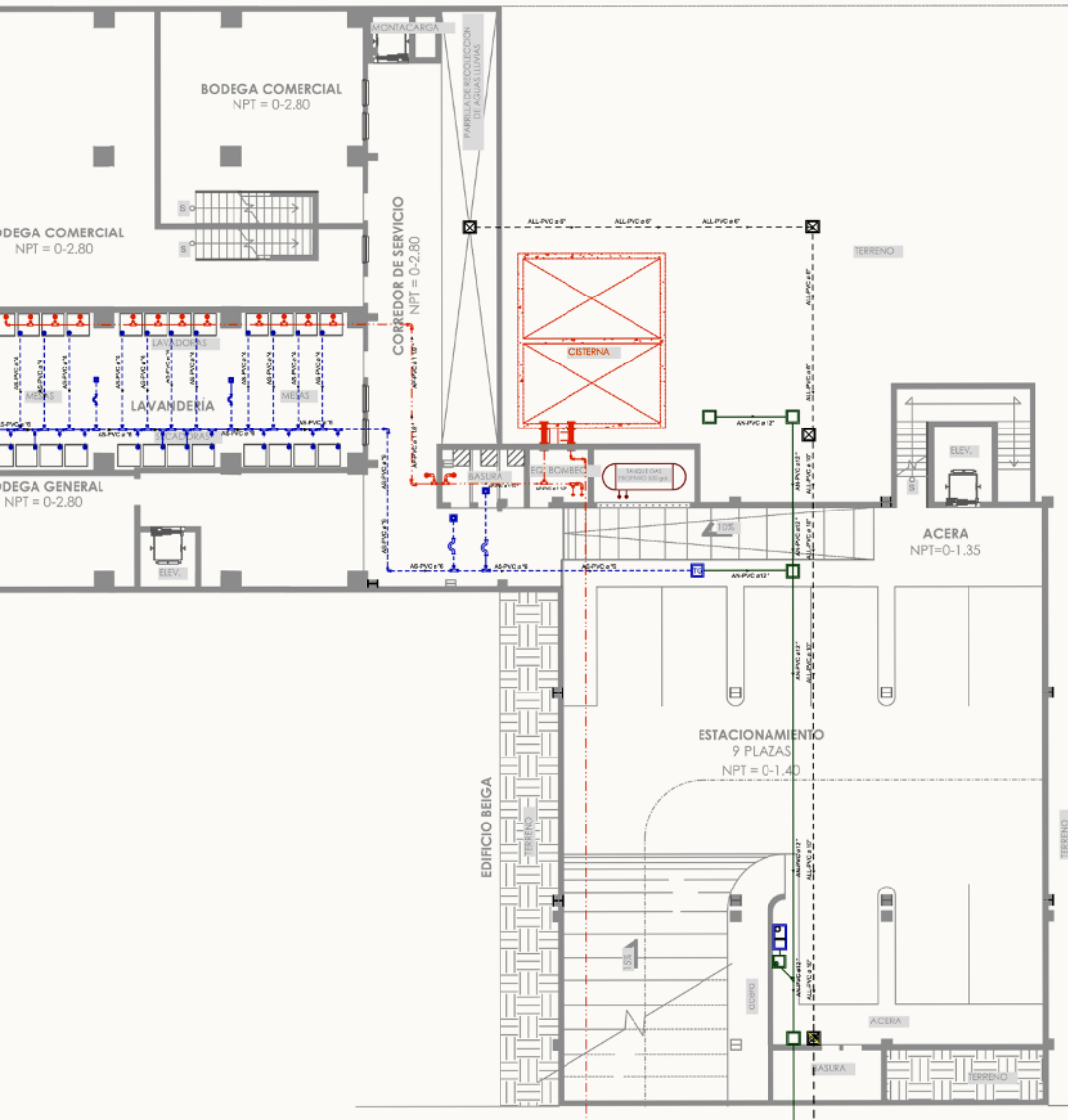


PLANTA HIDRÁULICA 2, 3 Y 4 NIVEL
ESCALA: 1:1200

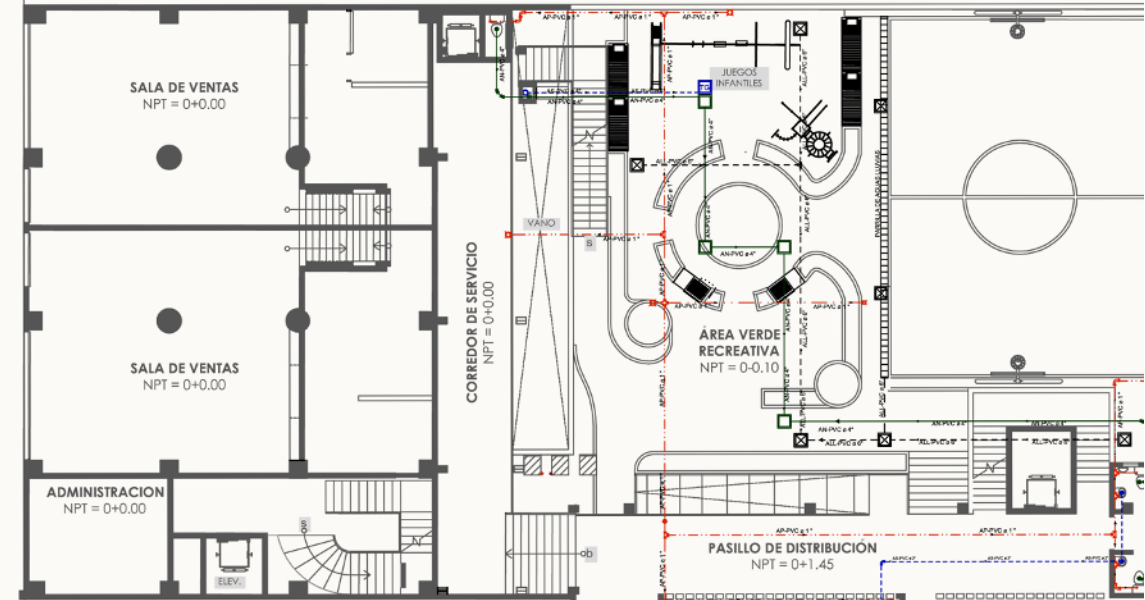


PLANTA HIDRÁULICA 5, 6, 7 Y 8 NIVEL
ESCALA: 1:1200

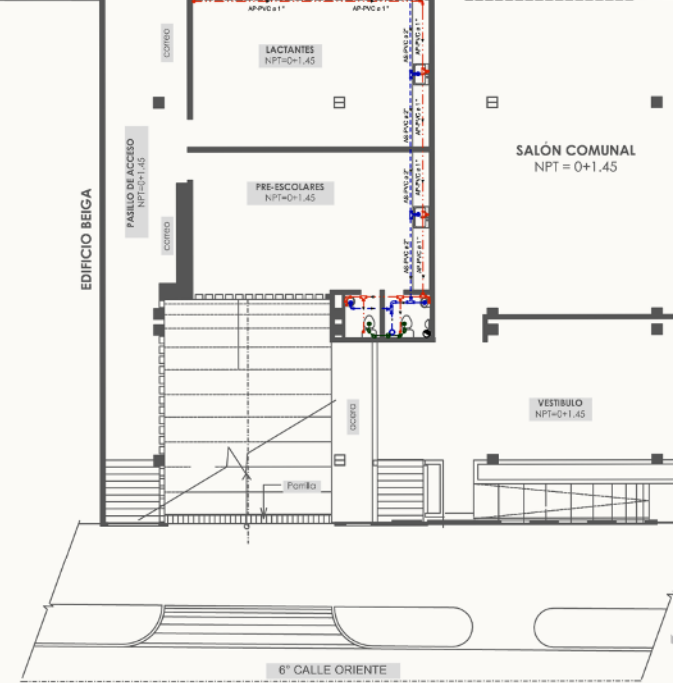
CUADRO DE SÍMBOLOS HIDRÁULICOS	
SIMBOLO	DESCRIPCIÓN
	TUBERÍA DE AGUA POTABLE (TAP)
	TUBERÍA DE AGUAS NEGRAS (TAN)
	TUBERÍA DE AGUAS LLUVIAS (TALL)
	TUBERÍA DE AGUAS SERVIDAS (TAS)
	TUBERÍA DE AGUAS SERVIDAS (TAS)
	SALIDA DE AGUA POTABLE
	SALIDA DE GAS PROPANO
	DESCARGA DE AGUAS SERVIDAS
	DESCARGA DE AGUAS NEGRAS
	CAJA CONEXIÓN AGUAS NEGRAS
	TAPÓN RESUMIDERO
	TRAMPA DE GRASA
	CAJA DE CONEXIÓN AGUAS LLUVIAS
	CAJA DE AGUAS LLUVIAS CON PARRILLA
	VÁLVULA DE CONTROL
	MEDIDOR DE AGUA
	TEE PVC AGUA POTABLE/SISTEMA DE GAS PROPANO
	YEE Ó YEETEE PVC PARA DRENAJE
	CURVA PVC PARA DRENAJE
	SIFÓN AGUAS NEGRAS/GRICES
	BAJADA DE AGUAS LLUVIAS
	BAJADA DE AGUAS NEGRAS PVC #16"
	CORDO A 45° AGUAS NEGRAS
	SUBIDA DE AGUA POTABLE PVC # 3"
	BAJADA DE AGUAS SERVIDAS PVC # 10"
	SUBIDA DE GAS PROPANO # 3"



PLANTA HIDRÁULICA PRIMER NIVEL
ESCALA: 1:1200



CUADRO DE SÍMBOLOS HIDRÁULICOS	
SÍMBOLO	DESCRIPCIÓN
	TUBERÍA DE AGUA POTABLE (TAP)
	TUBERÍA DE AGUAS NEGRAS (TAN)
	TUBERÍA DE AGUAS LUVIAS (TALL)
	TUBERÍA DE AGUAS SERVIDAS (TAS)
	TUBERÍA DE AGUAS SERVIDAS (TAS)
	SALIDA DE AGUA POTABLE
	SALIDA DE GAS PROPANO
	DESCARGA DE AGUAS SERVIDAS
	DESCARGA DE AGUAS NEGRAS
	CAJA CONEXIÓN AGUAS NEGRAS
	TAPÓN RESUMIDERO
	TRAMPA DE GRASA
	CAJA DE CONEXIÓN AGUAS LUVIAS
	CAJA DE AGUAS LUVIAS CON PARRILLA
	VÁLVULA DE CONTROL
	MEDIDOR DE AGUA
	TEE PVC AGUA POTABLE/SISTEMA DE GAS PROPANO
	YEE Ó YEEETEE PVC PARA DRENAJE
	CURVA PVC PARA DRENAJE
	SIFÓN AGUAS NEGRAS/GRIS
	BAJADA DE AGUAS LUVIAS
	BAJADA DE AGUAS NEGRAS PVC #16"
	ODDO A 45° AGUAS NEGRAS
	SUBIDA DE AGUA POTABLE PVC # 3"
	BAJADA DE AGUAS SERVIDAS PVC # 10"
	SUBIDA DE GAS PROPANO # 3"



PLANTA HIDRÁULICA SÓTANO
ESCALA: 1:1200